

**Изменения №1 от 20.02.2018 года**

в

**ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

о строительстве Группы жилой застройки многоквартирными домами по адресу:

г. Ростов-на-Дону, пр. Шолохова, 211/2, Жилого дома 1.

г. Ростов-на-Дону

«20» февраля 2018 г.

ООО «Ростовский кемпинг» (Застройщик), в соответствии с пунктами 4-6 ст.19 ФЗ от 30.12.2004 г. №214-ФЗ « Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ», вносит изменения в Проектную декларацию о строительстве Группы жилой застройки многоквартирными домами по адресу : г. Ростов-на-Дону, пр. Шолохова, 211/2, Жилого дома 1, в п.1.5 «О лице , исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика», а именно в пункт 1.5.4 , а так же в п.1.5.3 «Об основных характеристиках нежилых помещений».

С момента опубликования настоящих Изменений **№1 от 20.02.2018 года в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ** о строительстве Группы жилой застройки многоквартирными домами по адресу : г. Ростов-на-Дону, пр. Шолохова, 211/2, Жилого дома 1, на сайте «Застройщика» - <http://zkmaphattan.ru/>, считать верно изложенным пункт 1.5 «О лице , исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика», а именно в пункт 1.5.4, в следующей редакции:

1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия : Швалев
	1.5.2	Имя : Константин
	1.5.3	Отчество (при наличии) : Федорович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор

С момента опубликования настоящих Изменений **№1 от 20.02.2018 года в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ** о строительстве Группы жилой застройки многоквартирными домами по адресу : г. Ростов-на-Дону, пр. Шолохова, 211/2, Жилого дома 1, на сайте «Застройщика» - <http://zkmaphattan.ru/>, считать верно изложенным пункт 15.3 «Об основных характеристиках нежилых помещений» в следующей редакции:

**15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений:**

15.3.1 Жилой дом №1 :

Условный номер*(59)	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое	подвал	-	1978,60	автостоянка	1978,60
1	Офис	1	1	108,70	Офисное помещение Тамбур	95,20 5,40
					Универсальная кабина К.У.И.	5,00 3,10
2	Офис	1	1	82,80	Офисное помещение Тамбур	69,60 5,40
					Универсальная кабина К.У.И.	5,10 2,70
3	Офис	1	1	86,10	Офисное помещение Тамбур	72,90 5,40
					Универсальная кабина К.У.И.	5,10 2,70
4	Офис	1	2	86,50	Офисное помещение Тамбур	72,40 5,50

					Универсальная кабина К.У.И.	5,00
						3,60
5	Офис	1	2	107,40	Офисное помещение Тамбур Универсальная кабина К.У.И.	95,40 4,30 4,90 2,80
6	Офис	1	2	93,80	Офисное помещение Тамбур Универсальная кабина К.У.И.	81,80 4,30 4,90 2,80
7	Офис	1	2	116,70	Офисное помещение Тамбур Универсальная кабина К.У.И.	105,80 4,10 4,30 2,50
8	Офис	1	2	98,70	Офисное помещение Тамбур Универсальная кабина К.У.И.	83,10 4,00 7,60 4,00

9	Офис	1	2	80,00	Офисное помещение Тамбур Универсальная кабина К.У.И.	67,50 4,10 6,20 2,20
10	Офис	1	2	67,70	Офисное помещение Тамбур Универсальная кабина К.У.И.	56,53 3,60 5,90 2,30
11	Офис	1	3	86,10	Офисное помещение Тамбур Универсальная кабина К.У.И.	72,90 5,40 5,10 2,70
12	Офис	1	3	82,80	Офисное помещение Тамбур Универсальная кабина К.У.И.	69,60 5,40 5,10 2,70
13	Офис	1	3	108,70	Офисное помещение	95,20

						Тамбур	5,40
						Универсальная кабина	5,00
						К.У.И.	3,10
14	Часть здания	1	3		4,70	Тамбур	4,70
15	Часть здания	1	3		6,70	Тамбур	6,70
16	Часть здания	1	3		11,80	Лифтовой холл	11,80
17	Часть здания	1	3		7,30	Колясочная	7,30
18	Часть здания	1	3		7,30	Комната консьержа	7,30
19	Часть здания	1	3		3,60	К.У.И.	3,60
20	Часть здания	1	3		2,00	Сан.узел	2,00
21	Часть здания	1	3		8,50	Мусорокамера	8,50
22	Часть здания	1	3		15,80	Лестница типа Н1	15,80
23	Часть здания	1	2		7,00	Тамбур	7,00
24	Часть здания	1	2		12,40	Тамбур	12,40
25	Часть здания	1	2		11,80	Лифтовой холл	11,80
26	Часть здания	1	2		11,00	Колясочная	11,00

27	Часть здания	1	2	15,90	Пожарный пост / Комната консьержа	15,90
28	Часть здания	1	2	4,00	К.У.И.	4,00
29	Часть здания	1	2	2,30	Сан.узел	2,30
30	Часть здания	1	2	8,50	Мусорокамера	8,50
31	Часть здания	1	2	15,80	Лестница типа Н1	15,80
32	Часть здания	1	1	4,70	Тамбур	4,70
33	Часть здания	1	1	6,70	Тамбур	6,70
34	Часть здания	1	1	11,80	Лифтовой холл	11,80
35	Часть здания	1	1	7,30	Колясочная	7,30
36	Часть здания	1	1	7,30	Комната консьержа	7,30
37	Часть здания	1	1	3,60	К.У.И.	3,60
38	Часть здания	1	1	2,00	Сан.узел	2,00
39	Часть здания	1	1	8,50	Мусорокамера	8,50
40	Часть здания	1	1	15,80	Лестница типа Н1	15,80

