

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс по ул. 2-я Краснодарская в г.Ростове-на-Дону.

Многоквартирные жилые дома Литер 1 и Литер 2
со встроенными помещениями общественного назначения
по ул. 2-я Краснодарская, 169б, в г.Ростове-на-Дону (1 и 2 этапы строительства).

Многоквартирный жилой дом Литер 2 – 2 этап строительства.

I. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

1. Информация о застройщике

Акционерное общество «Меритон-Регион»

Генеральный директор Яковенко Максим Максимович

Место нахождения: 350051, г. Краснодар, ул. Шоссе Нефтяников, 28, 28/1, 28/4

Юридический адрес: 350051, г. Краснодар, ул. Шоссе Нефтяников, 28, 28/1, 28/4

Фактический адрес: 350051, г. Краснодар, ул. Шоссе Нефтяников, 28, 28/1, 28/4

Режим работы: Понедельник - Пятница: с 9.00 до 18.00.

Размещение проектной декларации: Сеть «Интернет»; адрес сайта: <http://аэск.рф>

Номера контактных телефонов: (861) 297-00-88, (861) 201-17-34

Адрес электронной почты: Mail@meriton.ru

2. Государственная регистрация застройщика:

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 23 № 009407771, выдано ИФНС № 1 по г. Краснодару 28.09.2015 г., Основной государственный регистрационный номер 1152308009050, Идентификационный номер налогоплательщика 2308223130, КПП 230801001

3. Об учредителях (участниках) застройщика (доли)

Основные учредители	Доля в капитале %
Яковенко Максим Максимович	100

Уставный капитал оплачен полностью.

4. Информация о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией и фактических сроков ввода их в эксплуатацию.

Акционерное общество «Меритон-Регион» не принимало участие в проектах по строительству многоквартирных домов и (или) иных объектов.

5. Разрешительная и лицензионная документация

Застройщик, Акционерное общество «Меритон-Регион», в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не состоит. Застройщику, Акционерному обществу «Меритон-Регион», свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства не выдавались. Застройщик, Акционерное общество «Меритон-Регион», в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) не состоит.

6. Структура баланса (финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации).

Акционерное общество «Меритон-Регион» имеет следующую структуру баланса на 31.03.2018 г. /тыс. рублей/:

Финансовый результат текущего года – 12 465 (убыток)

Кредиторская задолженность – 146 011

Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты) – 30 810

7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" не требуется.

8. Аудиторское заключение от 23.03.2018г. по бухгалтерской отчетности Акционерного общества «Меритон-Регион». Сведения об аудиторе: ООО «Аудиторское агентство», ОГРН 1022301597581, ИНН 2310075440

II. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ

1. Цель проекта строительства:

Строительство жилого дома - объект капитального строительства «Жилой комплекс по ул. 2-я Краснодарская в г.Ростове-на-Дону. Многоэтажные жилые дома Литер 1 и Литер 2 со встроенными помещениями общественного назначения по ул. 2-я Краснодарская в г.Ростове-на-Дону (1 и 2 этапы строительства). Многоквартирный жилой дом Литер 2 – 2 этап строительства», который включает в себя квартиры (жилые помещения) и встроенные помещения общественного назначения (нежилые помещения).

1.1. Этапы строительства:

Первый этап – Литер 2:

Начало строительства – ноябрь 2017 г.

Окончание строительства – второе полугодие 2020 г.

1.2. Архитектурно-строительное проектирование и прочие разделы выполнены ЗАО «Строительная компания Меритон», ООО «Замок», ООО «ЮЦСТ», ИП Припутин, ИП Маркушин, ООО «Инженер», ООО «Лаборатория химического анализа».

1.3. В ООО «Краснодар Экспертиза» получено положительное экспертное заключение: «Положительное заключение негосударственной экспертизы» №23-2-1-3-0081-16 от «20» июля 2016г. по объекту капитально строительства. *Примечание: в ООО «Краснодар Экспертиза» получено положительное экспертное заключение: «Положительное заключение негосударственной экспертизы» №23-2-1-3-0032-17 от 28 апреля 2017г. по объекту капитально строительства (внесены изменения по первому этапу строительства). 30 марта 2018г. в ООО «Краснодар Экспертиза» получено экспертное заключение о признании проектной документации модифицированной проектной документацией №23-2-1-3-0032-17-01(внесены изменения по первому этапу строительства).*

1.4. Инженерно-геологические изыскания выполнены ООО «Фишт».

1.5. Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект капитального строительства (наименование жилого комплекса), с учетом планируемого Застройщиком использования такого коммерческого обозначение (наименование жилого комплекса) в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства – ЖК «Я», «Я», Жилой комплекс «Я».

1.6. Коммерческое обозначение, индивидуализирующее Застройщика в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства – Строительная компания «Меритон», «Меритон», Акционерное общество «Меритон-Регион», «Меритон-Регион».

2. Департаментом архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону выдано Разрешение на строительство объекта № 61-310-893901-2016 от 27 октября 2016г. Срок действия разрешения до 27 сентября 2020г.

3. Земельный участок площадью 17 538 кв.м с кадастровым номером 61:44:0073307:40, расположенный по адресу: Россия, Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, Советский район, ул. 2-я Краснодарская, 169б, категория земель – земли населенных пунктов - для строительства многоквартирных жилых домов со встроенными объектами общественного назначения. Находится в собственности Застройщика на основании договора купли-продажи недвижимого имущества от 01.12.2015 г., что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права 307566 от 14.01.2016 г.

В отношении части земельного участка с кадастровым номером 61:44:0073307:40, участок 61:44:0073307:40/2, площадью 269 м2, на безвозмездной основе наложен сервитут в пользу ОАО «ГПЗ-Инвест», для прокладки и эксплуатации транзитных сетей.

4. О планируемых элементах благоустройства территории: выделенные зоны озеленения, отдыха, занятий спортом, включая малые архитектурные формы и площадки для активного отдыха.

5. О местоположении и основных характеристиках строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов: в рамках проекта строительства «Жилой комплекс по ул. 2-я Краснодарская в г.Ростове-на-Дону. Многоэтажные жилые дома Литер 1 и Литер 2 со встроенными помещениями общественного назначения по ул. 2-я Краснодарская в г.Ростове-на-Дону (1 и 2 этапы строительства) возводится два многоэтажных жилых дома. Строительство данных домов предусмотрено в два этапа. Первый этап строительства – Литер 1. Второй этап строительства – Литер 2.

Основные характеристики второго этапа строительства (Литер 2):

- площадь здания - 45 720,95 кв.м;
- количество этажей 26;
- количество подземных этажей 1;
- этажность 25;
- количество секций 4;
- количество квартир 616;
- общая площадь квартир (с балконами, лоджиями, террасами и верандами с понижающим коэффициентом) 32 075,70 кв.м;
- площадь встроенных помещений 2 070,50 кв.м.

6. Подключение (технологическое присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения планируется:

- электроснабжение сетевой компанией ЗАО «ГПЗ-Эстейт» по второй категории надежности при выполнении выданных технических условий (исх.№9 от 20 января 2016г.);
- водоснабжение в соответствии с выданными техническими условиями АО «Ростовводоканал» и заключенного договора на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения №218-В от 24.06.2016г.;
- водоотведение в соответствии с выданными техническими условиями АО «Ростовводоканал» и заключенного договора на подключение к централизованной системе водоотведения №218-К от 24.06.2016г.;
- отвод ливневых стоков по соглашению с ЗАО «ГПЗ-Эстейт» от 01 декабря 2015г. о предоставлении права на подключение объекта капитального строительства к ливневой канализации;
- водоснабжение объекта для нужд пожаротушения в соответствии с выданными техническими условиями АО «Ростовводоканал» от 23.05.2016г. №2839;
- линейно-кабельные сооружения для подключения связи по техническим условиям ООО «ИРИДА ТЕЛЕКОМ» от 11 мая 2017г. №102;
- подключение к системе теплоснабжения по договору на подключение с ООО «Лукойл-ТТК» от 04 апреля 2016г. №04-1105;

Размеры плат за планируемые подключения взимаются в соответствии с заключенными договорами и тарифами, утверждаемыми региональной энергетической комиссией.

7. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках: в рамках проекта строительства «Жилой комплекс по ул. 2-я Краснодарская в г.Ростове-на-Дону. Многоэтажные жилые дома Литер 1 и Литер 2 со встроенными помещениями общественного назначения по ул. 2-я Краснодарская в г.Ростове-на-Дону (1 и 2 этапы строительства) возводится два многоэтажных жилых дома. Строительство данных домов предусмотрено в два этапа.

Второй этап строительства – Литер 2.

Основные характеристики второго этапа строительства (Литер 2):

- количество этажей 26;
- количество подземных этажей 1;
- этажность 25;
- количество секций 4;
- количество квартир 616,
в т.ч.
 - 1-но комнатных 366;
 - 2-х комнатных 150;
 - 3-х комнатных 100;
- количество встроенных помещений 22;
- площадь здания 45 720,95 кв.м;
- площадь жилой части здания 43 650,45 кв.м;
- площадь встроенных помещений 2 070,50 кв.м.;
- полезная площадь встроенных помещений 1 850,87 кв.м.;

- расчетная площадь встроенных помещений 1 186,54 кв.м.;
- площадь помещений общего пользования 7 006,65 кв.м.

В Приложении 1 предоставлено количество и технические характеристики самостоятельных частей строящегося объекта недвижимости (квартиры) Литера 2, в соответствии с проектной документацией.

Справочно:

Первый этап строительства – Литер 1, входящий в «Жилой комплекс по ул. 2-я Краснодарская в г.Ростове-на-Дону. Многоэтажные жилые дома Литер 1 и Литер 2 со встроенными помещениями общественного назначения по ул. 2-я Краснодарская в г.Ростове-на-Дону (1 и 2 этапы строительства).

Основные характеристики первого этапа строительства (Литер 1):

- количество этажей 26;
- количество подземных этажей 1;
- этажность 25;
- количество секций 3;
- количество квартир 738,
в т.ч.
 - 1-но комнатных 588;
 - 2-х комнатных 150;
- количество встроенных помещений 31
- площадь здания 51 102,80 кв.м.;
- общая площадь квартир 33 355,00 кв.м.;
- площадь жилой части здания 48 777,20 кв.м.;
- площадь встроенных помещений 2 325,00 кв.м.;
- полезная площадь встроенных помещений 2 121,50 кв.м.;
- расчетная площадь встроенных помещений 1 445,00 кв.м.;
- площадь помещений общего пользования 6 913,60 кв.м.

Основные показатели по застройке:

№	Наименование показателей	1 этап	2 этап	Всего
1	Площадь земельного участка с КН61:44:0073307:40, выделяемого под объекты капитального строительства в соответствии с Градостроительным планом земельного участка №RU61310000-1120151761900688 от 20.11.2015г.	0,8716 га	0,8822га	1,7538 га
3	Частичная площадь соседнего земельного участка с КН61:44:0073307:56 КН61:44:0073307:56/1, с наложенным сервитутом в пользу жилого комплекса, для прокладки инженерных сетей и организации проезда к жилому комплексу		0,1722га	0,1722га
4	Площадь застройки	2214 м2	2124 м2	4338 м2
5	Плотность застройки	23%	20%	21%

Функциональное назначение нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся (создаваемым) объектом недвижимости является многоквартирный дом - нежилые помещения непроизводственного назначения для оказания услуг населению

8. Состав общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме Литер 2 (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади):

Площадь помещений общего пользования (всего, без площади встроенных помещений), в том числе:	7006,65 кв.м
- места общего пользования (общие и межквартирные коридоры, лифтовые холлы и общие тамбуры)	4657,01 кв.м
- места общего пользования (лестничные марши и площадки)	1218,8 кв.м
- места общего пользования (переходные балконы)	770,0 кв.м
- технические помещения общего пользования (электрощитовые,	314,6 кв.м

машинные помещения лифтов, водомерные узлы, венткамеры, ИТП, ВНС, ГРЩ, коммутационные.)	
другие вспомогательные помещения (помещения консьержей, помещение управляющей компании, общие сан. узлы, общие КУИ)	46,24 кв.м

Собственникам помещений в многоквартирном доме принадлежит на праве общей долевой собственности общее имущество в многоквартирном доме, задействованные в обслуживании жилой части дома, а именно:

- помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном жилом доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации жилого дома, иное обслуживающее более одного помещения в данном жилом доме оборудование;

- иные помещения в данном жилом доме, не принадлежащие отдельным собственникам и предназначенные для удовлетворения социально-бытовых потребностей собственников помещений в данном доме;

- крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного жилого дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном жилом доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения;

- земельный участок, на котором расположен Объект, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства Объекта и расположенные на указанном земельном участке объекты. Границы и размер земельного участка, на котором расположен Объект, определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности.

Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, в т.ч. предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством, приведен в спецификациях проектной документации, которая предъявляется по требованию участника долевого строительства для ознакомления, а так же любому обратившемуся лицу, планируемому принять участие в долевом строительстве.

9. Примерный планируемый график реализации проекта строительства, Второй этап строительства – Литер 2:

Начало строительства, подготовительные работы – ноябрь 2018 г.;

Начало производства земляных и фундаментных работ – март 2019 г.;

Начало производства работ по коробке здания – май 2019 г.;

Начало производства внутренних работ в здании – август 2019 г.;

Начало производства инженерных работ – сентябрь 2019 г.;

Начало производства работ по наружным инженерным сетям – март 2020 г.;

Начало производства работ по благоустройству – сентябрь 2020 г.;

Начало пуско-наладочных работ – сентябрь 2020 г.

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию Второго этапа строительства – Литер 2 - второе полугодие 2020 г.

Орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объекта недвижимости в эксплуатацию - Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону.

10. Планируемая стоимость строительства (создания) объекта составляет 2 280 754 000 руб.

11. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору - исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по всем договорам, заключенным для строительства (создания) многоквартирного дома обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору. Данные договора страхования заключаются застройщиком на каждый объект долевого строительства (квартиру) по договору участия в долевом строительстве, до момента его регистрации в установленном законом порядке.

Гражданская ответственность Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по настоящему договору участия в долевом строительстве

застрахована Обществом с ограниченной ответственностью Страхование общество «ВЕРНА» (ИНН 7723011286, ОГРН 1027700136262) в соответствии с Генеральным договором №280001/16/04704/9319002 от 28.11.2016 г.

Юридический адрес Общества с ограниченной ответственностью Страхование общество «ВЕРНА»: 350015, РФ, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Новокузнецкая, д.40.

В том числе форма обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору залог – согласно ст.12.1 214-ФЗ от 30.12.2004г.

В обеспечение исполнения обязательств Застройщика по договорам долевого участия у Участника долевого строительства считается находящимися в залоге предоставленный для строительства (создания) многоквартирного дома земельный участок с кадастровым номером 61:44:0073307:40, принадлежащий Застройщику на праве собственности, и строящийся (создаваемый) на этом земельном участке многоквартирный дом.

12. Иные соглашения и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома на момент публикации данной проектной декларации отсутствуют, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства и кредитных договоров.

13. В целях реализации проекта выделяются следующие основные риски:

- общеэкономические риски;
- рост цен на сырье, материалы, перевозки, подрядные работы;
- увеличение обременений городских инженерных служб, связанных с изношенностью существующих сетей;

- неплатежеспособность дольщиков;

- террористические акты;

Страхование вышеуказанных рисков Застройщиком не осуществляется.

14. Основные подрядные организации:

Основной проектировщик - ЗАО «Строительная компания «Меритон»

Генеральный подрядчик – договор не заключен

15. Для строительства объекта планируется привлечение в том числе и кредитных денежных средств. Земельный участок планируется передать в залог по договору ипотеки в обеспечение возврата кредита, предоставленного Застройщику на строительство (создание) объекта.

Подтверждаю правильность следующих данных

Застройщик:

Генеральный директор  М.М. Яковенко

Дата составления «01» ноября 2016 г.

Дата внесения изменений «28» ноября 2016 г.

Дата внесения изменений «01» декабря 2016 г.

Дата внесения изменений «09» декабря 2016 г.

Дата внесения изменений «15» декабря 2016 г.

Дата внесения изменений «14» марта 2017 г.

Дата внесения изменений «24» апреля 2017 г.

Дата внесения изменений «18» мая 2017 г.

Дата внесения изменений «19» июля 2017 г.

Дата внесения изменений «03» октября 2017 г.

Дата внесения изменений «24» октября 2017 г.

Дата внесения изменений «27» февраля 2018 г.

Дата внесения изменений «23» апреля 2018 г.

**Приложение №1 к
ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

Жилой комплекс по ул. 2-я Краснодарская в г.Ростове-на-Дону.
Многоквартирные жилые дома Литер 1 и Литер 2
со встроенными помещениями общественного назначения
по ул. 2-я Краснодарская, 169б, в г.Ростове-на-Дону (1 и 2 этапы строительства).
Многоквартирный жилой дом Литер 2 – 2 этап строительства.

Количество и технические характеристики самостоятельных частей строящегося объекта
недвижимости (квартиры) Литера 2, в соответствии с проектной документацией.

№ Литера	№ Секции	Этаж расположения	Условный порядковый номер квартиры * (см. прим)	Условный номер квартиры * (см. прим)	Количество комнат	Общая площадь (с учетом с пониж. коэф. 0,3 и 0,5), кв. м	Жилая площадь, кв. м	Площадь балконов и лоджий, кв. м (без понижающего коэф. 0,3 и 0,5)
литер 2	секция 1	1	1	2-1/1/1	3	79,55	42,50	8,1
		1	2	2-1/1/2	1	38,70	18,50	4,3
		1	3	2-1/1/3	2	61,80	34,70	3,7
		1	4	2-1/1/4	2	60,10	32,50	4,6
		1	5	2-1/1/5	2	57,20	31,80	7,7
		1	6	2-1/1/6	1	38,50	17,50	4,5
		1	7	2-1/1/7	2	66,00	33,30	4,6
		2	8	2-1/2/1	3	79,55	42,50	8,1
		2	9	2-1/2/2	1	38,70	18,50	4,3
		2	10	2-1/2/3	1	36,30	16,50	3,7
		2	11	2-1/2/4	1	42,90	22,10	3,7
		2	12	2-1/2/5	2	60,10	32,50	4,6
		2	13	2-1/2/6	2	57,20	31,80	7,7
		2	14	2-1/2/7	1	38,50	17,50	4,5
		2	15	2-1/2/8	2	66,00	33,30	4,6
		3	16	2-1/3/1	3	79,55	42,50	8,1
		3	17	2-1/3/2	1	38,70	18,50	4,3
		3	18	2-1/3/3	1	36,30	16,50	3,7
		3	19	2-1/3/4	1	42,90	22,10	3,7
		3	20	2-1/3/5	2	60,10	32,50	4,6
		3	21	2-1/3/6	2	57,20	31,80	7,7
		3	22	2-1/3/7	1	38,50	17,50	4,5
		3	23	2-1/3/8	2	66,00	33,30	4,6
		4	24	2-1/4/1	3	79,55	42,50	8,1
		4	25	2-1/4/2	1	38,70	18,50	4,3
		4	26	2-1/4/3	1	36,30	16,50	3,7
		4	27	2-1/4/4	1	42,90	22,10	3,7
		4	28	2-1/4/5	2	60,10	32,50	4,6
		4	29	2-1/4/6	2	57,20	31,80	7,7
		4	30	2-1/4/7	1	38,50	17,50	4,5
		4	31	2-1/4/8	2	66,00	33,30	4,6
		5	32	2-1/5/1	3	79,55	42,50	8,1
		5	33	2-1/5/2	1	38,70	18,50	4,3
		5	34	2-1/5/3	1	36,30	16,50	3,7
		5	35	2-1/5/4	1	42,90	22,10	3,7
		5	36	2-1/5/5	2	60,10	32,50	4,6
		5	37	2-1/5/6	2	57,20	31,80	7,7
		5	38	2-1/5/7	1	38,50	17,50	4,5
		5	39	2-1/5/8	2	66,00	33,30	4,6
		6	40	2-1/6/1	3	79,55	42,50	8,1
		6	41	2-1/6/2	1	38,70	18,50	4,3
		6	42	2-1/6/3	1	36,30	16,50	3,7
		6	43	2-1/6/4	1	42,90	22,10	3,7
		6	44	2-1/6/5	2	60,10	32,50	4,6
		6	45	2-1/6/6	2	57,20	31,80	7,7
		6	46	2-1/6/7	1	38,50	17,50	4,5
		6	47	2-1/6/8	2	66,00	33,30	4,6
		7	48	2-1/7/1	3	79,55	42,50	8,1
		7	49	2-1/7/2	1	38,70	18,50	4,3

	7	50	2-1/7/3	1	36,30	16,50	3,7
	7	51	2-1/7/4	1	42,90	22,10	3,7
	7	52	2-1/7/5	2	60,10	32,50	4,6
	7	53	2-1/7/6	2	57,20	31,80	7,7
	7	54	2-1/7/7	1	38,50	17,50	4,5
	7	55	2-1/7/8	2	66,00	33,30	4,6
	8	56	2-1/8/1	3	79,55	42,50	8,1
	8	57	2-1/8/2	1	38,70	18,50	4,3
	8	58	2-1/8/3	1	36,30	16,50	3,7
	8	59	2-1/8/4	1	42,90	22,10	3,7
	8	60	2-1/8/5	2	60,10	32,50	4,6
	8	61	2-1/8/6	2	57,20	31,80	7,7
	8	62	2-1/8/7	1	38,50	17,50	4,5
	8	63	2-1/8/8	2	66,00	33,30	4,6
	9	64	2-1/9/1	3	79,55	42,50	8,1
	9	65	2-1/9/2	1	38,70	18,50	4,3
	9	66	2-1/9/3	1	36,30	16,50	3,7
	9	67	2-1/9/4	1	42,90	22,10	3,7
	9	68	2-1/9/5	2	60,10	32,50	4,6
	9	69	2-1/9/6	2	57,20	31,80	7,7
	9	70	2-1/9/7	1	38,50	17,50	4,5
	9	71	2-1/9/8	2	66,00	33,30	4,6
	10	72	2-1/10/1	3	79,55	42,50	8,1
	10	73	2-1/10/2	1	38,70	18,50	4,3
	10	74	2-1/10/3	1	36,30	16,50	3,7
	10	75	2-1/10/4	1	42,90	22,10	3,7
	10	76	2-1/10/5	2	60,10	32,50	4,6
	10	77	2-1/10/6	2	57,20	31,80	7,7
	10	78	2-1/10/7	1	38,50	17,50	4,5
	10	79	2-1/10/8	2	66,00	33,30	4,6
	11	80	2-1/11/1	3	79,55	42,50	8,1
	11	81	2-1/11/2	1	38,70	18,50	4,3
	11	82	2-1/11/3	1	36,30	16,50	3,7
	11	83	2-1/11/4	1	42,90	22,10	3,7
	11	84	2-1/11/5	2	60,10	32,50	4,6
	11	85	2-1/11/6	2	57,20	31,80	7,7
	11	86	2-1/11/7	1	38,50	17,50	4,5
	11	87	2-1/11/8	2	66,00	33,30	4,6
	12	88	2-1/12/1	3	79,55	42,50	8,1
	12	89	2-1/12/2	1	38,70	18,50	4,3
	12	90	2-1/12/3	1	36,30	16,50	3,7
	12	91	2-1/12/4	1	42,90	22,10	3,7
	12	92	2-1/12/5	2	60,10	32,50	4,6
	12	93	2-1/12/6	2	57,20	31,80	7,7
	12	94	2-1/12/7	1	38,50	17,50	4,5
	12	95	2-1/12/8	2	66,00	33,30	4,6
	13	96	2-1/13/1	3	79,55	42,50	8,1
	13	97	2-1/13/2	1	38,70	18,50	4,3
	13	98	2-1/13/3	1	36,30	16,50	3,7
	13	99	2-1/13/4	1	42,90	22,10	3,7
	13	100	2-1/13/5	2	60,10	32,50	4,6
	13	101	2-1/13/6	2	57,20	31,80	7,7
	13	102	2-1/13/7	1	38,50	17,50	4,5
	13	103	2-1/13/8	2	66,00	33,30	4,6
	14	104	2-1/14/1	3	79,55	42,50	8,1
	14	105	2-1/14/2	1	38,70	18,50	4,3
	14	106	2-1/14/3	1	36,30	16,50	3,7
	14	107	2-1/14/4	1	42,90	22,10	3,7
	14	108	2-1/14/5	2	60,10	32,50	4,6
	14	109	2-1/14/6	2	57,20	31,80	7,7
	14	110	2-1/14/7	1	38,50	17,50	4,5
	14	111	2-1/14/8	2	66,00	33,30	4,6
	15	112	2-1/15/1	3	79,55	42,50	8,1
	15	113	2-1/15/2	1	38,70	18,50	4,3
	15	114	2-1/15/3	1	36,30	16,50	3,7
	15	115	2-1/15/4	1	42,90	22,10	3,7
	15	116	2-1/15/5	2	60,10	32,50	4,6
	15	117	2-1/15/6	2	57,20	31,80	7,7
	15	118	2-1/15/7	1	38,50	17,50	4,5
	15	119	2-1/15/8	2	66,00	33,30	4,6
	16	120	2-1/16/1	3	79,55	42,50	8,1

	16	121	2-1/16/2	1	38,70	18,50	4,3
	16	122	2-1/16/3	1	36,30	16,50	3,7
	16	123	2-1/16/4	1	42,90	22,10	3,7
	16	124	2-1/16/5	2	60,10	32,50	4,6
	16	125	2-1/16/6	2	57,20	31,80	7,7
	16	126	2-1/16/7	1	38,50	17,50	4,5
	16	127	2-1/16/8	2	66,00	33,30	4,6
	17	128	2-1/17/1	3	79,55	42,50	8,1
	17	129	2-1/17/2	1	38,70	18,50	4,3
	17	130	2-1/17/3	1	36,30	16,50	3,7
	17	131	2-1/17/4	1	42,90	22,10	3,7
	17	132	2-1/17/5	2	60,10	32,50	4,6
	17	133	2-1/17/6	2	57,20	31,80	7,7
	17	134	2-1/17/7	1	38,50	17,50	4,5
	17	135	2-1/17/8	2	66,00	33,30	4,6
	18	136	2-1/18/1	3	79,55	42,50	8,1
	18	137	2-1/18/2	1	38,70	18,50	4,3
	18	138	2-1/18/3	1	36,30	16,50	3,7
	18	139	2-1/18/4	1	42,90	22,10	3,7
	18	140	2-1/18/5	2	60,10	32,50	4,6
	18	141	2-1/18/6	2	57,20	31,80	7,7
	18	142	2-1/18/7	1	38,50	17,50	4,5
	18	143	2-1/18/8	2	66,00	33,30	4,6
	19	144	2-1/19/1	3	79,55	42,50	8,1
	19	145	2-1/19/2	1	38,70	18,50	4,3
	19	146	2-1/19/3	1	36,30	16,50	3,7
	19	147	2-1/19/4	1	42,90	22,10	3,7
	19	148	2-1/19/5	2	60,10	32,50	4,6
	19	149	2-1/19/6	2	57,20	31,80	7,7
	19	150	2-1/19/7	1	38,50	17,50	4,5
	19	151	2-1/19/8	2	66,00	33,30	4,6
	20	152	2-1/20/1	3	79,55	42,50	8,1
	20	153	2-1/20/2	1	38,70	18,50	4,3
	20	154	2-1/20/3	1	36,30	16,50	3,7
	20	155	2-1/20/4	1	42,90	22,10	3,7
	20	156	2-1/20/5	2	60,10	32,50	4,6
	20	157	2-1/20/6	2	57,20	31,80	7,7
	20	158	2-1/20/7	1	38,50	17,50	4,5
	20	159	2-1/20/8	2	66,00	33,30	4,6
	21	160	2-1/21/1	3	79,55	42,50	8,1
	21	161	2-1/21/2	1	38,70	18,50	4,3
	21	162	2-1/21/3	1	36,30	16,50	3,7
	21	163	2-1/21/4	1	42,90	22,10	3,7
	21	164	2-1/21/5	2	60,10	32,50	4,6
	21	165	2-1/21/6	2	57,20	31,80	7,7
	21	166	2-1/21/7	1	38,50	17,50	4,5
	21	167	2-1/21/8	2	66,00	33,30	4,6
	22	168	2-1/22/1	3	79,55	42,50	8,1
	22	169	2-1/22/2	1	38,70	18,50	4,3
	22	170	2-1/22/3	1	36,30	16,50	3,7
	22	171	2-1/22/4	1	42,90	22,10	3,7
	22	172	2-1/22/5	2	60,10	32,50	4,6
	22	173	2-1/22/6	2	57,20	31,80	7,7
	22	174	2-1/22/7	1	38,50	17,50	4,5
	22	175	2-1/22/8	2	66,00	33,30	4,6
	23	176	2-1/23/1	3	79,55	42,50	8,1
	23	177	2-1/23/2	1	38,70	18,50	4,3
	23	178	2-1/23/3	1	36,30	16,50	3,7
	23	179	2-1/23/4	1	42,90	22,10	3,7
	23	180	2-1/23/5	2	60,10	32,50	4,6
	23	181	2-1/23/6	2	57,20	31,80	7,7
	23	182	2-1/23/7	1	38,50	17,50	4,5
	23	183	2-1/23/8	2	66,00	33,30	4,6
	24	184	2-1/24/1	3	79,55	42,50	8,1
	24	185	2-1/24/2	1	38,70	18,50	4,3
	24	186	2-1/24/3	1	36,30	16,50	3,7
	24	187	2-1/24/4	1	42,90	22,10	3,7
	24	188	2-1/24/5	2	60,10	32,50	4,6
	24	189	2-1/24/6	2	57,20	31,80	7,7
	24	190	2-1/24/7	1	38,50	17,50	4,5
	24	191	2-1/24/8	2	66,00	33,30	4,6

		25	192	2-1/25/1	3	79,55	42,50	8,1
		25	193	2-1/25/2	1	38,70	18,50	4,3
		25	194	2-1/25/3	1	36,30	16,50	3,7
		25	195	2-1/25/4	1	42,90	22,10	3,7
		25	196	2-1/25/5	2	60,10	32,50	4,6
		25	197	2-1/25/6	2	57,20	31,80	7,7
		25	198	2-1/25/7	1	38,50	17,50	4,5
		25	199	2-1/25/8	2	66,00	33,30	4,6
литер 2	секция 2	1	200	2-2/1/1	3	79,55	42,50	8,1
		1	201	2-2/1/2	1	38,70	18,50	4,3
		1	202	2-2/1/3	1	59,45	19,20	4,3
		1	203	2-2/1/4	3	79,55	42,50	8,1
		2	204	2-2/2/1	3	79,55	42,50	8,1
		2	205	2-2/2/2	1	38,70	18,50	4,3
		2	206	2-2/2/3	1	36,30	16,50	3,7
		2	207	2-2/2/4	1	40,35	19,20	4,3
		2	208	2-2/2/5	3	79,55	42,50	8,1
		3	209	2-2/3/1	3	79,55	42,50	8,1
		3	210	2-2/3/2	1	38,70	18,50	4,3
		3	211	2-2/3/3	1	36,30	16,50	3,7
		3	212	2-2/3/4	1	40,35	19,20	4,3
		3	213	2-2/3/5	3	79,55	42,50	8,1
		4	214	2-2/4/1	3	79,55	42,50	8,1
		4	215	2-2/4/2	1	38,70	18,50	4,3
		4	216	2-2/4/3	1	36,30	16,50	3,7
		4	217	2-2/4/4	1	40,35	19,20	4,3
		4	218	2-2/4/5	3	79,55	42,50	8,1
		5	219	2-2/5/1	3	79,55	42,50	8,1
		5	220	2-2/5/2	1	38,70	18,50	4,3
		5	221	2-2/5/3	1	36,30	16,50	3,7
		5	222	2-2/5/4	1	40,35	19,20	4,3
		5	223	2-2/5/5	3	79,55	42,50	8,1
		6	224	2-2/6/1	3	79,55	42,50	8,1
		6	225	2-2/6/2	1	38,70	18,50	4,3
		6	226	2-2/6/3	1	36,30	16,50	3,7
		6	227	2-2/6/4	1	40,35	19,20	4,3
		6	228	2-2/6/5	3	79,55	42,50	8,1
		7	229	2-2/7/1	3	79,55	42,50	8,1
		7	230	2-2/7/2	1	38,70	18,50	4,3
		7	231	2-2/7/3	1	36,30	16,50	3,7
		7	232	2-2/7/4	1	40,35	19,20	4,3
		7	233	2-2/7/5	3	79,55	42,50	8,1
		8	234	2-2/8/1	3	79,55	42,50	8,1
		8	235	2-2/8/2	1	38,70	18,50	4,3
		8	236	2-2/8/3	1	36,30	16,50	3,7
		8	237	2-2/8/4	1	40,35	19,20	4,3
		8	238	2-2/8/5	3	79,55	42,50	8,1
		9	239	2-2/9/1	3	79,55	42,50	8,1
		9	240	2-2/9/2	1	38,70	18,50	4,3
		9	241	2-2/9/3	1	36,30	16,50	3,7
		9	242	2-2/9/4	1	40,35	19,20	4,3
		9	243	2-2/9/5	3	79,55	42,50	8,1
		10	244	2-2/10/1	3	79,55	42,50	8,1
		10	245	2-2/10/2	1	38,70	18,50	4,3
		10	246	2-2/10/3	1	36,30	16,50	3,7
		10	247	2-2/10/4	1	40,35	19,20	4,3
		10	248	2-2/10/5	3	79,55	42,50	8,1
		11	249	2-2/11/1	3	79,55	42,50	8,1
		11	250	2-2/11/2	1	38,70	18,50	4,3
		11	251	2-2/11/3	1	36,30	16,50	3,7
		11	252	2-2/11/4	1	40,35	19,20	4,3
		11	253	2-2/11/5	3	79,55	42,50	8,1
		12	254	2-2/12/1	3	79,55	42,50	8,1
		12	255	2-2/12/2	1	38,70	18,50	4,3
		12	256	2-2/12/3	1	36,30	16,50	3,7
		12	257	2-2/12/4	1	40,35	19,20	4,3
		12	258	2-2/12/5	3	79,55	42,50	8,1
		13	259	2-2/13/1	3	79,55	42,50	8,1
		13	260	2-2/13/2	1	38,70	18,50	4,3
		13	261	2-2/13/3	1	36,30	16,50	3,7

		13	262	2-2/13/4	1	40,35	19,20	4,3
		13	263	2-2/13/5	3	79,55	42,50	8,1
		14	264	2-2/14/1	3	79,55	42,50	8,1
		14	265	2-2/14/2	1	38,70	18,50	4,3
		14	266	2-2/14/3	1	36,30	16,50	3,7
		14	267	2-2/14/4	1	40,35	19,20	4,3
		14	268	2-2/14/5	3	79,55	42,50	8,1
		15	269	2-2/15/1	3	79,55	42,50	8,1
		15	270	2-2/15/2	1	38,70	18,50	4,3
		15	271	2-2/15/3	1	36,30	16,50	3,7
		15	272	2-2/15/4	1	40,35	19,20	4,3
		15	273	2-2/15/5	3	79,55	42,50	8,1
		16	274	2-2/16/1	3	79,55	42,50	8,1
		16	275	2-2/16/2	1	38,70	18,50	4,3
		16	276	2-2/16/3	1	36,30	16,50	3,7
		16	277	2-2/16/4	1	40,35	19,20	4,3
		16	278	2-2/16/5	3	79,55	42,50	8,1
		17	279	2-2/17/1	3	79,55	42,50	8,1
		17	280	2-2/17/2	1	38,70	18,50	4,3
		17	281	2-2/17/3	1	36,30	16,50	3,7
		17	282	2-2/17/4	1	40,35	19,20	4,3
		17	283	2-2/17/5	3	79,55	42,50	8,1
		18	284	2-2/18/1	3	79,55	42,50	8,1
		18	285	2-2/18/2	1	38,70	18,50	4,3
		18	286	2-2/18/3	1	36,30	16,50	3,7
		18	287	2-2/18/4	1	40,35	19,20	4,3
		18	288	2-2/18/5	3	79,55	42,50	8,1
		19	289	2-2/19/1	3	79,55	42,50	8,1
		19	290	2-2/19/2	1	38,70	18,50	4,3
		19	291	2-2/19/3	1	36,30	16,50	3,7
		19	292	2-2/19/4	1	40,35	19,20	4,3
		19	293	2-2/19/5	3	79,55	42,50	8,1
		20	294	2-2/20/1	3	79,55	42,50	8,1
		20	295	2-2/20/2	1	38,70	18,50	4,3
		20	296	2-2/20/3	1	36,30	16,50	3,7
		20	297	2-2/20/4	1	40,35	19,20	4,3
		20	298	2-2/20/5	3	79,55	42,50	8,1
		21	299	2-2/21/1	3	79,55	42,50	8,1
		21	300	2-2/21/2	1	38,70	18,50	4,3
		21	301	2-2/21/3	1	36,30	16,50	3,7
		21	302	2-2/21/4	1	40,35	19,20	4,3
		21	303	2-2/21/5	3	79,55	42,50	8,1
		22	304	2-2/22/1	3	79,55	42,50	8,1
		22	305	2-2/22/2	1	38,70	18,50	4,3
		22	306	2-2/22/3	1	36,30	16,50	3,7
		22	307	2-2/22/4	1	40,35	19,20	4,3
		22	308	2-2/22/5	3	79,55	42,50	8,1
		23	309	2-2/23/1	3	79,55	42,50	8,1
		23	310	2-2/23/2	1	38,70	18,50	4,3
		23	311	2-2/23/3	1	36,30	16,50	3,7
		23	312	2-2/23/4	1	40,35	19,20	4,3
		23	313	2-2/23/5	3	79,55	42,50	8,1
		24	314	2-2/24/1	3	79,55	42,50	8,1
		24	315	2-2/24/2	1	38,70	18,50	4,3
		24	316	2-2/24/3	1	36,30	16,50	3,7
		24	317	2-2/24/4	1	40,35	19,20	4,3
		24	318	2-2/24/5	3	79,55	42,50	8,1
		25	319	2-2/25/1	3	79,55	42,50	8,1
		25	320	2-2/25/2	1	38,70	18,50	4,3
		25	321	2-2/25/3	1	36,30	16,50	3,7
		25	322	2-2/25/4	1	40,35	19,20	4,3
		25	323	2-2/25/5	3	79,55	42,50	8,1
литер 2	секция 3	1	324	2-3/1/1	2	61,85	34,05	4,6
		1	325	2-3/1/2	2	66,60	39,00	3,4
		1	326	2-3/1/3	1	36,40	16,50	3,7
		1	327	2-3/1/4	1	39,40	19,20	4,3
		1	328	2-3/1/5	3	79,55	42,50	8,1
		2	329	2-3/2/1	2	61,85	34,05	4,6
		2	330	2-3/2/2	1	45,20	17,90	3,4
		2	331	2-3/2/3	1	41,90	21,80	3,9

	2	332	2-3/2/4	1	36,40	16,50	3,7
	2	333	2-3/2/5	1	39,40	19,20	4,3
	2	334	2-3/2/6	3	79,55	42,50	8,1
	3	335	2-3/3/1	2	61,85	34,05	4,6
	3	336	2-3/3/2	1	45,20	17,90	3,4
	3	337	2-3/3/3	1	41,90	21,80	3,9
	3	338	2-3/3/4	1	36,40	16,50	3,7
	3	339	2-3/3/5	1	39,40	19,20	4,3
	3	340	2-3/3/6	3	79,55	42,50	8,1
	4	341	2-3/4/1	2	61,85	34,05	4,6
	4	342	2-3/4/2	1	45,20	17,90	3,4
	4	343	2-3/4/3	1	41,90	21,80	3,9
	4	344	2-3/4/4	1	36,40	16,50	3,7
	4	345	2-3/4/5	1	39,40	19,20	4,3
	4	346	2-3/4/6	3	79,55	42,50	8,1
	5	347	2-3/5/1	2	61,85	34,05	4,6
	5	348	2-3/5/2	1	45,20	17,90	3,4
	5	349	2-3/5/3	1	41,90	21,80	3,9
	5	350	2-3/5/4	1	36,40	16,50	3,7
	5	351	2-3/5/5	1	39,40	19,20	4,3
	5	352	2-3/5/6	3	79,55	42,50	8,1
	6	353	2-3/6/1	2	61,85	34,05	4,6
	6	354	2-3/6/2	1	45,20	17,90	3,4
	6	355	2-3/6/3	1	41,90	21,80	3,9
	6	356	2-3/6/4	1	36,40	16,50	3,7
	6	357	2-3/6/5	1	39,40	19,20	4,3
	6	358	2-3/6/6	3	79,55	42,50	8,1
	7	359	2-3/7/1	2	61,85	34,05	4,6
	7	360	2-3/7/2	1	45,20	17,90	3,4
	7	361	2-3/7/3	1	41,90	21,80	3,9
	7	362	2-3/7/4	1	36,40	16,50	3,7
	7	363	2-3/7/5	1	39,40	19,20	4,3
	7	364	2-3/7/6	3	79,55	42,50	8,1
	8	365	2-3/8/1	2	61,85	34,05	4,6
	8	366	2-3/8/2	1	45,20	17,90	3,4
	8	367	2-3/8/3	1	41,90	21,80	3,9
	8	368	2-3/8/4	1	36,40	16,50	3,7
	8	369	2-3/8/5	1	39,40	19,20	4,3
	8	370	2-3/8/6	3	79,55	42,50	8,1
	9	371	2-3/9/1	2	61,85	34,05	4,6
	9	372	2-3/9/2	1	45,20	17,90	3,4
	9	373	2-3/9/3	1	41,90	21,80	3,9
	9	374	2-3/9/4	1	36,40	16,50	3,7
	9	375	2-3/9/5	1	39,40	19,20	4,3
	9	376	2-3/9/6	3	79,55	42,50	8,1
	10	377	2-3/10/1	2	61,85	34,05	4,6
	10	378	2-3/10/2	1	45,20	17,90	3,4
	10	379	2-3/10/3	1	41,90	21,80	3,9
	10	380	2-3/10/4	1	36,40	16,50	3,7
	10	381	2-3/10/5	1	39,40	19,20	4,3
	10	382	2-3/10/6	3	79,55	42,50	8,1
	11	383	2-3/11/1	2	61,85	34,05	4,6
	11	384	2-3/11/2	1	45,20	17,90	3,4
	11	385	2-3/11/3	1	41,90	21,80	3,9
	11	386	2-3/11/4	1	36,40	16,50	3,7
	11	387	2-3/11/5	1	39,40	19,20	4,3
	11	388	2-3/11/6	3	79,55	42,50	8,1
	12	389	2-3/12/1	2	61,85	34,05	4,6
	12	390	2-3/12/2	1	45,20	17,90	3,4
	12	391	2-3/12/3	1	41,90	21,80	3,9
	12	392	2-3/12/4	1	36,40	16,50	3,7
	12	393	2-3/12/5	1	39,40	19,20	4,3
	12	394	2-3/12/6	3	79,55	42,50	8,1
	13	395	2-3/13/1	2	61,85	34,05	4,6
	13	396	2-3/13/2	1	45,20	17,90	3,4
	13	397	2-3/13/3	1	41,90	21,80	3,9
	13	398	2-3/13/4	1	36,40	16,50	3,7
	13	399	2-3/13/5	1	39,40	19,20	4,3
	13	400	2-3/13/6	3	79,55	42,50	8,1
	14	401	2-3/14/1	2	61,85	34,05	4,6
	14	402	2-3/14/2	1	45,20	17,90	3,4

	14	403	2-3/14/3	1	41,90	21,80	3,9
	14	404	2-3/14/4	1	36,40	16,50	3,7
	14	405	2-3/14/5	1	39,40	19,20	4,3
	14	406	2-3/14/6	3	79,55	42,50	8,1
	15	407	2-3/15/1	2	61,85	34,05	4,6
	15	408	2-3/15/2	1	45,20	17,90	3,4
	15	409	2-3/15/3	1	41,90	21,80	3,9
	15	410	2-3/15/4	1	36,40	16,50	3,7
	15	411	2-3/15/5	1	39,40	19,20	4,3
	15	412	2-3/15/6	3	79,55	42,50	8,1
	16	413	2-3/16/1	2	61,85	34,05	4,6
	16	414	2-3/16/2	1	45,20	17,90	3,4
	16	415	2-3/16/3	1	41,90	21,80	3,9
	16	416	2-3/16/4	1	36,40	16,50	3,7
	16	417	2-3/16/5	1	39,40	19,20	4,3
	16	418	2-3/16/6	3	79,55	42,50	8,1
	17	419	2-3/17/1	2	61,85	34,05	4,6
	17	420	2-3/17/2	1	45,20	17,90	3,4
	17	421	2-3/17/3	1	41,90	21,80	3,9
	17	422	2-3/17/4	1	36,40	16,50	3,7
	17	423	2-3/17/5	1	39,40	19,20	4,3
	17	424	2-3/17/6	3	79,55	42,50	8,1
	18	425	2-3/18/1	2	61,85	34,05	4,6
	18	426	2-3/18/2	1	45,20	17,90	3,4
	18	427	2-3/18/3	1	41,90	21,80	3,9
	18	428	2-3/18/4	1	36,40	16,50	3,7
	18	429	2-3/18/5	1	39,40	19,20	4,3
	18	430	2-3/18/6	3	79,55	42,50	8,1
	19	431	2-3/19/1	2	61,85	34,05	4,6
	19	432	2-3/19/2	1	45,20	17,90	3,4
	19	433	2-3/19/3	1	41,90	21,80	3,9
	19	434	2-3/19/4	1	36,40	16,50	3,7
	19	435	2-3/19/5	1	39,40	19,20	4,3
	19	436	2-3/19/6	3	79,55	42,50	8,1
	20	437	2-3/20/1	2	61,85	34,05	4,6
	20	438	2-3/20/2	1	45,20	17,90	3,4
	20	439	2-3/20/3	1	41,90	21,80	3,9
	20	440	2-3/20/4	1	36,40	16,50	3,7
	20	441	2-3/20/5	1	39,40	19,20	4,3
	20	442	2-3/20/6	3	79,55	42,50	8,1
	21	443	2-3/21/1	2	61,85	34,05	4,6
	21	444	2-3/21/2	1	45,20	17,90	3,4
	21	445	2-3/21/3	1	41,90	21,80	3,9
	21	446	2-3/21/4	1	36,40	16,50	3,7
	21	447	2-3/21/5	1	39,40	19,20	4,3
	21	448	2-3/21/6	3	79,55	42,50	8,1
	22	449	2-3/22/1	2	61,85	34,05	4,6
	22	450	2-3/22/2	1	45,20	17,90	3,4
	22	451	2-3/22/3	1	41,90	21,80	3,9
	22	452	2-3/22/4	1	36,40	16,50	3,7
	22	453	2-3/22/5	1	39,40	19,20	4,3
	22	454	2-3/22/6	3	79,55	42,50	8,1
	23	455	2-3/23/1	2	61,85	34,05	4,6
	23	456	2-3/23/2	1	45,20	17,90	3,4
	23	457	2-3/23/3	1	41,90	21,80	3,9
	23	458	2-3/23/4	1	36,40	16,50	3,7
	23	459	2-3/23/5	1	39,40	19,20	4,3
	23	460	2-3/23/6	3	79,55	42,50	8,1
	24	461	2-3/24/1	2	61,85	34,05	4,6
	24	462	2-3/24/2	1	45,20	17,90	3,4
	24	463	2-3/24/3	1	41,90	21,80	3,9
	24	464	2-3/24/4	1	36,40	16,50	3,7
	24	465	2-3/24/5	1	39,40	19,20	4,3
	24	466	2-3/24/6	3	79,55	42,50	8,1
	25	467	2-3/25/1	2	61,85	34,05	4,6
	25	468	2-3/25/2	1	45,20	17,90	3,4
	25	469	2-3/25/3	1	41,90	21,80	3,9
	25	470	2-3/25/4	1	36,40	16,50	3,7
	25	471	2-3/25/5	1	39,40	19,20	4,3
	25	472	2-3/25/6	3	79,55	42,50	8,1

литер 2	секция 4	2	473	2-4/2/1	1	42,05	21,00	4,4
		2	474	2-4/2/2	1	49,90	18,20	4,3
		2	475	2-4/2/3	1	42,10	21,80	4,1
		2	476	2-4/2/4	1	36,40	16,50	3,7
		2	477	2-4/2/5	2	65,05	38,15	4,3
		2	478	2-4/2/6	2	63,70	35,70	4,6
		3	479	2-4/3/1	1	42,05	21,00	4,4
		3	480	2-4/3/2	1	49,90	18,20	4,3
		3	481	2-4/3/3	1	42,10	21,80	4,1
		3	482	2-4/3/4	1	36,40	16,50	3,7
		3	483	2-4/3/5	2	65,05	38,15	4,3
		3	484	2-4/3/6	2	63,70	35,70	4,6
		4	485	2-4/4/1	1	42,05	21,00	4,4
		4	486	2-4/4/2	1	49,90	18,20	4,3
		4	487	2-4/4/3	1	42,10	21,80	4,1
		4	488	2-4/4/4	1	36,40	16,50	3,7
		4	489	2-4/4/5	2	65,05	38,15	4,3
		4	490	2-4/4/6	2	63,70	35,70	4,6
		5	491	2-4/5/1	1	42,05	21,00	4,4
		5	492	2-4/5/2	1	49,90	18,20	4,3
		5	493	2-4/5/3	1	42,10	21,80	4,1
		5	494	2-4/5/4	1	36,40	16,50	3,7
		5	495	2-4/5/5	2	65,05	38,15	4,3
		5	496	2-4/5/6	2	63,70	35,70	4,6
		6	497	2-4/6/1	1	42,05	21,00	4,4
		6	498	2-4/6/2	1	49,90	18,20	4,3
		6	499	2-4/6/3	1	42,10	21,80	4,1
		6	500	2-4/6/4	1	36,40	16,50	3,7
		6	501	2-4/6/5	2	65,05	38,15	4,3
		6	502	2-4/6/6	2	63,70	35,70	4,6
		7	503	2-4/7/1	1	42,05	21,00	4,4
		7	504	2-4/7/2	1	49,90	18,20	4,3
		7	505	2-4/7/3	1	42,10	21,80	4,1
		7	506	2-4/7/4	1	36,40	16,50	3,7
		7	507	2-4/7/5	2	65,05	38,15	4,3
		7	508	2-4/7/6	2	63,70	35,70	4,6
		8	509	2-4/8/1	1	42,05	21,00	4,4
		8	510	2-4/8/2	1	49,90	18,20	4,3
		8	511	2-4/8/3	1	42,10	21,80	4,1
		8	512	2-4/8/4	1	36,40	16,50	3,7
		8	513	2-4/8/5	2	65,05	38,15	4,3
		8	514	2-4/8/6	2	63,70	35,70	4,6
		9	515	2-4/9/1	1	42,05	21,00	4,4
		9	516	2-4/9/2	1	49,90	18,20	4,3
		9	517	2-4/9/3	1	42,10	21,80	4,1
		9	518	2-4/9/4	1	36,40	16,50	3,7
		9	519	2-4/9/5	2	65,05	38,15	4,3
		9	520	2-4/9/6	2	63,70	35,70	4,6
		10	521	2-4/10/1	1	42,05	21,00	4,4
		10	522	2-4/10/2	1	49,90	18,20	4,3
		10	523	2-4/10/3	1	42,10	21,80	4,1
		10	524	2-4/10/4	1	36,40	16,50	3,7
		10	525	2-4/10/5	2	65,05	38,15	4,3
		10	526	2-4/10/6	2	63,70	35,70	4,6
		11	527	2-4/11/1	1	42,05	21,00	4,4
		11	528	2-4/11/2	1	49,90	18,20	4,3
		11	529	2-4/11/3	1	42,10	21,80	4,1
		11	530	2-4/11/4	1	36,40	16,50	3,7
		11	531	2-4/11/5	2	65,05	38,15	4,3
		11	532	2-4/11/6	2	63,70	35,70	4,6
		12	533	2-4/12/1	1	42,05	21,00	4,4
		12	534	2-4/12/2	1	49,90	18,20	4,3
		12	535	2-4/12/3	1	42,10	21,80	4,1
		12	536	2-4/12/4	1	36,40	16,50	3,7
		12	537	2-4/12/5	2	65,05	38,15	4,3
		12	538	2-4/12/6	2	63,70	35,70	4,6
		13	539	2-4/13/1	1	42,05	21,00	4,4
		13	540	2-4/13/2	1	49,90	18,20	4,3
		13	541	2-4/13/3	1	42,10	21,80	4,1
		13	542	2-4/13/4	1	36,40	16,50	3,7
		13	543	2-4/13/5	2	65,05	38,15	4,3

		13	544	2-4/13/6	2	63,70	35,70	4,6
		14	545	2-4/14/1	1	42,05	21,00	4,4
		14	546	2-4/14/2	1	49,90	18,20	4,3
		14	547	2-4/14/3	1	42,10	21,80	4,1
		14	548	2-4/14/4	1	36,40	16,50	3,7
		14	549	2-4/14/5	2	65,05	38,15	4,3
		14	550	2-4/14/6	2	63,70	35,70	4,6
		15	551	2-4/15/1	1	42,05	21,00	4,4
		15	552	2-4/15/2	1	49,90	18,20	4,3
		15	553	2-4/15/3	1	42,10	21,80	4,1
		15	554	2-4/15/4	1	36,40	16,50	3,7
		15	555	2-4/15/5	2	65,05	38,15	4,3
		15	556	2-4/15/6	2	63,70	35,70	4,6
		16	557	2-4/16/1	1	42,05	21,00	4,4
		16	558	2-4/16/2	1	49,90	18,20	4,3
		16	559	2-4/16/3	1	42,10	21,80	4,1
		16	560	2-4/16/4	1	36,40	16,50	3,7
		16	561	2-4/16/5	2	65,05	38,15	4,3
		16	562	2-4/16/6	2	63,70	35,70	4,6
		17	563	2-4/17/1	1	42,05	21,00	4,4
		17	564	2-4/17/2	1	49,90	18,20	4,3
		17	565	2-4/17/3	1	42,10	21,80	4,1
		17	566	2-4/17/4	1	36,40	16,50	3,7
		17	567	2-4/17/5	2	65,05	38,15	4,3
		17	568	2-4/17/6	2	63,70	35,70	4,6
		18	569	2-4/18/1	1	42,05	21,00	4,4
		18	570	2-4/18/2	1	49,90	18,20	4,3
		18	571	2-4/18/3	1	42,10	21,80	4,1
		18	572	2-4/18/4	1	36,40	16,50	3,7
		18	573	2-4/18/5	2	65,05	38,15	4,3
		18	574	2-4/18/6	2	63,70	35,70	4,6
		19	575	2-4/19/1	1	42,05	21,00	4,4
		19	576	2-4/19/2	1	49,90	18,20	4,3
		19	577	2-4/19/3	1	42,10	21,80	4,1
		19	578	2-4/19/4	1	36,40	16,50	3,7
		19	579	2-4/19/5	2	65,05	38,15	4,3
		19	580	2-4/19/6	2	63,70	35,70	4,6
		20	581	2-4/20/1	1	42,05	21,00	4,4
		20	582	2-4/20/2	1	49,90	18,20	4,3
		20	583	2-4/20/3	1	42,10	21,80	4,1
		20	584	2-4/20/4	1	36,40	16,50	3,7
		20	585	2-4/20/5	2	65,05	38,15	4,3
		20	586	2-4/20/6	2	63,70	35,70	4,6
		21	587	2-4/21/1	1	42,05	21,00	4,4
		21	588	2-4/21/2	1	49,90	18,20	4,3
		21	589	2-4/21/3	1	42,10	21,80	4,1
		21	590	2-4/21/4	1	36,40	16,50	3,7
		21	591	2-4/21/5	2	65,05	38,15	4,3
		21	592	2-4/21/6	2	63,70	35,70	4,6
		22	593	2-4/22/1	1	42,05	21,00	4,4
		22	594	2-4/22/2	1	49,90	18,20	4,3
		22	595	2-4/22/3	1	42,10	21,80	4,1
		22	596	2-4/22/4	1	36,40	16,50	3,7
		22	597	2-4/22/5	2	65,05	38,15	4,3
		22	598	2-4/22/6	2	63,70	35,70	4,6
		23	599	2-4/23/1	1	42,05	21,00	4,4
		23	600	2-4/23/2	1	49,90	18,20	4,3
		23	601	2-4/23/3	1	42,10	21,80	4,1
		23	602	2-4/23/4	1	36,40	16,50	3,7
		23	603	2-4/23/5	2	65,05	38,15	4,3
		23	604	2-4/23/6	2	63,70	35,70	4,6
		24	605	2-4/24/1	1	42,05	21,00	4,4
		24	606	2-4/24/2	1	49,90	18,20	4,3
		24	607	2-4/24/3	1	42,10	21,80	4,1
		24	608	2-4/24/4	1	36,40	16,50	3,7
		24	609	2-4/24/5	2	65,05	38,15	4,3
		24	610	2-4/24/6	2	63,70	35,70	4,6
		25	611	2-4/25/1	1	42,05	21,00	4,4
		25	612	2-4/25/2	1	49,90	18,20	4,3
		25	613	2-4/25/3	1	42,10	21,80	4,1
		25	614	2-4/25/4	1	36,40	16,50	3,7

		25	615	2-4/25/5	2	65,05	38,15	4,3
		25	616	2-4/25/6	2	63,70	35,70	4,6

*** Примечание:**

Условный порядковый номер квартиры * – 1 – это номер, условно присвоенный Застройщиком квартире с целью ее идентификации. Номер - А присваивается по следующему принципу: А – сквозной номер квартиры, от одного до шестьсот шестнадцати.

Условный номер квартиры * – (2-1/1/1) – это номер, условно присвоенный Застройщиком квартире с целью ее идентификации. Номер - (Б-С/Д/Е) присваивается по следующему принципу: Б – номер литеры; С – номер секции (подъезда); Д – этаж, на котором расположена квартира; Е – порядковый номер квартиры на этаже, определенный простым счетом по «часовой стрелке», стоя спиной к выходу из лифтового холла.

В договоре участия в долевом строительстве квартире присваивается Проектный номер квартиры 1 (2-1/1/1) – это номер, условно присвоенный Застройщиком квартире с целью ее идентификации. Номер - А (Б-С/Д/Е) присваивается по следующему принципу: А – сквозной номер квартиры, от одного до шестьсот шестнадцати; Б – номер литеры; С – номер секции (подъезда); Д – этаж, на котором расположена квартира; Е – порядковый номер квартиры на этаже, определенный простым счетом по «часовой стрелке», стоя спиной к выходу из лифтового холла.

Количество и технические характеристики самостоятельных частей строящегося объекта недвижимости (встроенных помещений) Литера 2, в соответствии с проектной документацией.

№ Литера	№ Секции	Этаж расположения	Условный порядковый номер квартиры ** (см. прим)	Условный номер квартиры ** (см. прим)	Общая площадь
----------	----------	-------------------	--	---------------------------------------	---------------

литер 2	секция 1	0	1к	2-1/0/1	39,90
		0	2к	2-1/0/2	36,10
		0	3к	2-1/0/3	81,90
		0	4к	2-1/0/4	83,70
		0	5к	2-1/0/5	46,61
		0	6к	2-1/0/6	33,20
		0	7к	2-1/0/7	50,60
	секция 2	0	8к	2-2/0/1	38,1
		0	9к	2-2/0/2	35,36
		0	10к	2-2/0/3	72,46
		0	11к	2-2/0/4	28,3
	секция 3	0	12к	2-3/0/1	40,0
		0	13к	2-3/0/2	72,02
		0	14к	2-3/0/3	41,0
		0	15к	2-3/0/4	36,5
		0	16к	2-3/0/5	38,1
	секция 4	0	17к	2-4/0/1	100,0
		0	18к	2-4/0/2	40,3
		0	19к	2-4/0/3	4,3
		0	20к	2-4/0/4	10,2
			1	21к	2-4/1/1
		1	22к	2-4/1/2	129,1

**** Примечание:**

Условный порядковый номер помещения * – 1 – это номер, условно присвоенный Застройщиком с целью идентификации. Номер - А присваивается по следующему принципу: А – сквозной номер помещения, от одного до тридцати одного с индексом "к".

Условный номер помещения * – (1-1/0/1) – это номер, условно присвоенный Застройщиком с целью идентификации. Номер - (Б-С/Д/Е) присваивается по следующему принципу: Б – номер литеры; С – номер секции (подъезда); Д – этаж, на котором расположено помещение; Е – порядковый номер на этаже, определенный простым счетом по «часовой стрелке», стоя спиной к выходу из лифтового холла.

Акционерное Общество «Меритон-Регион»

г. Краснодар

от «23» апреля 2018г.

П Р И К А З № 8-07

«О внесении изменений в проектную декларацию»

В связи с необходимостью внесения изменений и уточнений в Проектную декларацию по объекту капитального строительства «Жилой комплекс по ул. 2-я Краснодарская в г.Ростове-на-Дону. Многоэтажные жилые дома Литер 1 и Литер 2 со встроенными помещениями общественного назначения по ул. 2-я Краснодарская в г.Ростове-на-Дону (1 и 2 этапы строительства). Многоквартирный жилой дом Литер 2 – 2 этап строительства»,

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Внести изменения в Проектную декларацию по объекту капитального строительства «Жилой комплекс по ул. 2-я Краснодарская в г.Ростове-на-Дону. Многоэтажные жилые дома Литер 1 и Литер 2 со встроенными помещениями общественного назначения по ул. 2-я Краснодарская в г.Ростове-на-Дону (1 и 2 этапы строительства). Многоквартирный жилой дом Литер 2 – **2 этап строительства**», утвержденную Приказом № 5-ОД от 27.02.2018г.:

2. Утвердить Проектную декларацию на объект капитального строительства «Жилой комплекс по ул. 2-я Краснодарская в г.Ростове-на-Дону. Многоэтажные жилые дома Литер 1 и Литер 2 со встроенными помещениями общественного назначения по ул. 2-я Краснодарская в г.Ростове-на-Дону (1 и 2 этапы строительства). Многоквартирный жилой дом Литер 2 – 2 этап строительства» с изменениями от 23 апреля 2018г.

3. Разместить Проектную декларацию с изменениями от 23 апреля 2018г. в сети «Интернет». Адрес сайта для размещения <http://яжк.рф>.

4. Контроль над исполнением приказа оставляю за собой.

Приложение:

Проектная декларация с изменениями от 23 апреля 2018г.

Генеральный директор
АО «Меритон-Регион»



М.М. Яковенко