

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 62-000155 от 10.03.2021

ЖК "FRESH LIFE" "Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Рязань, Касимовское шоссе. Земельный участок с кадастровым номером 62:29:0080094:358

Дата первичного размещения: 15.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Зеленый Сад-Перспектива
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Зеленый Сад-Перспектива
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 390006
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Рязанская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: шоссе
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Солотчинское
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(491)277-77-70

	1.4.2	Адрес электронной почты: office@green-garden.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.green-garden.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Оришкевич
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Зеленый Сад-Перспектива
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6215018200
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний "Зеленый сад"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6215018200
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1066215013875
	2.1.3	Дата регистрации: 20.06.2006
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Самохина
	3.3.2	Имя: Татьяна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 031-648-771 54
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622900878457
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 29.10.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 17 872,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 50 074,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:

	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Октябрьский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Касимовское шоссе
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: УЛ. Касимовское шоссе
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 29 939,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 559,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 305,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26 865,60 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стройгеология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6230000359
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительная корпорация "Глориус"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7724858734
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.06.2019

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0004-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Бюро экспертизы проектно-сметной документации и результатов инженерных изысканий "Эксперт ПРО"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730202348
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0006-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Бюро экспертизы проектно-сметной документации и результатов инженерных изысканий "Эксперт ПРО"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730202348
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "FRESH LIFE"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СПК-Зеленый Сад
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6230045102
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-160-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.03.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Рязани
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 2569
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.03.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Рязани
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 1195
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.03.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Рязани
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-160-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Рязани
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-160-2018

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.03.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Рязани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0080094:0000358
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 680,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 172
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 4
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В непосредственной близости от жилых домов
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В непосредственной близости от жилых домов
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории многоэтажного жилого дома предусмотрена посадка деревьев, кустарников, а также посев газонных трав.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на наружное освещение МБУ «Дирекция благоустройства города» № 282/18 от 07.05.2018 г. Срок действия до 07.05.2021 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены проезды для пожарных машин, временные парковки для машин, тротуары с плиточным мощением, площадки для игр детей, физкультурная площадка, площадки для отдыха взрослых и урны для мусора у входов в жилой дом и офисы. 13 На территории земельного участка предусматривается устройство парковочных мест. Сбор мусора осуществляется на специализированной площадке для сбора твердых бытовых отходов. На территории многоэтажного жилого дома предусмотрена посадка деревьев, кустарников и посев газонных трав
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Рязанская Промышленная Корпорация»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6229042298
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 47
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 523 000 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Рязаньгоргаз»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 132-18-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 498 193 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоканал города Рязани»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 254
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 567 569,54 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоканал города Рязани»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 255
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 179 442,22 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Рязани Управление благоустройства города
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234063536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06/3-08-3201 исх
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОТИС-ЛИФТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 399
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 230
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 104
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 126

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	46.40	1	15.10	2.80
2	Квартира	2	1	60.60	2	33.70	2.80
3	Квартира	2	1	55.80	2	29.10	2.80
4	Квартира	2	1	45.40	1	14.80	2.80
5	Квартира	2	1	46.70	1	15.20	2.80
6	Квартира	2	1	66.20	2	31.30	2.80
7	Квартира	2	1	102.20	3	52.40	2.80
8	Квартира	2	1	58.10	2	25.30	2.80
9	Квартира	3	1	46.40	1	15.10	2.80
10	Квартира	3	1	60.60	2	33.70	2.80
11	Квартира	3	1	55.80	2	29.10	2.80
12	Квартира	3	1	45.40	1	14.80	2.80
13	Квартира	3	1	46.70	1	15.20	2.80
14	Квартира	3	1	66.20	2	31.30	2.80
15	Квартира	3	1	102.20	3	52.40	2.80
16	Квартира	3	1	58.10	2	25.30	2.80
17	Квартира	4	1	46.40	1	15.10	2.80
18	Квартира	4	1	60.60	2	33.70	2.80
19	Квартира	4	1	55.80	2	29.10	2.80
20	Квартира	4	1	45.40	1	14.80	2.80
21	Квартира	4	1	46.70	1	15.20	2.80
22	Квартира	4	1	66.20	2	31.30	2.80
23	Квартира	4	1	102.20	3	52.40	2.80
24	Квартира	4	1	58.10	2	25.30	2.80
25	Квартира	5	1	46.40	1	15.10	2.80
26	Квартира	5	1	60.80	2	33.90	2.80
27	Квартира	5	1	55.80	2	29.10	2.80
28	Квартира	5	1	45.40	1	14.80	2.80
29	Квартира	5	1	46.70	1	15.20	2.80

30	Квартира	5	1	66.20	2	31.30	2.80
31	Квартира	5	1	102.20	3	52.40	2.80
32	Квартира	5	1	58.10	2	25.30	2.80
33	Квартира	6	1	46.40	1	15.10	2.80
34	Квартира	6	1	60.80	2	33.90	2.80
35	Квартира	6	1	55.80	2	29.10	2.80
36	Квартира	6	1	45.40	1	14.80	2.80
37	Квартира	6	1	46.70	1	15.20	2.80
38	Квартира	6	1	66.20	2	31.30	2.80
39	Квартира	6	1	102.20	3	52.40	2.80
40	Квартира	6	1	58.10	2	25.30	2.80
41	Квартира	7	1	46.40	1	15.10	2.80
42	Квартира	7	1	60.60	2	33.70	2.80
43	Квартира	7	1	55.80	2	29.10	2.80
44	Квартира	7	1	45.40	1	14.80	2.80
45	Квартира	7	1	46.70	1	15.20	2.80
46	Квартира	7	1	66.20	2	31.30	2.80
47	Квартира	7	1	102.20	3	52.40	2.80
48	Квартира	7	1	58.10	2	25.30	2.80
49	Квартира	8	1	46.40	1	15.10	2.80
50	Квартира	8	1	60.60	2	33.70	2.80
51	Квартира	8	1	55.80	2	29.10	2.80
52	Квартира	8	1	45.40	1	14.80	2.80
53	Квартира	8	1	46.70	1	15.20	2.80
54	Квартира	8	1	66.20	2	31.30	2.80
55	Квартира	8	1	102.20	3	52.40	2.80
56	Квартира	8	1	58.10	2	25.30	2.80
57	Квартира	9	1	46.40	1	15.10	2.80
58	Квартира	9	1	60.60	2	33.70	2.80
59	Квартира	9	1	55.80	2	29.10	2.80
60	Квартира	9	1	45.40	1	14.80	2.80
61	Квартира	9	1	46.70	1	15.20	2.80
62	Квартира	9	1	66.20	2	31.30	2.80
63	Квартира	9	1	102.20	3	52.40	2.80
64	Квартира	9	1	58.10	2	25.30	2.80
65	Квартира	10	1	46.40	1	15.10	2.80
66	Квартира	10	1	60.80	2	33.90	2.80
67	Квартира	10	1	55.80	2	29.10	2.80
68	Квартира	10	1	45.40	1	14.80	2.80
69	Квартира	10	1	46.70	1	15.20	2.80
70	Квартира	10	1	66.20	2	31.30	2.80
71	Квартира	10	1	102.20	3	52.40	2.80
72	Квартира	10	1	58.10	2	25.30	2.80

73	Квартира	11	1	46.40	1	15.10	2.80
74	Квартира	11	1	60.80	2	33.90	2.80
75	Квартира	11	1	55.80	2	29.10	2.80
76	Квартира	11	1	45.40	1	14.80	2.80
77	Квартира	11	1	46.70	1	15.20	2.80
78	Квартира	11	1	66.20	2	31.30	2.80
79	Квартира	11	1	102.20	3	52.40	2.80
80	Квартира	11	1	58.10	2	25.30	2.80
81	Квартира	12	1	46.40	1	15.10	2.80
82	Квартира	12	1	60.80	2	33.90	2.80
83	Квартира	12	1	55.80	2	29.10	2.80
84	Квартира	12	1	45.40	1	14.80	2.80
85	Квартира	12	1	46.70	1	15.20	2.80
86	Квартира	12	1	66.20	2	31.30	2.80
87	Квартира	12	1	102.20	3	52.40	2.80
88	Квартира	12	1	58.10	2	25.30	2.80
89	Квартира	13	1	46.40	1	15.10	2.80
90	Квартира	13	1	60.80	2	33.90	2.80
91	Квартира	13	1	55.80	2	29.10	2.80
92	Квартира	13	1	45.40	1	14.80	2.80
93	Квартира	13	1	46.70	1	15.20	2.80
94	Квартира	13	1	66.20	2	31.30	2.80
95	Квартира	13	1	102.20	3	52.40	2.80
96	Квартира	13	1	58.10	2	25.30	2.80
97	Квартира	14	1	46.40	1	15.10	2.80
98	Квартира	14	1	60.60	2	33.70	2.80
99	Квартира	14	1	55.80	2	29.10	2.80
100	Квартира	14	1	45.40	1	14.80	2.80
101	Квартира	14	1	46.70	1	15.20	2.80
102	Квартира	14	1	66.20	2	31.30	2.80
103	Квартира	14	1	102.20	3	52.40	2.80
104	Квартира	14	1	58.10	2	25.30	2.80
105	Квартира	15	1	46.40	1	15.10	2.80
106	Квартира	15	1	60.60	2	33.70	2.80
107	Квартира	15	1	55.80	2	29.10	2.80
108	Квартира	15	1	45.40	1	14.80	2.80
109	Квартира	15	1	46.70	1	15.20	2.80
110	Квартира	15	1	66.20	2	31.30	2.80
111	Квартира	15	1	102.20	3	52.40	2.80
112	Квартира	15	1	58.10	2	25.30	2.80
113	Квартира	16	1	46.40	1	15.10	2.80
114	Квартира	16	1	60.60	2	33.70	2.80
115	Квартира	16	1	55.80	2	29.10	2.80

116	Квартира	16	1	45.40	1	14.80	2.80
117	Квартира	16	1	46.70	1	15.20	2.80
118	Квартира	16	1	66.20	2	31.30	2.80
119	Квартира	16	1	102.20	3	52.40	2.80
120	Квартира	16	1	58.10	2	25.30	2.80
121	Квартира	17	1	46.40	1	15.10	2.80
122	Квартира	17	1	60.60	2	33.70	2.80
123	Квартира	17	1	55.80	2	29.10	2.80
124	Квартира	17	1	45.40	1	14.80	2.80
125	Квартира	17	1	46.70	1	15.20	2.80
126	Квартира	17	1	66.20	2	31.30	2.80
127	Квартира	17	1	102.20	3	52.40	2.80
128	Квартира	17	1	58.10	2	25.30	2.80
129	Квартира	18	1	46.40	1	15.10	2.80
130	Квартира	18	1	60.60	2	33.70	2.80
131	Квартира	18	1	55.80	2	29.10	2.80
132	Квартира	18	1	45.40	1	14.80	2.80
133	Квартира	18	1	46.70	1	15.20	2.80
134	Квартира	18	1	66.20	2	31.30	2.80
135	Квартира	18	1	102.20	3	52.40	2.80
136	Квартира	18	1	58.10	2	25.30	2.80
137	Квартира	19	1	46.40	1	15.10	2.80
138	Квартира	19	1	60.80	2	33.90	2.80
139	Квартира	19	1	55.80	2	29.10	2.80
140	Квартира	19	1	45.40	1	14.80	2.80
141	Квартира	19	1	46.70	1	15.20	2.80
142	Квартира	19	1	66.20	2	31.30	2.80
143	Квартира	19	1	102.20	3	52.40	2.80
144	Квартира	19	1	58.10	2	25.30	2.80
145	Квартира	20	1	46.40	1	15.10	2.80
146	Квартира	20	1	60.80	2	33.90	2.80
147	Квартира	20	1	55.80	2	29.10	2.80
148	Квартира	20	1	45.40	1	14.80	2.80
149	Квартира	20	1	46.70	1	15.20	2.80
150	Квартира	20	1	66.20	2	31.30	2.80
151	Квартира	20	1	102.20	3	52.40	2.80
152	Квартира	20	1	58.10	2	25.30	2.80
153	Квартира	21	1	46.40	1	15.10	2.80
154	Квартира	21	1	60.80	2	33.90	2.80
155	Квартира	21	1	55.80	2	29.10	2.80
156	Квартира	21	1	45.40	1	14.80	2.80
157	Квартира	21	1	46.70	1	15.20	2.80
158	Квартира	21	1	66.20	2	31.30	2.80

159	Квартира	21	1	102.20	3	52.40	2.80
160	Квартира	21	1	58.10	2	25.30	2.80
161	Квартира	22	1	46.40	1	15.10	2.80
162	Квартира	22	1	60.80	2	33.90	2.80
163	Квартира	22	1	55.80	2	29.10	2.80
164	Квартира	22	1	45.40	1	14.80	2.80
165	Квартира	22	1	46.70	1	15.20	2.80
166	Квартира	22	1	66.20	2	31.30	2.80
167	Квартира	22	1	102.20	3	52.40	2.80
168	Квартира	22	1	58.10	2	25.30	2.80
169	Квартира	23	1	46.40	1	15.10	2.80
170	Квартира	23	1	60.80	2	33.90	2.80
171	Квартира	23	1	55.80	2	29.10	2.80
172	Квартира	23	1	45.40	1	14.80	2.80
173	Квартира	23	1	46.70	1	15.20	2.80
174	Квартира	23	1	66.20	2	31.30	2.80
175	Квартира	23	1	102.20	3	52.40	2.80
176	Квартира	23	1	58.10	2	25.30	2.80
177	Квартира	24	1	46.40	1	15.10	2.80
178	Квартира	24	1	60.80	2	33.90	2.80
179	Квартира	24	1	55.80	2	29.10	2.80
180	Квартира	24	1	45.40	1	14.80	2.80
181	Квартира	24	1	46.70	1	15.20	2.80
182	Квартира	24	1	66.20	2	31.30	2.80
183	Квартира	24	1	102.20	3	52.40	2.80
184	Квартира	24	1	58.10	2	25.30	2.80
185	Квартира	2	2	38.00	1	16.40	2.80
186	Квартира	2	2	97.20	3	53.50	2.80
187	Квартира	2	2	41.50	1	14.50	2.80
188	Квартира	2	2	41.70	1	14.50	2.80
189	Квартира	2	2	65.00	2	24.50	2.80
398	Квартира	2	2	57.40	2	29.60	2.80
399	Квартира	2	2	59.30	2	31.00	2.80
190	Квартира	2	2	40.60	1	14.10	2.80
191	Квартира	3	2	39.40	1	14.40	2.80
192	Квартира	3	2	38.00	1	16.40	2.80
193	Квартира	3	2	97.20	3	53.50	2.80
194	Квартира	3	2	41.50	1	14.50	2.80
195	Квартира	3	2	41.70	1	14.50	2.80
196	Квартира	3	2	65.00	2	24.50	2.80
197	Квартира	3	2	57.60	2	29.80	2.80
198	Квартира	3	2	59.30	2	31.00	2.80
199	Квартира	3	2	40.60	1	14.10	2.80

200	Квартира	4	2	39.40	1	14.40	2.80
201	Квартира	4	2	38.00	1	16.40	2.80
202	Квартира	4	2	97.20	3	53.50	2.80
203	Квартира	4	2	41.50	1	14.50	2.80
204	Квартира	4	2	41.70	1	14.50	2.80
205	Квартира	4	2	65.00	2	24.50	2.80
206	Квартира	4	2	57.60	2	29.80	2.80
207	Квартира	4	2	59.30	2	31.00	2.80
208	Квартира	4	2	40.60	1	14.10	2.80
209	Квартира	5	2	39.40	1	14.40	2.80
210	Квартира	5	2	38.00	1	16.40	2.80
211	Квартира	5	2	97.20	3	53.50	2.80
212	Квартира	5	2	41.50	1	14.50	2.80
213	Квартира	5	2	41.70	1	14.50	2.80
214	Квартира	5	2	65.00	2	24.50	2.80
215	Квартира	5	2	57.60	2	29.80	2.80
216	Квартира	5	2	59.30	2	31.00	2.80
217	Квартира	5	2	40.60	1	14.10	2.80
218	Квартира	6	2	39.40	1	14.40	2.80
219	Квартира	6	2	38.00	1	16.40	2.80
220	Квартира	6	2	97.20	3	53.50	2.80
221	Квартира	6	2	41.50	1	14.50	2.80
222	Квартира	6	2	41.70	1	14.50	2.80
223	Квартира	6	2	65.00	2	24.50	2.80
224	Квартира	6	2	57.40	2	29.60	2.80
225	Квартира	6	2	59.30	2	31.00	2.80
226	Квартира	6	2	40.60	1	14.10	2.80
227	Квартира	7	2	39.40	1	14.40	2.80
228	Квартира	7	2	38.00	1	16.40	2.80
229	Квартира	7	2	97.20	3	53.50	2.80
230	Квартира	7	2	41.50	1	14.50	2.80
231	Квартира	7	2	41.70	1	14.50	2.80
232	Квартира	7	2	65.00	2	24.50	2.80
233	Квартира	7	2	57.40	2	29.60	2.80
234	Квартира	7	2	59.30	2	31.00	2.80
235	Квартира	7	2	40.60	1	14.10	2.80
236	Квартира	8	2	39.40	1	14.40	2.80
237	Квартира	8	2	38.00	1	16.40	2.80
238	Квартира	8	2	97.20	3	53.50	2.80
239	Квартира	8	2	41.50	1	14.50	2.80
240	Квартира	8	2	41.70	1	14.50	2.80
241	Квартира	8	2	65.00	2	24.50	2.80
242	Квартира	8	2	57.60	2	29.80	2.80

243	Квартира	8	2	59.30	2	31.00	2.80
244	Квартира	8	2	40.60	1	14.10	2.80
245	Квартира	9	2	39.40	1	14.40	2.80
246	Квартира	9	2	38.00	1	16.40	2.80
247	Квартира	9	2	97.20	3	53.50	2.80
248	Квартира	9	2	41.50	1	14.50	2.80
249	Квартира	9	2	41.70	1	14.50	2.80
250	Квартира	9	2	65.00	2	24.50	2.80
251	Квартира	9	2	57.60	2	29.80	2.80
252	Квартира	9	2	59.30	2	31.00	2.80
253	Квартира	9	2	40.60	1	14.10	2.80
254	Квартира	10	2	39.40	1	14.40	2.80
255	Квартира	10	2	38.00	1	16.40	2.80
256	Квартира	10	2	97.20	3	53.50	2.80
257	Квартира	10	2	41.50	1	14.50	2.80
258	Квартира	10	2	41.70	1	14.50	2.80
259	Квартира	10	2	65.00	2	24.50	2.80
260	Квартира	10	2	57.60	2	29.80	2.80
261	Квартира	10	2	59.30	2	31.00	2.80
262	Квартира	10	2	40.60	1	14.10	2.80
263	Квартира	11	2	39.40	1	14.40	2.80
264	Квартира	11	2	38.00	1	16.40	2.80
265	Квартира	11	2	97.20	3	53.50	2.80
266	Квартира	11	2	41.50	1	14.50	2.80
267	Квартира	11	2	41.70	1	14.50	2.80
268	Квартира	11	2	65.00	2	24.50	2.80
269	Квартира	11	2	57.40	2	29.60	2.80
270	Квартира	11	2	59.30	2	31.00	2.80
271	Квартира	11	2	40.60	1	14.10	2.80
272	Квартира	12	2	39.40	1	14.40	2.80
273	Квартира	12	2	38.00	1	16.40	2.80
274	Квартира	12	2	97.20	3	53.50	2.80
275	Квартира	12	2	41.50	1	14.50	2.80
276	Квартира	12	2	41.70	1	14.50	2.80
277	Квартира	12	2	65.00	2	24.50	2.80
278	Квартира	12	2	57.40	2	29.60	2.80
279	Квартира	12	2	59.30	2	31.00	2.80
280	Квартира	12	2	40.60	1	14.10	2.80
281	Квартира	13	2	39.40	1	14.40	2.80
282	Квартира	13	2	38.00	1	16.40	2.80
283	Квартира	13	2	97.20	3	53.50	2.80
284	Квартира	13	2	41.50	1	14.50	2.80
285	Квартира	13	2	41.70	1	14.50	2.80

286	Квартира	13	2	65.00	2	24.50	2.80
287	Квартира	13	2	57.40	2	29.60	2.80
288	Квартира	13	2	59.30	2	31.00	2.80
289	Квартира	13	2	40.60	1	14.10	2.80
290	Квартира	14	2	39.40	1	14.40	2.80
291	Квартира	14	2	38.00	1	16.40	2.80
292	Квартира	14	2	97.20	3	53.50	2.80
293	Квартира	14	2	41.50	1	14.50	2.80
294	Квартира	14	2	41.70	1	14.50	2.80
295	Квартира	14	2	65.00	2	24.50	2.80
296	Квартира	14	2	57.40	2	29.60	2.80
297	Квартира	14	2	59.30	2	31.00	2.80
298	Квартира	14	2	40.60	1	14.10	2.80
299	Квартира	15	2	39.40	1	14.40	2.80
300	Квартира	15	2	38.00	1	16.40	2.80
301	Квартира	15	2	97.20	3	53.50	2.80
302	Квартира	15	2	41.50	1	14.50	2.80
303	Квартира	15	2	41.70	1	14.50	2.80
304	Квартира	15	2	65.00	2	24.50	2.80
305	Квартира	15	2	57.60	2	29.80	2.80
306	Квартира	15	2	59.30	2	31.00	2.80
307	Квартира	15	2	40.60	1	14.10	2.80
308	Квартира	16	2	39.40	1	14.40	2.80
309	Квартира	16	2	38.00	1	16.40	2.80
310	Квартира	16	2	97.20	3	53.50	2.80
311	Квартира	16	2	41.50	1	14.50	2.80
312	Квартира	16	2	41.70	1	14.50	2.80
313	Квартира	16	2	65.00	2	24.50	2.80
314	Квартира	16	2	57.60	2	29.80	2.80
315	Квартира	16	2	59.30	2	31.00	2.80
316	Квартира	16	2	40.60	1	14.10	2.80
317	Квартира	17	2	39.40	1	14.40	2.80
318	Квартира	17	2	38.00	1	16.40	2.80
319	Квартира	17	2	97.20	3	53.50	2.80
320	Квартира	17	2	41.50	1	14.50	2.80
321	Квартира	17	2	41.70	1	14.50	2.80
322	Квартира	17	2	65.00	2	24.50	2.80
323	Квартира	17	2	57.60	2	29.80	2.80
324	Квартира	17	2	59.30	2	31.00	2.80
325	Квартира	17	2	40.60	1	14.10	2.80
326	Квартира	18	2	39.40	1	14.40	2.80
327	Квартира	18	2	38.00	1	16.40	2.80
328	Квартира	18	2	97.20	3	53.50	2.80

329	Квартира	18	2	41.50	1	14.50	2.80
330	Квартира	18	2	41.70	1	14.50	2.80
331	Квартира	18	2	65.00	2	24.50	2.80
332	Квартира	18	2	57.60	2	29.80	2.80
333	Квартира	18	2	59.30	2	31.00	2.80
334	Квартира	18	2	40.60	1	14.10	2.80
335	Квартира	19	2	39.40	1	14.40	2.80
336	Квартира	19	2	38.00	1	16.40	2.80
337	Квартира	19	2	97.20	3	53.50	2.80
338	Квартира	19	2	41.50	1	14.50	2.80
339	Квартира	19	2	41.70	1	14.50	2.80
340	Квартира	19	2	65.00	2	24.50	2.80
341	Квартира	19	2	57.60	2	29.80	2.80
342	Квартира	19	2	59.30	2	31.00	2.80
343	Квартира	19	2	40.60	1	14.10	2.80
344	Квартира	20	2	39.40	1	14.40	2.80
345	Квартира	20	2	38.00	1	16.40	2.80
346	Квартира	20	2	97.20	3	53.50	2.80
347	Квартира	20	2	41.50	1	14.50	2.80
348	Квартира	20	2	41.70	1	14.50	2.80
349	Квартира	20	2	65.00	2	24.50	2.80
350	Квартира	20	2	57.40	2	29.60	2.80
351	Квартира	20	2	59.30	2	31.00	2.80
352	Квартира	20	2	40.60	1	14.10	2.80
353	Квартира	21	2	39.40	1	14.40	2.80
354	Квартира	21	2	38.00	1	16.40	2.80
355	Квартира	21	2	97.20	3	53.50	2.80
356	Квартира	21	2	41.50	1	14.50	2.80
357	Квартира	21	2	41.70	1	14.50	2.80
358	Квартира	21	2	65.00	2	24.50	2.80
359	Квартира	21	2	57.40	2	29.60	2.80
360	Квартира	21	2	59.30	2	31.00	2.80
361	Квартира	21	2	40.60	1	14.10	2.80
362	Квартира	22	2	39.40	1	14.40	2.80
363	Квартира	22	2	38.00	1	16.40	2.80
364	Квартира	22	2	97.20	3	53.50	2.80
365	Квартира	22	2	41.50	1	14.50	2.80
366	Квартира	22	2	41.70	1	14.50	2.80
367	Квартира	22	2	65.00	2	24.50	2.80
368	Квартира	22	2	57.40	2	29.60	2.80
369	Квартира	22	2	59.30	2	31.00	2.80
370	Квартира	22	2	40.60	1	14.10	2.80
371	Квартира	23	2	39.40	1	14.40	2.80

372	Квартира	23	2	38.00	1	16.40	2.80
373	Квартира	23	2	97.20	3	53.50	2.80
374	Квартира	23	2	41.50	1	14.50	2.80
375	Квартира	23	2	41.70	1	14.50	2.80
376	Квартира	23	2	65.00	2	24.50	2.80
377	Квартира	23	2	57.40	2	29.60	2.80
378	Квартира	23	2	59.30	2	31.00	2.80
379	Квартира	23	2	40.60	1	14.10	2.80
380	Квартира	24	2	39.40	1	14.40	2.80
381	Квартира	24	2	38.00	1	16.40	2.80
382	Квартира	24	2	97.20	3	53.50	2.80
383	Квартира	24	2	41.50	1	14.50	2.80
384	Квартира	24	2	41.70	1	14.50	2.80
385	Квартира	24	2	65.00	2	24.50	2.80
386	Квартира	24	2	57.40	2	29.60	2.80
387	Квартира	24	2	59.30	2	31.00	2.80
388	Квартира	24	2	40.60	1	14.10	2.80
389	Квартира	25	2	39.40	1	14.40	2.80
390	Квартира	25	2	38.00	1	16.40	2.80
391	Квартира	25	2	97.20	3	53.50	2.80
392	Квартира	25	2	41.50	1	14.50	2.80
393	Квартира	25	2	41.70	1	14.50	2.80
394	Квартира	25	2	65.00	2	24.50	2.80
395	Квартира	25	2	57.40	2	29.60	2.80
396	Квартира	25	2	59.30	2	31.00	2.80
397	Квартира	25	2	40.60	1	14.10	2.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	16.9	Машиноместо	16.9	
2	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	16.9	Машиноместо	16.9	
3	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	16.9	Машиноместо	16.9	
4	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	16.9	Машиноместо	16.9	
5	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	17	Машиноместо	17	
6	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.7	Машиноместо	19.7	
7	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	16.9	Машиноместо	16.9	
8	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	16.9	Машиноместо	16.9	
9	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	16.9	Машиноместо	16.9	
10	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	16.9	Машиноместо	16.9	
11	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	16.9	Машиноместо	16.9	
12	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	16.9	Машиноместо	16.9	
13	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	16.9	Машиноместо	16.9	

H50	Кладовая	-1	1	6.6	Кладовка	6.6	
H51	Кладовая	-1	1	9	Кладовка	9	
H52	Кладовая	-1	1	13	Кладовка	13	
H53	Кладовая	-1	1	8.6	Кладовка	8.6	
H54	Кладовая	-1	1	7.2	Кладовка	7.2	
H55	Кладовая	-1	1	10.8	Кладовка	10.8	
H56	Кладовая	-1	1	7.3	Кладовка	7.3	
H57	Кладовая	-1	1	7.2	Кладовка	7.2	
H58	Кладовая	-1	1	11.6	Кладовка	11.6	
H59	Кладовая	-1	1	11.7	Кладовка	11.7	
H60	Кладовая	-1	1	7.8	Кладовка	7.8	
H61	Кладовая	-1	1	8	Кладовка	8	
H62	Кладовая	-1	1	9.9	Кладовка	9.9	
H63	Кладовая	-1	1	11.8	Кладовка	11.8	
H64	Кладовая	-1	1	7.7	Кладовка	7.7	
H65	Кладовая	-1	1	7.5	Кладовка	7.5	
H66	Кладовая	-1	1	7.5	Кладовка	7.5	
H67	Кладовая	-1	1	7.7	Кладовка	7.7	
H68	Кладовая	-1	1	12.5	Кладовка	12.5	
H69	Кладовая	-1	1	10.3	Кладовка	10.3	
H70	Кладовая	-1	1	8.3	Кладовка	8.3	
H71	Кладовая	-1	1	9.3	Кладовка	9.3	
H72	Кладовая	-1	1	9.3	Кладовка	9.3	
H73	Кладовая	-1	1	6.2	Кладовка	6.2	
H74	Кладовая	-1	1	7.4	Кладовка	7.4	
H75	Кладовая	-1	1	7	Кладовка	7	
H76	Кладовая	-1	1	6.5	Кладовка	6.5	
H77	Кладовая	-1	1	10.1	Кладовка	10.1	
H78	Кладовая	-1	1	11.3	Кладовка	11.3	
H1	Кладовая	1	1	3	Кладовка	3	
H2	Кладовая	2	1	3	Кладовка	3	
H3	Кладовая	3	1	3	Кладовка	3	
H4	Кладовая	4	1	3	Кладовка	3	
H5	Кладовая	5	1	3	Кладовка	3	
H6	Кладовая	6	1	3	Кладовка	3	
H7	Кладовая	7	1	3	Кладовка	3	
H8	Кладовая	8	1	3	Кладовка	3	
H9	Кладовая	9	1	3	Кладовка	3	
H10	Кладовая	10	1	3	Кладовка	3	
H11	Кладовая	11	1	3	Кладовка	3	
H12	Кладовая	12	1	3	Кладовка	3	
H13	Кладовая	13	1	3	Кладовка	3	
H14	Кладовая	14	1	3	Кладовка	3	

H15	Кладовая	15	1	3	Кладовка	3	
H16	Кладовая	16	1	3	Кладовка	3	
H17	Кладовая	17	1	3	Кладовка	3	
H18	Кладовая	18	1	3	Кладовка	3	
H19	Кладовая	19	1	3	Кладовка	3	
H20	Кладовая	20	1	3	Кладовка	3	
H21	Кладовая	21	1	3	Кладовка	3	
H22	Кладовая	22	1	3	Кладовка	3	
H23	Кладовая	23	1	3	Кладовка	3	
H24	Кладовая	24	1	3	Кладовка	3	
H25	Кладовая	2	2	4.1	Кладовка	4.1	
H26	Кладовая	3	2	3.8	Кладовка	3.8	
H27	Кладовая	4	2	3.8	Кладовка	3.8	
H28	Кладовая	5	2	3.8	Кладовка	3.8	
H29	Кладовая	6	2	3.8	Кладовка	3.8	
H30	Кладовая	7	2	3.8	Кладовка	3.8	
H31	Кладовая	8	2	3.8	Кладовка	3.8	
H32	Кладовая	9	2	3.8	Кладовка	3.8	
H33	Кладовая	10	2	3.8	Кладовка	3.8	
H34	Кладовая	11	2	3.8	Кладовка	3.8	
H35	Кладовая	12	2	3.8	Кладовка	3.8	
H36	Кладовая	13	2	3.8	Кладовка	3.8	
H37	Кладовая	14	2	3.8	Кладовка	3.8	
H38	Кладовая	15	2	3.8	Кладовка	3.8	
H39	Кладовая	16	2	3.8	Кладовка	3.8	
H40	Кладовая	17	2	3.8	Кладовка	3.8	
H41	Кладовая	18	2	3.8	Кладовка	3.8	
H42	Кладовая	19	2	3.8	Кладовка	3.8	
H43	Кладовая	20	2	3.8	Кладовка	3.8	
H44	Кладовая	21	2	3.8	Кладовка	3.8	
H45	Кладовая	22	2	3.8	Кладовка	3.8	
H46	Кладовая	23	2	3.8	Кладовка	3.8	
H47	Кладовая	24	2	3.8	Кладовка	3.8	
H48	Кладовая	25	2	3.8	Кладовка	3.8	
H49	Кладовая	-1	2	3	Кладовка	3	
H79	Нежилое помещение	1	1	119.2	Офисное помещение	119.2	3.55
H80	Нежилое помещение	1	1	61.9	Офисное помещение	61.9	3.55
H81	Нежилое помещение	1	1	63.3	Офисное помещение	63.3	3.55
H82	Нежилое помещение	1	1	137.5	Офисное помещение	137.5	3.55
H83	Нежилое помещение	1	1	101.3	Офисное помещение	101.3	3.55
H84	Нежилое помещение	1	2	204.6	Офисное помещение	204.6	3.55
H85	Нежилое помещение	1	2	226.6	Офисное помещение	226.6	3.55
H86	Нежилое помещение	1	2	248.4	Офисное помещение	248.4	3.55

H87	Нежилое помещение	1	2	200	Офисное помещение	200	3.55
H88	Нежилое помещение	1	2	243.3	Офисное помещение	243.3	3.55

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур лифта	подвал, блок-секция №1		Общественное	15.4
2	Помещение лифта	подвал, блок-секция №1		Общественное	4.5
3	Помещение лифта	подвал, блок-секция №1		Общественное	4.5
4	Помещение лифта	подвал, блок-секция №1		Общественное	4.5
5	Тамбур коридора	подвал, блок-секция №1		Общественное	13.2
6	Коридор	подвал, блок-секция №1		Общественное	9.1
7	Коридор	подвал, блок-секция №1		Общественное	8.9
8	Коридор	подвал, блок-секция №1		Общественное	11.8
9	Коридор	подвал, блок-секция №1		Общественное	17.8
10	Коридор	подвал, блок-секция №1		Общественное	31.3
11	Коридор	подвал, блок-секция №1		Общественное	9.3
12	Коридор	подвал, блок-секция №1		Общественное	7.5
13	Коридор	подвал, блок-секция №1		Общественное	35.4
14	Коридор	подвал, блок-секция №1		Общественное	11.9
15	Помещение пожарного поста	подвал, блок-секция №1		Техническое	15.2
16	Электрощитовая	подвал, блок-секция №1		Техническое	9.5
17	Насосная	подвал, блок-секция №1		Техническое	18.2
18	Лестничная клетка	1 этаж , блок-секция №1		Общественное	14
19	Тамбур	1 этаж , блок-секция №1		Общественное	23.6
20	Тамбур	1 этаж , блок-секция №1		Общественное	6.1
21	Вестибюль	1 этаж , блок-секция №1		Общественное	38.2
22	Санузел	1 этаж , блок-секция №1		Техническое	4.2
23	Тамбур лифта	1 этаж , блок-секция №1		Общественное	15.4
29	АТП	1 этаж , блок-секция №1		Техническое	14.8
30	АТП	1 этаж , блок-секция №1		Техническое	18.3
31	Переходная площадка	2 этаж , блок-секция №1		Общественное	6.7
32	Лестничная клетка	2 этаж , блок-секция №1		Общественное	14.5
33	Тамбур	2 этаж , блок-секция №1		Общественное	3.1
34	Тамбур лифта	2 этаж , блок-секция №1		Общественное	11.3
35	Коридор	2 этаж , блок-секция №1		Общественное	44.8
36	Переходная площадка	3 этаж , блок-секция №1		Общественное	6.7
37	Лестничная клетка	3 этаж , блок-секция №1		Общественное	14.5
38	Тамбур	3 этаж , блок-секция №1		Общественное	3.1
39	Тамбур лифта	3 этаж , блок-секция №1		Общественное	11.3
40	Коридор	3 этаж , блок-секция №1		Общественное	44.8
41	Переходная площадка	4 этаж , блок-секция №1		Общественное	6.7
42	Лестничная клетка	4 этаж , блок-секция №1		Общественное	14.5

43	Тамбур	4 этаж , блок-секция №1	Общественное	3.1
44	Тамбур лифта	4 этаж , блок-секция №1	Общественное	11.3
45	Коридор	4 этаж , блок-секция №1	Общественное	44.8
46	Переходная площадка	5 этаж , блок-секция №1	Общественное	6.7
47	Лестничная клетка	5 этаж , блок-секция №1	Общественное	14.5
48	Тамбур	5 этаж , блок-секция №1	Общественное	3.1
49	Тамбур лифта	5 этаж , блок-секция №1	Общественное	11.3
50	Коридор	5 этаж , блок-секция №1	Общественное	44.8
51	Переходная площадка	6 этаж , блок-секция №1	Общественное	6.7
52	Лестничная клетка	6 этаж , блок-секция №1	Общественное	14.5
53	Тамбур	6 этаж , блок-секция №1	Общественное	3.1
54	Тамбур лифта	6 этаж , блок-секция №1	Общественное	11.3
55	Коридор	6 этаж , блок-секция №1	Общественное	44.8
56	Переходная площадка	7 этаж , блок-секция №1	Общественное	6.7
57	Лестничная клетка	7 этаж , блок-секция №1	Общественное	14.5
58	Тамбур	7 этаж , блок-секция №1	Общественное	3.1
59	Тамбур лифта	7 этаж , блок-секция №1	Общественное	11.3
60	Коридор	7 этаж , блок-секция №1	Общественное	44.8
61	Переходная площадка	8 этаж , блок-секция №1	Общественное	6.7
62	Лестничная клетка	8 этаж , блок-секция №1	Общественное	14.5
63	Тамбур	8 этаж , блок-секция №1	Общественное	3.1
64	Тамбур лифта	8 этаж , блок-секция №1	Общественное	11.3
65	Коридор	8 этаж , блок-секция №1	Общественное	44.8
66	Переходная площадка	9 этаж , блок-секция №1	Общественное	6.7
67	Лестничная клетка	9 этаж , блок-секция №1	Общественное	14.5
68	Тамбур	9 этаж , блок-секция №1	Общественное	3.1
69	Тамбур лифта	9 этаж , блок-секция №1	Общественное	11.3
70	Коридор	9 этаж , блок-секция №1	Общественное	44.8
71	Переходная площадка	10 этаж , блок-секция №1	Общественное	6.7
72	Лестничная клетка	10 этаж , блок-секция №1	Общественное	14.5
73	Тамбур	10 этаж , блок-секция №1	Общественное	3.1
74	Тамбур лифта	10 этаж , блок-секция №1	Общественное	11.3
75	Коридор	10 этаж , блок-секция №1	Общественное	44.8
76	Переходная площадка	11 этаж , блок-секция №1	Общественное	6.7
77	Лестничная клетка	11 этаж , блок-секция №1	Общественное	14.5
78	Тамбур	11 этаж , блок-секция №1	Общественное	3.1
79	Тамбур лифта	11 этаж , блок-секция №1	Общественное	11.3
80	Коридор	11 этаж , блок-секция №1	Общественное	44.8
81	Переходная площадка	12 этаж , блок-секция №1	Общественное	6.7
82	Лестничная клетка	12 этаж , блок-секция №1	Общественное	14.5
83	Тамбур	12 этаж , блок-секция №1	Общественное	3.1
84	Тамбур лифта	12 этаж , блок-секция №1	Общественное	11.3
85	Коридор	12 этаж , блок-секция №1	Общественное	44.8

86	Переходная площадка	13 этаж , блок-секция №1	Общественное	6.7
87	Лестничная клетка	13 этаж , блок-секция №1	Общественное	14.5
88	Тамбур	13 этаж , блок-секция №1	Общественное	3.1
89	Тамбур лифта	13 этаж , блок-секция №1	Общественное	11.3
90	Коридор	13 этаж , блок-секция №1	Общественное	44.8
91	Переходная площадка	14 этаж , блок-секция №1	Общественное	6.7
92	Лестничная клетка	14 этаж , блок-секция №1	Общественное	14.5
93	Тамбур	14 этаж , блок-секция №1	Общественное	3.1
94	Тамбур лифта	14 этаж , блок-секция №1	Общественное	11.3
95	Коридор	14 этаж , блок-секция №1	Общественное	44.8
96	Переходная площадка	15 этаж , блок-секция №1	Общественное	6.7
97	Лестничная клетка	15 этаж , блок-секция №1	Общественное	14.5
98	Тамбур	15 этаж , блок-секция №1	Общественное	3.1
99	Тамбур лифта	15 этаж , блок-секция №1	Общественное	11.3
100	Коридор	15 этаж , блок-секция №1	Общественное	44.8
101	Переходная площадка	16 этаж , блок-секция №1	Общественное	6.7
102	Лестничная клетка	16 этаж , блок-секция №1	Общественное	14.5
103	Тамбур	16 этаж , блок-секция №1	Общественное	3.1
104	Тамбур лифта	16 этаж , блок-секция №1	Общественное	11.3
105	Коридор	16 этаж , блок-секция №1	Общественное	44.8
106	Переходная площадка	17 этаж , блок-секция №1	Общественное	6.7
107	Лестничная клетка	17 этаж , блок-секция №1	Общественное	14.5
108	Тамбур	17 этаж , блок-секция №1	Общественное	3.1
109	Тамбур лифта	17 этаж , блок-секция №1	Общественное	11.3
110	Коридор	17 этаж , блок-секция №1	Общественное	44.8
111	Переходная площадка	18 этаж , блок-секция №1	Общественное	6.7
112	Лестничная клетка	18 этаж , блок-секция №1	Общественное	14.5
113	Тамбур	18 этаж , блок-секция №1	Общественное	3.1
114	Тамбур лифта	18 этаж , блок-секция №1	Общественное	11.3
115	Коридор	18 этаж , блок-секция №1	Общественное	44.8
116	Переходная площадка	19 этаж , блок-секция №1	Общественное	6.7
117	Лестничная клетка	19 этаж , блок-секция №1	Общественное	14.5
118	Тамбур	19 этаж , блок-секция №1	Общественное	3.1
119	Тамбур лифта	19 этаж , блок-секция №1	Общественное	11.3
120	Коридор	19 этаж , блок-секция №1	Общественное	44.8
121	Переходная площадка	20 этаж , блок-секция №1	Общественное	6.7
122	Лестничная клетка	20 этаж , блок-секция №1	Общественное	14.5
123	Тамбур	20 этаж , блок-секция №1	Общественное	3.1
124	Тамбур лифта	20 этаж , блок-секция №1	Общественное	11.3
125	Коридор	20 этаж , блок-секция №1	Общественное	44.8
126	Переходная площадка	21 этаж , блок-секция №1	Общественное	6.7
127	Лестничная клетка	21 этаж , блок-секция №1	Общественное	14.5
128	Тамбур	21 этаж , блок-секция №1	Общественное	3.1

129	Тамбур лифта	21 этаж , блок-секция №1	Общественное	11.3
130	Коридор	21 этаж , блок-секция №1	Общественное	44.8
131	Переходная площадка	22 этаж , блок-секция №1	Общественное	6.7
132	Лестничная клетка	22 этаж , блок-секция №1	Общественное	14.5
133	Тамбур	22 этаж , блок-секция №1	Общественное	3.1
134	Тамбур лифта	22 этаж , блок-секция №1	Общественное	11.3
135	Коридор	22 этаж , блок-секция №1	Общественное	44.8
136	Переходная площадка	23 этаж , блок-секция №1	Общественное	6.7
137	Лестничная клетка	23 этаж , блок-секция №1	Общественное	14.5
138	Тамбур	23 этаж , блок-секция №1	Общественное	3.1
139	Тамбур лифта	23 этаж , блок-секция №1	Общественное	11.3
140	Коридор	23 этаж , блок-секция №1	Общественное	44.8
141	Переходная площадка	24 этаж , блок-секция №1	Общественное	6.7
142	Лестничная клетка	24 этаж , блок-секция №1	Общественное	14.5
143	Тамбур	24 этаж , блок-секция №1	Общественное	3.1
144	Тамбур лифта	24 этаж , блок-секция №1	Общественное	11.3
145	Коридор	24 этаж , блок-секция №1	Общественное	44.8
	Лестничная клетка	техэтаж , блок-секция №1	Общественное	14.5
	Лестничная клетка	техэтаж , блок-секция №1	Общественное	7.2
146	Тамбур	1 этаж , блок-секция №2	Общественное	2.3
147	Тамбур	1 этаж , блок-секция №2	Общественное	4
148	Помещение	1 этаж , блок-секция №2	Техническое	14.9
149	Тамбур	1 этаж , блок-секция №2	Общественное	7.7
151	Помещение лифта	1 этаж , блок-секция №2	Общественное	4.5
152	Помещение лифта	1 этаж , блок-секция №2	Общественное	4.5
153	Помещение лифта	1 этаж , блок-секция №2	Общественное	4.5
154	Помещение	1 этаж , блок-секция №2	Техническое	12.6
160	АТП	1 этаж , блок-секция №2	Техническое	21.5
161	АТП	1 этаж , блок-секция №2	Техническое	19.7
162	Лестничная клетка	2 этаж , блок-секция №2	Общественное	14.5
163	Тамбур	2 этаж , блок-секция №2	Общественное	22.5
164	Тамбур	2 этаж , блок-секция №2	Общественное	5.1
165	Вестибюль	2 этаж , блок-секция №2	Общественное	35.5
166	Санузел	2 этаж , блок-секция №2	Техническое	4.7
167	Тамбур лифта	2 этаж , блок-секция №2	Общественное	15.2
168	Коридор	2 этаж , блок-секция №2	Общественное	51.1
169	Переходная площадка	3 этаж , блок-секция №2	Общественное	6.7
170	Лестничная клетка	3 этаж , блок-секция №2	Общественное	15.5
171	Тамбур	3 этаж , блок-секция №2	Общественное	2.7
172	Тамбур лифта	3 этаж , блок-секция №2	Общественное	12
173	Коридор	3 этаж , блок-секция №2	Общественное	51.1
174	Переходная площадка	4 этаж , блок-секция №2	Общественное	6.7
175	Лестничная клетка	4 этаж , блок-секция №2	Общественное	15.5

176	Тамбур	4 этаж , блок-секция №2	Общественное	2.7
177	Тамбур лифта	4 этаж , блок-секция №2	Общественное	12
178	Коридор	4 этаж , блок-секция №2	Общественное	51.1
179	Переходная площадка	5 этаж , блок-секция №2	Общественное	6.7
180	Лестничная клетка	5 этаж , блок-секция №2	Общественное	15.5
181	Тамбур	5 этаж , блок-секция №2	Общественное	2.7
182	Тамбур лифта	5 этаж , блок-секция №2	Общественное	12
183	Коридор	5 этаж , блок-секция №2	Общественное	51.1
184	Переходная площадка	6 этаж , блок-секция №2	Общественное	6.7
185	Лестничная клетка	6 этаж , блок-секция №2	Общественное	15.5
186	Тамбур	6 этаж , блок-секция №2	Общественное	2.7
187	Тамбур лифта	6 этаж , блок-секция №2	Общественное	12
188	Коридор	6 этаж , блок-секция №2	Общественное	51.1
189	Переходная площадка	7 этаж , блок-секция №2	Общественное	6.7
190	Лестничная клетка	7 этаж , блок-секция №2	Общественное	15.5
191	Тамбур	7 этаж , блок-секция №2	Общественное	2.7
192	Тамбур лифта	7 этаж , блок-секция №2	Общественное	12
193	Коридор	7 этаж , блок-секция №2	Общественное	51.1
194	Переходная площадка	8 этаж , блок-секция №2	Общественное	6.7
195	Лестничная клетка	8 этаж , блок-секция №2	Общественное	15.5
196	Тамбур	8 этаж , блок-секция №2	Общественное	2.7
197	Тамбур лифта	8 этаж , блок-секция №2	Общественное	12
198	Коридор	8 этаж , блок-секция №2	Общественное	51.1
199	Переходная площадка	9 этаж , блок-секция №2	Общественное	6.7
200	Лестничная клетка	9 этаж , блок-секция №2	Общественное	15.5
201	Тамбур	9 этаж , блок-секция №2	Общественное	2.7
202	Тамбур лифта	9 этаж , блок-секция №2	Общественное	12
203	Коридор	9 этаж , блок-секция №2	Общественное	51.1
204	Переходная площадка	10 этаж , блок-секция №2	Общественное	6.7
205	Лестничная клетка	10 этаж , блок-секция №2	Общественное	15.5
206	Тамбур	10 этаж , блок-секция №2	Общественное	2.7
207	Тамбур лифта	10 этаж , блок-секция №2	Общественное	12
208	Коридор	10 этаж , блок-секция №2	Общественное	51.1
209	Переходная площадка	11 этаж , блок-секция №2	Общественное	6.7
210	Лестничная клетка	11 этаж , блок-секция №2	Общественное	15.5
211	Тамбур	11 этаж , блок-секция №2	Общественное	2.7
212	Тамбур лифта	11 этаж , блок-секция №2	Общественное	12
213	Коридор	11 этаж , блок-секция №2	Общественное	51.1
214	Переходная площадка	12 этаж , блок-секция №2	Общественное	6.7
215	Лестничная клетка	12 этаж , блок-секция №2	Общественное	15.5
216	Тамбур	12 этаж , блок-секция №2	Общественное	2.7
217	Тамбур лифта	12 этаж , блок-секция №2	Общественное	12
218	Коридор	12 этаж , блок-секция №2	Общественное	51.1

262	Тамбур лифта	21 этаж , блок-секция №2	Общественное	12
263	Коридор	21 этаж , блок-секция №2	Общественное	51.1
264	Переходная площадка	22 этаж , блок-секция №2	Общественное	6.7
265	Лестничная клетка	22 этаж , блок-секция №2	Общественное	15.5
266	Тамбур	22 этаж , блок-секция №2	Общественное	2.7
267	Тамбур лифта	22 этаж , блок-секция №2	Общественное	12
268	Коридор	22 этаж , блок-секция №2	Общественное	51.1
269	Переходная площадка	23 этаж , блок-секция №2	Общественное	6.7
270	Лестничная клетка	23 этаж , блок-секция №2	Общественное	15.5
271	Тамбур	23 этаж , блок-секция №2	Общественное	2.7
272	Тамбур лифта	23 этаж , блок-секция №2	Общественное	12
273	Коридор	23 этаж , блок-секция №2	Общественное	51.1
274	Переходная площадка	24 этаж , блок-секция №2	Общественное	6.7
275	Лестничная клетка	24 этаж , блок-секция №2	Общественное	15.5
276	Тамбур	24 этаж , блок-секция №2	Общественное	2.7
277	Тамбур лифта	24 этаж , блок-секция №2	Общественное	12
278	Коридор	24 этаж , блок-секция №2	Общественное	51.1
279	Переходная площадка	25 этаж , блок-секция №2	Общественное	6.7
280	Лестничная клетка	25 этаж , блок-секция №2	Общественное	15.5
281	Тамбур	25 этаж , блок-секция №2	Общественное	2.7
282	Тамбур лифта	25 этаж , блок-секция №2	Общественное	12
283	Коридор	25 этаж , блок-секция №2	Общественное	51.1
	Лестничная клетка	техэтаж, блок-секция №2	Общественное	15.5
	Лестничная клетка	техэтаж, блок-секция №2	Общественное	7.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Блок-Секция №1,№2	Лифтовое	Транспорт
2	Блок-Секция №1,№2	Электрооборудование ВРУ типа ВРУЗ и БВРУ	Распределительные щиты
3	Блок-Секция №1,№2	Электроосвещение	Для освещения помещений
4	Блок-Секция №1,№2	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжения
5	Блок-Секция №1,№2	Система противопожарного водоснабжения	Противопожарное водоснабжение
6	Блок-Секция №1,№2	Система хозяйственно-бытовой канализации	Канализация
7	Блок-Секция №1,№2	Система внутреннего водостока	Отведение ливневых стоков
8	Блок-Секция №1,№2	Система отвода дренажных вод	Отведение ливневых стоков
9	Блок-Секция №1,№2	Система горячего водоснабжения	Горячего водоснабжение
10	Блок-Секция №1,№2	Система отопления	Отопление
11	Блок- Секция №1,№2	Система газоснабжения	Горячее водоснабжение
12	Блок-Секция №1,№2	Система телефонизации и радиификации	Телефонизация, радиификация
13	Блок-Секция №1,№2	Система вентиляции	Вентиляция

14	Блок-Секция №1,№2	Система подпора воздуха	Подпор воздуха
15	Блок-Секция №1,№2	Система дымоудаления	Дымоудаление
16	Блок-Секция №1,№2	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 26.09.2020	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 026 381 664,35 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 62:29:0080094:0000358
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810253000009806
		Корреспондентский счет: 30101810500000000614
		БИК: 046126614

		ИНН: 7707083893
		КПП: 623402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09248701
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 146 884 697,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 290 644 697 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 856 240 000 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 17.01.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 109
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 21
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 623,65 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 323,6 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 99,2 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 122,9 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 131,8 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 306 050 266 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 192 026 950 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 055 900 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 56 782 000 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5 240 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 856 240 000 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 17.01.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 62:29:0080094:358
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 201 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
--	---------------	--

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: По состоянию на 31.08.2019 г. Заключено договоров участия в долевом строительстве многоквартирного дома - 2 , из них на жилые помещения - 1, на нежилые - 1. Количество проданных объектов долевого строительства: 79 шт. в том числе жилых помещений – 74 шт. не жилых помещений – 5 шт. Общая площадь объектов долевого строительства, в отношении которой заключены договора – 5 518,6.м. в том числе площадь жилых помещений – 4 486,2 кв.м. площадь нежилых помещений – 1 032,4 кв.м. Общая сумма по заключенным договорам составляет 248 808 950 руб. в том числе по жилым помещениям – 192 026 950 руб. по нежилым помещениям – 56 782 000 руб. Договоры заключены при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</p>
---------------------------------------	---------------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
10.06.2001	30.11.2018	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК "Happy Hall"(Хэппи Хол)

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 636305331771200504095708365006355618867

Владелец: ООО "ЗЕЛЕНый САД - ПЕРСПЕКТИВА", Оришкевич
Андрей Валерьевич, Рязань

Действителен: с 21.01.2020 по 21.04.2021