

Кому: Общество с ограниченной ответственностью  
«Первая строительная компания»  
(наименование застройщика (фамилия, имя,  
отчество для граждан, - полное наименование  
393773, Тамбовская обл., г. Мичуринск,  
Липецкое шоссе, д.113, пом.2  
организации - для юридических лиц), его почтовый  
индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию N RU 68-303000-01 - 2022**

Дата 12.01.2022

**1 Администрация города Мичуринска Тамбовской области**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной  
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на  
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации  
разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального  
строительства: 9-ти этажный многоквартирный жилой дом по ул. Липецкое шоссе, 45г в  
г. Мичуринске (2 очередь)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

с кадастровым номером 68:26:0000183:2292

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)  
расположенного по адресу:

Тамбовская область, г. Мичуринск, шоссе Липецкое, д. №45 «г»/1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)  
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 68:26:0000183:2306  
строительный адрес: Тамбовская область, г. Мичуринск, шоссе Липецкое, д. №45 «г»

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
орган, выдавший разрешение на строительство: администрация города Мичуринска  
Тамбовской области №RU 68-303000-72-2018 от 25.06.2018

**2. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем	куб. м		
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м		11609.6
Площадь застройки	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.		1
<b>2. Объекты производственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест (вместимость)	чел.		

Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей:	шт.	10	10
в том числе подземных этажей		1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кВ. м		8526.25
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кВ. м		8234.4
Площадь подъездов	кв.м		
В том числе подземных			
Количество секций			
общая жилая площадь, всего	кв.м.		8526.25
В том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м.		51/1917.92
2-комнатные	шт./кв.м.		60/3877.61
3-комнатные	шт./кв.м.		30/2730.72
4-комнатные	шт./кв.м.		
Более чем 4-комнатные	шт./кв.м.		
	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического			

обеспеч  
Лифты  
Эскалат  
Инвали  
Матери  
Матери  
Матери  
Матери  
Иные  
Катег  
Про  
Мо  
гру  
Ди  
ха  
Т  
л  
П  
с  
Л

обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность	м		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	м <sup>3</sup> /ч		
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5 Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		А	А
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.	кВт*ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

**Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана**

Дата подготовки технического плана: 29.12.2021; кадастровый инженер Селезнев Андрей Александрович; №68-11-111 квалификационного аттестата: 89204766805; дата выдачи квалификационного аттестата: 24.01.2011; орган выдавший квалификационный аттестат: Комитет по управлению имуществом Тамбовской области; дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 30.12.2013г..

Первый заместитель главы администрации города Мичуринска Тамбовской области  
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

В.В.Малюков  
(расшифровка подписи)

«12» января 2022 г.  
М.П.

В документе пронумеровано, прошито и  
скреплено печатью

*2 (два)*

листа.

Начальник управления архитектуры и  
строительства администрации города  
Мичуринска Тамбовской области

В.И. Платицын

