

(наименование застройщика)
 347923, Ростовская область, г. Таганрог,
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
 ул. Инструментальная, д.23-5, корпус К
 полное наименование организации – для
 юридических лиц), его почтовый индекс
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28.06.2018 г.

№ 61-526-15-2018

1. Администрация Неклиновского района

(наименование уполномоченного органа исполнительной власти, или органа исполняющей
 Ростовской области
 власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации
 разрешает ввод в эксплуатацию, реконструированного объекта капитального строительства,
 входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта
 культурного наследия, при которых затронулись конструктивные и другие характеристики
 надежности и безопасности объекта,
 Многоквартирный трехэтажный жилой дом (по генплану дом №10)
 наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Ростовская область, Неклиновский район, с. Новобессергеевка, мкр. «Авиатор».

адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул. Овчарова Н.П., 5, корпус 2

ресурсом с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 61:26:0600024:2293

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 61-526-11-2018, дата выдачи 03.04.2018 г.

орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Неклиновского района

Ростовской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводного в эксплуатацию объекта			
Строительный объем:	куб. м	8976,83	7855,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь:	кв. м	1953,95	1958,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непромышленного назначения (образование, здравоохранение, культура, спорт и т.д.)

Количество мест	-	Чел	-	
Количество помещений	-	комнат	-	
Эксплуатационная	-	Чел	-	
в том числе поэтажных	-	шт.	-	
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	шт.	-	
Лифты	-	шт.	-	
Эскапаторы	-	шт.	-	
Инвальные пандусы	-	шт.	-	
Материалы фундаментов				
Материалы стен				
Материалы перекрытий				
Материалы кровли				
Иные показатели				

2.2 Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-всего:	1790,6	кв. м		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	-	кв. м		
Количество этажей	3	шт.		
Количество секций	1	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	29/1790,6	шт./кв. м		
1-комнатные, всего в том числе:	11/364,2	шт./кв. м		
2-комнатные, всего в том числе:	11/803,9	шт./кв. м		
3-комнатные, всего в том числе:	7/626,3	шт./кв. м		
2-А	11/795,08	шт./кв. м		
2-Б	11/803,9	шт./кв. м		
3-А	11/368,72	шт./кв. м		
3-Б	11/795,08	шт./кв. м		
4-комнатные	11/364,2	шт./кв. м		
Более чем 4-комнатные	11/368,72	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	1790,6	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-			
Лифты	-	шт.		
Эскапаторы	-	шт.		
Инвальные пандусы	-	шт.		
Материалы фундаментов	-			
Материалы стен	-			
Материалы перекрытий	-			
Материалы кровли	-			
Иные показатели	-			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:				
Тип объекта				
Количество мест	-	Чел	-	
Количество помещений	-	комнат	-	
Эксплуатационная	-	Чел	-	
в том числе поэтажных	-	шт.	-	
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	шт.	-	
Лифты	-	шт.	-	
Эскапаторы	-	шт.	-	
Инвальные пандусы	-	шт.	-	
Материалы фундаментов	-			
Материалы стен	-			
Материалы перекрытий	-			
Материалы кровли	-			
Иные показатели	-			

88634720394

Исп. Каченко М.В.

"28" июня 2018 г.



(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

[Handwritten signature]

А.А. Смирнов
(расшифровка подписи)

Заместитель главы Администрации Неклиновского района

кадастровом инжнере: 24.06.2016.

03.05.2018 г., кадастровый инженер Зеленская Марина Николаевна, квалификационный аттестат № 01-13-274, дата выдачи: 25.11.2013, дата внесения в ГРКИ первой записи о разрешении на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от

ОПШНОСТЬ	ТОНН	Т/СУТ	ДЕСПЕЧЕНИЯ	ИФТЫ	КАТАТОРЫ	ИНВАЛИДНЫЕ ПОДЪЕМНИКИ	МАТЕРИАЛЫ ФУНДАМЕНТОВ	МАТЕРИАЛЫ СТЕН	МАТЕРИАЛЫ ПЕРЕКРЫТИЙ	МАТЕРИАЛЫ КРОВЛИ	Иные показатели
Категория (класс)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Протяженность	п.м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Мощность (пропускная способность, рабочее давление, грузооборот, интенсивность движения)	МПа	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб:	мм	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Иные показатели	шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. Линейные объекты

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	В	В	Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	КВт*ч/м2	95	Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	Утеплитель	Заполнение световых проемов	Кирпич	Кирпич
Утеплитель	пеноплекс	Кирпич	Кирпич	Керамический	Кирпич	Утеплитель	пеноплекс	Керамический	Кирпич	Кирпич