

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

Строительство Многоквартирного жилого дома № 20, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Батайск, пер. Учебный, 2, участок VII.«II этап. (72-х квартир жилого дома общей площадью квартир 2022,86 кв. м.; площадь участка 6211 кв. м., строительный объем – 11055,36 куб. м.)
опубликованную 11.11.2016 г. на сайте: www.sempark61.ru.

1. Внести изменения в п. 2.8. Раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

2.8.	Местоположение строящегося многоквартирного дома, описание в соответствии с проектной документацией	Наименование строящегося объекта: Многоквартирный жилой дом № 20. Коммерческое наименование: Жилой Комплекс «Семейный парк», находящийся по адресу: Ростовская область, г. Батайск, пер. Учебный, 2, участок VII Проектируемое здание имеет прямоугольную форму и ограничен: <ul style="list-style-type: none">– с севера – существующим городским переулком Учебный и Азовским оросительным каналом;– с юга и востока – участками, отведенными под перспективное строительство многоквартирных 3-х этажных жилых домов и существующей магистральной железной дорогой;– с запада – магистральной автомобильной дорогой (Самарское шоссе).
-------------	---	--

2. Внести изменения в п. 2.9. Раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

2.9.	Количество в составе строящегося многоквартирного дома самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии	Многоквартирный жилой дом № 20 представляет собой: 3 этажа 72 жилые квартиры (№№ 1-72): общая площадь квартир – 2022,86 кв. м, 1-комнатных квартир – 44 2-комнатных квартир – 24 3-комнатных квартир – 4 Общая площадь здания – 2911,74 кв. м. Технические характеристики: Электроснабжение – групповые сети квартир, нежилых помещений, осветительные сети квартир, аварийное освещение. Водоснабжение – городская сеть, горячее водоснабжение от газового котельного оборудования наружного
-------------	--	--

с проектной документацией

использования расположенное на кровле здания, центральная канализация – вводы в квартиры.
Система вентиляции.
Отопление – от газового котельного оборудования наружного использования расположенные на кровле здания.
Пожарная сигнализация.
Телефонизация, радиофикация, телевидение.
Конструктивные решения: материал наружных стен дома газобетонные блоки.
Материал междуэтажных перекрытий дома – плиты монолитные, железобетонные.

3. Настоящие изменения в проектную декларацию внесены и опубликованы 09.01.2017 г. на сайте: www.sempark61.ru

Генеральный директор ООО «Полет»

И. В. Ревунова



Ревунова И. В.