

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

«Полет»

полное наименование организации — для юридических лиц),

346880 Россия, Ростовская область,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

г. Батайск, ул. Рабочая, 100

РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство (изменение)

Дата « 28 » марта 2016г.

N 61-302-165-2016

Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1. Строительство объекта капитального строительства	x
Реконструкцию объекта капитального строительства	
Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Батайск, пер. Учебный, 2, участок VII. I этап. Дом №15.
Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения	

2. государственной экологической экспертизы

3. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства 61:46:0012503:39

Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства 61:46:0012503

Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства

3.1. Сведения о градостроительном плане земельного участка 29.02.2016г. № RU61302000-067  
Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска

3.2. Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории

3.3. Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта Общество с ограниченной ответственностью «ГАРАНТ БИЗНЕС РЕШЕНИЕ» - 2016г.

Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Общая площадь (кв. м.): 2 911,74 Площадь участка (кв. м.): 6 211

Объем (куб. м.): 11 055,36 в том числе подземной части (куб.м.): 1 905,40

Количество этажей (шт.): 3 Высота (м.): 10,125

Количество подземных этажей (шт.): - Вместимость (чел) -

Площадь застройки (кв. м.): 1 117,86

4.	Иные показатели :		
	Площадь квартир с учетом балконов, лоджий ( кв.м.)	2 022,86	Площадь квартир без учета балконов, лоджий ( кв. м.): 1 900, 20
	Количество квартир (шт.):	72	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Россия, Ростовская область, город Батайск, пер. Учебный, 2	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта :		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели :		

Срок действия настоящего разрешения - до «28» января 2020г. в соответствии с проектной документацией - 13/2016-01-ПОС Раздел 6 «Проект организации строительства», на основании заявления от 26.12.2018 г.

**Внесены изменения в части продления срока действия разрешения на строительство**

Начальник Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска - главный архитектор

(полное наименование органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
подпись

Д.В. Котков



Дата внесения изменений «14» января 2019г.

В настоящем сшиве пронумеровано, сшито и скреплено печатью листов.



Подпись

