

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
О проекте строительства
Жилой дом I

в соответствии с разрешением на строительство «Группа жилой застройки многоквартирными домами по адресу: г. Ростов-на-Дону, Первомайский район, пр. Шолохова, 211/2. Жилой дом I.»

Изложить п.1.4 проектной декларации Жилого дома I в следующей редакции:

Информация о застройщике:

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении.		
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона : 8 (8632) 07-91-91
	1.4.2	Адрес электронной почты : sales@adship.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" : http://zkmanhattan.ru/ http://manhattan-O2.ru/ http://manhattanO2.ru/

Изложить п.6.1 проектной декларации Жилого дома I в следующей редакции:

Информация о застройщике:

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата : 30.06.2018 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности : непокрытый убыток на 30.06.2018 г. – 44 432 тыс.рублей.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности : 37 537 тыс. рублей.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности : 98 548 тыс. рублей.

Изложить п.21.1.2 проектной декларации Жилого дома I в следующей редакции:

Информация о застройщике:

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц.		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц. 80 000 000 рублей.

Изложить п.22.1.1 проектной декларации Жилого дома I в следующей редакции:

Информация о застройщике:

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика 50 000 м2
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застрой-

размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

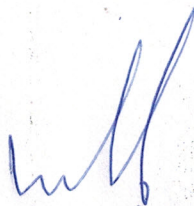
щика и связанных с застройщиком юридических лиц

Ознакомиться с проектной декларацией **Жилого дома 1**, изменениями к проектной декларации **Жилого дома 1** и иными документами, которые в силу ФЗ от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" Застройщик обязан предоставить для ознакомления любому обратившемуся лицу, можно непосредственно по адресу: 344019, Россия, Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, Советская, 61, время : понедельник - пятница с 9.00 до 18.00 часов, перерыв с 13.00 до 14.00 ч. а также в Сети интернет по адресу: <http://zkmanthattan.ru>, <http://manthattan-O2.ru>

Место опубликования в Сети Интернет:

<http://zkmanthattan.ru>, <http://manthattan-O2.ru>, <http://manthattanO2.ru>

Генеральный директор
«Ростовский кемпинг»



Швалев К.Ф