



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Стройград»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
пр. Карла Маркса, д. 192, оф. 313
юридических лиц), его почтовый индекс
г. Самара, 443080
адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 14.02.2022

№ 63-301000-125-2018

И.Министерство строительства Самарской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«10-этажный многоквартирный жилой дом»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Самарская область, городской округ Самара,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Советский внутригородской район, город Самара, улица Советской Армии, дом 170

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

постановление администрации Советского внутригородского района городского округа Самара

от 08.10.2021 № 307

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 63:01:0902001:514
строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 63-301000-125-2018, дата выдачи 09.06.2018, орган, выдавший разрешение на строительство, министерство строительства Самарской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	20829,2	19970
в том числе надземной части	куб. м	18874	18039
Общая площадь	кв. м	5809,9	6042,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	не указано	1520,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	275,04	273,6
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных:			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	4252,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	не указано	1520,4
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	108/не указано	108/4252,8
1-комнатные	шт./кв. м	86/не указано	86/3258,4
2-комнатные	шт./кв. м	22/не указано	22/994,4
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4654,29	4540,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение	
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		бетонные	бетонные
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон

Материалы кровли			
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		«В+»	«В+»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	0,45	0,45
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		плиты минераловатные	плиты минераловатные
Заполнение световых проемов		окна из ПВХ профиля	окна из ПВХ профиля

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 07.02.2022 кадастровый инженер Зюзин Антон Леонидович, квалификационный аттестат инженера от 21.10.2011 № 63-11-437, выдан министерством имущественных отношений Самарской области, дата внесения сведений 02.11.2011

Заместитель министра

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешений на строительство)



А.В.Урусова

(расшифровка подписи)

« 14 »

М.П.





Итого в документе проинформировано
и скреплено печатью _____
_____ (подпись)
_____ (печать)

