

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
**«Континент»**  
полное наименование организации – для юридических лиц,  
**344090, город Ростов-на-Дону,**  
его почтовый индекс и адрес)  
**улица Доватора, 146-л**

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на строительство

№ RU61502101 - 466

**АДМИНИСТРАЦИЯ АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, разрешает

~~строительство, реконструкцию, капитальный ремонт~~ объекта капитального строительства:

(ненужное зачеркнуть)

**Многоэтажного жилого дома со встроенными офисными**

наименование объекта капитального строительства

**помещениями и подземной автостоянкой**

в соответствии с проектной документацией)

**этажность – 15 (пятнадцать); количество этажей - 16 (шестнадцать); плотность застройки – 77,48 %; площадь застройки (с учетом подземной автостоянки) – 1472,86 м<sup>2</sup>, в том числе:**

**площадь застройки жилого дома – 424,41 м<sup>2</sup>; строительный объем – 22916,89 м<sup>3</sup>, в том числе:**

**подземный – 4212,90 м<sup>3</sup>; площадь жилого здания – 5644,27 м<sup>2</sup>; общая площадь квартир –**

**3782,94 м<sup>2</sup>; жилая площадь квартир – 1652,30 м<sup>2</sup>; площадь технического этажа – 314,34 м<sup>2</sup>;**

**площадь встроенных помещений – 1663,16, в том числе: общественного назначения –**

**298,48 м<sup>2</sup>, автостоянки – 1364,68 м<sup>2</sup>; общее количество квартир – 91 шт., в том числе:**

**однокомнатные – 65 шт., комнаты-студии – 13 шт., двухкомнатные – 13 шт.; площадь**

**участка в границах отвода – 0,1901 га; площадь участка в границах проектирования –**

**0,2853 га; площадь благоустраиваемой территории в пределах участка – 0,1284 га, в том**

**числе: площадь благоустройства на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки –**

**0,0855 га; площадь твердых покрытий – 1612,08 м<sup>2</sup>, в том числе: в границах участка –**

**901,38 м<sup>2</sup>, за пределами участка – 701,70 м<sup>2</sup>; площадь покрытия автодорог – 1391,24 м<sup>2</sup>, в**

**том числе: в пределах участка – 689,54 м<sup>2</sup>, за пределами участка – 701,70 м<sup>2</sup>; площадь**

**покрытия тротуаров и площадок в границах участка – 221,44 м<sup>2</sup>; площадь озеленения в**

**границах участка – 60,00 м<sup>2</sup>; вместимость автостоянки – 21 машиноместо**

**расположенного по адресу: 346720, Ростовская область, Аксайский район, город Аксай,**

**полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и**  
**улица Мира, 1-в.**

Срок действия настоящего разрешения – до “ 10 ” ноября 20 16 г.

**Начальник отдела архитектуры,  
градостроительства,  
муниципального имущества и  
земельных отношений**

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

(подпись)

**В.С. Брижан**

(расшифровка подписи)

“ 10 ” апреля 20 15 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ 01 ” июля 20 17 г.

**Начальник отдела архитектуры,  
градостроительства,  
муниципального имущества и  
земельных отношений**

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу разрешения  
на строительство)

(подпись)

**Борзjak Н.О.**

(расшифровка подписи)

“ 07 ” ноября 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ 07 ” декабря 20 17 г.

**Начальник отдела архитектуры,  
градостроительства и муниципального  
имущества и земельных отношений**

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу разрешения  
на строительство)

(подпись)

**Борзjak Н.О.**

(расшифровка подписи)

“ 29 ” декабря 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ 07 ” декабря 20 18 г.

**Начальник отдела архитектуры  
и градостроительства**

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу разрешения  
на строительство)

(подпись)

**Борзjak Н.О.**

(расшифровка подписи)

“ 08 ” ноября 20 17 г.

М.П.