

Кому ООО «Авиатор»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

347923, Ростовская область, г. Таганрог,

полное наименование организации – для

ул. Инструментальная, д. 23-5, корпус К

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

(выдано взамен разрешения на строительство № 61-526-44-2015 от 24.08.2015г)

Дата 04.05.2016г.

№ 61-526-38 -2016

### Администрация Неклиновского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

### Ростовской области

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии Росатом)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	многоквартирный трехэтажный жилой дом
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	многоквартирный трехэтажный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:26:0600024:2312
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:26:0600024
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU61526000-0000000000036 от 20.11.2014г

		Администрацией Неклиновского района	
	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Разработана ООО «Центр кадастра и проектирования» г. Таганрог	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв.м.):	1713,6	Площадь участка (кв. м): 3653
	Объем (куб.м.):	7924.73	в том числе подземной части (куб.м): 529.82
	Количество этажей (шт.):	3	Высота(м):
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв.м.):	703,21	Жилая площадь (кв.м) 566.82
	Иные показатели: количество квартир (шт)	30 из них 18-однокомнатных, 12-двухкомнатных	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Ростовская область, Неклиновский район, с.Новобессергеновка, мкр «Авиатор», ул.Овчарова Н.П., 3 корпус 2	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до "04"05.2017г.

Зам. главы Администрации  
Неклиновского района  
(должность уполномоченного лица органа,  
пествляющего выдачу разрешения на строительство)  
"04" мая 2016 г.  
М.П.

  
(подпись)

А.А.Смирнов  
(расшифровка подписи)