

Кому **Общество с ограниченной
ответственностью**
(наименование застройщика)
**Специализированный застройщик
«СУ-5 Аксай»**
(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное
наименование организации – для
346720, Ростовская обл., г. Аксай,
юридических лиц), его почтовый индекс
пр-кт Ленина, 43/9
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 30.09.2020г.

№ RU61-502101-36-2020

I. АДМИНИСТРАЦИЯ АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства;** линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ,~~
Многоквартирные жилые здания по улице Строителей, 8 в городе Аксае, Ростовской области (II этап строительства)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Ростовская область, Аксайский район, город Аксай, улица Строителей, 8, корпус 2
(Постановление Администрации Аксайского городского поселения от 04.06.2020г. №349)**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **61:02:0600010:13140**

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU61-502101-124-2018 , дата выдачи 04.06.2018 г. , орган, выдавший разрешение на строительство АДМИНИСТРАЦИЯ АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ .

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	10346,34	10344,0
в том числе надземной части	куб. м	9082,4	9080,06
Общая площадь	кв. м	2102,04	2102,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты			
<small>(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</small>			
Количество мест	машино-место	-	-

Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
автотранспортных средств	-	-	-
	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскапаторы	шт.	-	-
Инвальные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Многоквартирные жилые здания по улице Строителей, 8 в городе Аксае, Ростовской области (II этап строительства). Многоквартирное жилое здание 2			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1496,79	1499,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	248,35	244,8
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных	-	-	-
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь,	шт./кв. м	36/1559,64	36/1565,7
в том числе:	-	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	30/1234,26	30/1238,4
2-комнатные	шт./кв. м	6/325,38	6/327,3
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1559,64	1565,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскапаторы	шт.	-	-
Инвальные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-

Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели ¹²		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели ¹²		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		A+	A+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	45,99	45,99
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Утеплитель стен-ISOVER,каркас-П34-80/Е/К, Утеплитель перекрытия: подвала-LOGICPIR пенополистерол, чердака-минераловатные плиты, экструдированный пенополистирол	Утеплитель стен-ISOVER,каркас-П34-80/Е/К, Утеплитель перекрытия: подвала-LOGICPIR пенополистерол, чердака-минераловатные плиты, экструдированный пенополистирол
Заполнение световых проемов		Из ПВХ профилей ГОСТ 30674-99 с однокамерным энергосберегающим стеклопакетом в одинарном переплете (с межстекольным	Из ПВХ профилей ГОСТ 30674-99 с однокамерным энергосберегающим стеклопакетом в одинарном переплете (с меж

