

Кому обществу с ограниченной
 (наименование застройщика
 ответственностью «Специализированный
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
 застройщик Эвилин КМ-1»
 полное наименование организации – для
 (ИНН 2635247438, индекс 355035
 юридических лиц), его почтовый индекс
 г. Ставрополь, ул.2-ая Промышленная, 7
 офис 44
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 11.02.2021

№ 26-309000-6С-2021

Комитет градостроительства администрации города Ставрополя

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

| | | |
|----|--|---|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянками по ул.Гражданская 1/1 в г.Ставрополе |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО «Серконс» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 26-2-1-3-003827-2021 от 01.02.2021 |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 26:12:022405:943 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 26:12:022405 |

| | | | |
|------|--|---|---|
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | | |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | | № РФ-26-2-12-0-00-2020-0258 от 05.11.2020 |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | | |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | | ООО «Эвилин-проект», г.Ставрополь, 2020 Шифр: 90.02.01-2020 |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | |
| | Общая площадь (кв. м): | 55286,2 | Площадь участка (кв. м): 12702,0 |
| | Объем (куб. м): | 204956,7 | в том числе подземной части (куб. м): 40049,8 |
| | Количество этажей (шт.): | 1,2,17,20,24 | Высота (м): 77,28 |
| | Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): |
| | Площадь застройки (кв. м): | 4286,0 | |
| | Иные показатели: | Общая площадь встроенно-пристроенных помещений - 3054,1 кв.м, Общая площадь подземного паркинга-7331,1 кв.м, Количество машино-мест в подземном паркинге – 224 шт, Вместимость подземного паркинга – 441 шт. | |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта: | | Российская Федерация, Ставропольский край, г.о.г. Ставрополь, г.Ставрополь, ул. Гражданская,1/1 |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | | |
| | Категория: (класс) | | |
| | Протяженность: | | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | | |

| | | |
|--|------------------|--|
| | Иные показатели: | |
|--|------------------|--|

Срок действия настоящего разрешения – до “ 11 ” августа 2024 г. в соответствии с _____ проектом организации строительства; №190-ФЗ от 29.12.2004 часть 19 статья 51

Заместитель главы администрации города Ставрополя, руководитель комитета градостроительства администрации города Ставрополя



[Handwritten signature]

П.А. Редька
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

“ 11 ” феврале 2021 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

[Handwritten signature]