

Изменение № 12

В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ о проекте строительства объекта «Многоэтажный жилой дом по ул. Московской, 269 в г. Азове Ростовской области»

30.12.2016 г.

г. Ростов-на-Дону

Внести нижеследующие изменения в Проектную декларацию о проекте строительства многоэтажного жилого дома по ул. Московской, 269 в г. Азове Ростовской области:

Подпункты 2.1, 2.2, 2.5, 2.7 пункта 2. «Информация о проекте строительства»

**2.1. О цели проекта строительства:**

Строительство объекта «Многоэтажный жилой дом по ул. Московской, 269 в г. Азове Ростовской области»

Об этапах и сроках реализации строительного проекта:

Плановый срок окончания строительства – 30 июня 2019 года.

О результатах экспертизы проектной документации изложены в Положительном заключении негосударственной экспертизы ООО «МИНЭПС» г. Воронеж №36-2-1-3-0045-16 от 08.12.2016 г.

**2.2. О разрешении на строительство:**

Выдано 30 декабря 2016 г. № RU 61-301-194-2016 Муниципальным образованием город Азов Ростовской области Российской Федерации.

**2.5. О количестве в составе строящегося многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей, передаваемых участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:**

Объект представляет собой 12-и этажное каркасно-монолитное здание с несущими наружными конструкциями. Здание изогнутой формы в плане.

Высота этажа с 1-го по 12-й – 2,7м;

Площадь застройки здания – 1 579,50 м<sup>2</sup>

Строительный объём здания - 52 353,20 м<sup>3</sup>

В т.ч. подземной части – 3 486,80 м<sup>3</sup>

Общая площадь здания – 18 158,40 м<sup>2</sup>

Количество этажей – 12 этажей. Подземных этажей – 1 этаж..

Общая площадь квартир – 11 376,60 м<sup>2</sup>.

Площадь жилых комнат – 5 266,10 м<sup>2</sup>

Количество квартир – 202 шт.,

В т.ч. однокомнатных – 82 шт., Двухкомнатных – 95 шт., Трёхкомнатных – 25 шт.

**2.7. О предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:**

30 июня 2019 года.

О перечне органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке указанного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Муниципальное образование г.Азова - выдача разрешения на строительство и разрешения на ввод в эксплуатацию, Ростовское Управление службы Государственного строительного надзора, МП «Азовводоканал», АМЭС, ООО «Телеком», ООО «Азовмежрайгаз».

**Проектная декларация и изменения к ней опубликованы на сайте: <http://geostroy-sk.ru>**

Директор ООО «ГЕОСТРОЙ»

Коротыч А.В.

