

Кому ООО «Авиатор»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
347923, Ростовская область, г.Таганрог,  
полное наименование организации – для  
ул.Инструментальная, д.23-5, корпус К  
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 14.04.2017г.

№ 61-526-20 -2017

### Администрация Неклиновского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти  
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

### Ростовской области

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на  
строительство Государственная корпорация по атомной энергии Росатом)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	многоквартирный трехэтажный жилой дом
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	многоквартирный трехэтажный жилой дом (по генплану дом №19)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:26:0600024:2297
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:26:0600024
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU61526000-0000000000031 от

	20.11.2014г Администрацией Неклиновского района		
Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Разработана ООО «Центр кадастра и проектирования» г.Таганрог		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
Общая площадь (кв.м.):	1018,32	Площадь участка (кв. м):	3975
Объем (куб.м.):	5025,85	в том числе подземной части (куб.м):	515.38
Количество этажей (шт.):	3	Высота(м):	
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м.):	429.56	Жилая площадь (кв.м)	428.1
Иные показатели: количество квартир (шт)	30 из них: однокомнатных (12шт.- 27.66м2, 6шт.-33.87м2, 12шт.-27.03м2)		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Ростовская область, Неклиновский район, с.Новобессергеновка, мкр «Авиатор», ул.Куликова А.С. 5, корпус 1	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до "14"04.2018г.

Зам.главы Администрации  
Неклиновского района  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

А.А.Смирнов  
(расшифровка подписи)

" 14 " апреля 2017 г.

М.П.