

Кому

ООО «Фруктовый»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юр.лиц),

Куда **344019, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Искусственная, д. 4, оф. 1**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **04.03.2020**

N **61-501-014-2020**

Отдел архитектуры и градостроительства администрации Азовского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	---
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	---
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	---
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	---
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом по адресу: Ростовская область, Азовский район, п. Овощной, ул. Тихая, 23
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «АКМ ПРОГРЕСС»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ в реестре 61-2-1-3-0016-19 от 19 августа 2019 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:01:0600006:9051
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:01:0600006
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	---
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	ГПЗУ №RU61501000-2019-0000000030 от 22.04.2019 г.

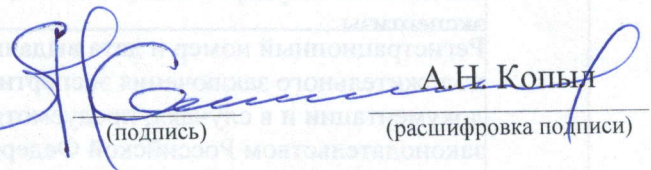
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		---	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Проект «Многоквартирный жилой дом по адресу: Ростовская область, Азовский район, п. Овощной, ул. Тихая, 23», выполнен ООО «Земля», № 8/2018-1	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв.м.):	2378,25	Площадь участка (кв. м):	2027,0
	Объем (куб.м.):	11801,5	в том числе подземной части (куб.м):	---
	Количество этажей (шт.):	6	Высота(м):	17,9
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	---
	Площадь застройки (кв.м.):	652,9		
	Иные показатели:			
	5.	Адрес (местоположение) объекта:		346750, Ростовская область, Азовский район, пос. Овощной, ул. Тихая, 23
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)		---	
	Протяженность:		---	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		---	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		---	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		---	
	Иные показатели:		---	

Срок действия настоящего разрешения - до "04" марта 2022 г. в соответствии с п. 19 ст. 51 "Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ

Главный архитектор
Азовского района

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«04» марта 2020 г.


(подпись) А.Н. Копылов
(расшифровка подписи)

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "___" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«___» _____ 20__ г.

М.П.