

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилого комплекса по ул. Каляева 263/4 в г. Краснодаре»: Литер 1 - 24-этажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями

№ 23-000545

Дата подачи декларации: 25.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Дарстрой-Юг"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Дарстрой-Юг"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350012
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Красных Партизан
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 117;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 217;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)279-53-53
	1.4.2	Адрес электронной почты: 2795353@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.darstroy-yug.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Шахов
	1.5.2	Имя: Вадим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: «ДАРСТРОЙ» - Народная строительная компания
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2311173560
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1142311007222
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шахов
	3.3.2	Имя: Вадим
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 456 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 465 602 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 41 952 000 руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренной утвержденной документацией по планировке территории: Приказ об утверждении градостроительного плана земельного участка по ул.Каляева, 26 3/4 в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара № 1969-ГП от 26.08.2016г . Приказ № 2496-ГП от 12.10.2016г. о внесении изменений в градостроительный план земельного участка № 2306000-0000000006117 от 26.08.2016г
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: им. Каляева
	9.2.10	Дом: 263/4
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13966,14 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: им.Каляева
	9.2.10	Дом: 263/4
	9.2.11	Литера: 2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13950,14 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: им.Каляева
	9.2.10	Дом: 263/4
	9.2.11	Литера: З
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:

	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13939,83 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: им.Каляева
	9.2.10	Дом: 263/4

	9.2.11	Литера: 4
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7772,93 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструктивная схема представлена в виде каркаса с монолитными железобетонными колоннами.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоИскатель»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Оптимус Прайм Инжиниринг»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310154830
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0163-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначения	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «На высоте», ЖК «На высоте»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4745-p-2016

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0137006:0000130
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 9 160 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется создание проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предполагается разместить открытые парковочные места в количестве 39 м/мест и для МГН - 17 м/мест. 291 м/место будет расположено в подземной автостоянке.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На внутридомовой территории запланировано размещение площадок для игр детей, площадок для отдыха взрослых, площадок для занятий физкультурой, площадок для хозяйственной цели и выгула собак; площадок контейнеров ТБО; площадок для стоянки автомобилей. Благоустройством территории предусмотрено устройство газонов, цветников, установка скамей, урн. На придомовых площадках предусмотрена установка оборудования для игр детей, для сушки вещей, для занятий физкультурой. В проекте применено игровое и спортивное оборудование фирмы КСИЛ, имеющее все требуемые сертификаты
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для накопления ТБО предусмотрена площадка с твердым покрытием площадью 10 кв.м. на расстоянии 25 м. от объекта строительства, для стандартных контейнеров, поставляемых специализированным предприятием. Расстояние от мусорных контейнеров до окон жилых домов составляет не менее 20 м и не более 100 м от наиболее удаленного входа в здания.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников, площадь озеленения составляет 581,65 кв.м.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площа док и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГ Н располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещ ений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет н е менее 0,9м в свету, коридоров - 1.5м. На придомовой территории здания для МГН пред усмотрены 17 мест кратковременной стоянки автотранспорта.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспорт ных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименова ние организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зо нах будет выполнено консольными уличными светильниками -тип ЖКУ . Технические услов ия № ИА-03/0109-16 от 11.11.18г. ПАО "Кубаньэнерго".
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014032
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 № 126-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 371 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Автономная теплоэнергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16-01-078
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 340 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014032
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 № 126-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 297 000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Автономная теплоэнергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16-01-078
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 700 000 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «КУБАНЬЭНЕРГО»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0109-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 487 000 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071609
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6989/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 230 000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: «ОН Лифтс»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308220210

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 134
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилая	2	1	88.31	3				
2	жилая	2	1	70.74	2				
3	жилая	2	1	39.67	1				
4	жилая	2	1	39.67	1				
5	жилая	2	1	70.74	2				
6	жилая	2	1	88.84	3				

7	жилая	3	1	88.31	3				
8	жилая	3	1	70.74	2				
9	жилая	3	1	39.67	1				
10	жилая	3	1	39.67	1				
11	жилая	3	1	70.74	2				
12	жилая	4	1	88.84	3				
13	жилая	4	1	88.31	3				
14	жилая	4	1	70.74	2				
15	жилая	4	1	39.67	1				
16	жилая	4	1	39.67	1				
17	жилая	4	1	70.74	2				
18	жилая	4	1	88.84	3				
19	жилая	5	1	88.31	3				
20	жилая	5	1	70.74	2				
21	жилая	5	1	39.67	1				
22	жилая	5	1	39.67	1				
23	жилая	5	1	70.74	2				
24	жилая	5	1	88.84	3				
25	жилая	6	1	88.31	3				
26	жилая	6	1	70.74	2				
27	жилая	6	1	39.67	1				
28	жилая	6	1	39.67	1				
29	жилая	6	1	70.74	2				
30	жилая	6	1	88.84	3				
31	жилая	7	1	88.31	3				
32	жилая	7	1	70.74	2				
33	жилая	7	1	39.67	1				
34	жилая	7	1	39.67	1				
35	жилая	7	1	70.74	2				
36	жилая	7	1	88.84	3				
37	жилая	8	1	88.31	3				
38	жилая	8	1	70.74	2				
39	жилая	8	1	39.67	1				
40	жилая	8	1	39.67	1				
41	жилая	8	1	70.74	2				
42	жилая	8	1	88.84	3				
43	жилая	9	1	88.31	3				
44	жилая	9	1	70.74	2				
45	жилая	9	1	39.67	1				

46	жилая	9	1	39.67	1				
47	жилая	9	1	70.74	2				
48	жилая	9	1	88.84	3				
49	жилая	10	1	88.31	3				
50	жилая	10	1	70.74	2				
51	жилая	10	1	39.67	1				
52	жилая	10	1	39.67	1				
53	жилая	10	1	70.74	2				
54	жилая	10	1	88.84	3				
55	жилая	11	1	88.31	3				
56	жилая	11	1	70.74	2				
57	жилая	11	1	39.67	1				
58	жилая	11	1	39.67	1				
59	жилая	11	1	70.74	2				
60	жилая	11	1	88.84	3				
61	жилая	12	1	88.31	3				
62	жилая	12	1	70.74	2				
63	жилая	12	1	39.67	1				
64	жилая	12	1	39.67	1				
65	жилая	12	1	70.74	2				
66	жилая	12	1	88.84	3				
67	жилая	13	1	88.31	3				
68	жилая	13	1	70.74	2				
69	жилая	13	1	39.67	1				
70	жилая	13	1	39.67	1				
71	жилая	13	1	70.74	2				
72	жилая	13	1	88.84	3				
73	жилая	14	1	88.31	3				
74	жилая	14	1	70.74	2				
75	жилая	14	1	39.67	1				
76	жилая	14	1	39.67	1				
77	жилая	14	1	70.74	2				
78	жилая	14	1	88.84	3				
79	жилая	15	1	88.31	3				
80	жилая	15	1	70.74	2				
81	жилая	15	1	39.67	1				
82	жилая	15	1	39.67	1				
83	жилая	15	1	70.74	2				
84	жилая	15	1	88.84	3				

85	жилая	16	1	88.31	3				
86	жилая	16	1	70.74	2				
87	жилая	16	1	39.67	1				
88	жилая	16	1	39.67	1				
89	жилая	16	1	70.74	2				
90	жилая	16	1	88.84	3				
91	жилая	17	1	88.31	3				
92	жилая	17	1	70.74	2				
93	жилая	17	1	39.67	1				
94	жилая	17	1	39.67	1				
95	жилая	17	1	70.74	2				
96	жилая	17	1	88.84	3				
97	жилая	18	1	88.31	3				
98	жилая	18	1	70.74	2				
99	жилая	18	1	39.67	1				
100	жилая	18	1	39.67	1				
101	жилая	18	1	70.74	2				
102	жилая	18	1	88.84	3				
103	жилая	19	1	88.31	3				
104	жилая	19	1	70.74	2				
105	жилая	19	1	39.67	1				
106	жилая	19	1	39.67	1				
107	жилая	19	1	70.74	2				
108	жилая	19	1	88.84	3				
109	жилая	20	1	88.31	3				
110	жилая	20	1	70.74	2				
111	жилая	20	1	39.67	1				
112	жилая	20	1	39.67	1				
113	жилая	20	1	70.74	2				
114	жилая	20	1	88.84	3				
115	жилая	21	1	88.31	3				
116	жилая	21	1	70.74	2				
117	жилая	21	1	39.67	1				
118	жилая	21	1	39.67	1				
119	жилая	21	1	70.74	2				
120	жилая	21	1	88.84	3				
121	жилая	22	1	88.31	3				
122	жилая	22	1	70.74	2				
123	жилая	22	1	39.67	1				

124	жилая	22	1	39.67	1			
125	жилая	22	1	70.74	2			
126	жилая	22	1	88.84	3			
127	жилая	23	1	88.31	3			
128	жилая	23	1	70.74	2			
129	жилая	23	1	39.67	1			
130	жилая	23	1	39.67	1			
131	жилая	23	1	70.74	2			
132	жилая	23	1	88.84	3			
133	жилая	24	1	177.85	1			
134	жилая	24	1	165.7	1			

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1				
--	--	--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1	1	70.03	Холл-приемная	24.84
					Универсальный санузел	3.96
					ПУИ (помещение уборочного инвентаря)	2.32
					Кабинет	36.52
					Кладовая	2.39
2	Нежилое	1	1	101.82	Тамбур	8.64
					ПУИ (помещение уборочного инвентаря)	3.65
					Универсальный санузел	5.2
					Помещение для занятий физкультурой	84.33
3	Нежилое	1	1	110.47	Тамбур	8.52
					Помещение для занятий физкультурой	84.8
					Кладовая спортивного инвентаря	8.4
					Универсальный санузел	5.2
					ПУИ (помещение уборочного инвентаря)	3.55
4	Нежилое	1	1	75.69	Помещение для занятий физкультурой	69.44
					ПУИ (помещение уборочного инвентаря)	6.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
---	---------------	---------------------------------------	----------------------	--------------

1	Тамбур	Литер 1, этаж 1	нежилое	3.5
2	Лифтовый холл	Литер 1, этаж 1	нежилое	9.97
3	Лестничная клетка	Литер 1, этаж 1	нежилое	13.34
4	Коридор	Литер 1, этаж 1	нежилое	25.3
5	Электрощитовая (жилого дома)	Литер 1, этаж 1	нежилое	11.79
6	Лестничная клетка (автостоянки)	Литер 1, этаж 1	нежилое	14.26
7	Лестничная клетка (автостоянки)	Литер 1, этаж 1	нежилое	14.26
8	Коридор	Литер 1, этаж 2	нежилое	24.74
9	Лифтовый холл	Литер 1, этаж 2	нежилое	10.62
10	Лестничная клетка	Литер 1, этаж 2	нежилое	13.34
11	Тамбур	Литер 1, этаж 2	нежилое	2.87
12	Переходной балкон	Литер 1, этаж 2	нежилое	6.81
13	Коридор	Литер 1, этаж 3	нежилое	24.74
14	Лифтовый холл	Литер 1, этаж 3	нежилое	10.62
15	Лестничная клетка	Литер 1, этаж 3	нежилое	13.34
16	Тамбур	Литер 1, этаж 3	нежилое	2.87
17	Переходной балкон	Литер 1, этаж 3	нежилое	6.81
18	Коридор	Литер 1, этаж 4	нежилое	24.74
19	Лифтовый холл	Литер 1, этаж 4	нежилое	10.62
20	Лестничная клетка	Литер 1, этаж 4	нежилое	13.34
21	Тамбур	Литер 1, этаж 4	нежилое	2.87
22	Переходной балкон	Литер 1, этаж 4	нежилое	6.81
23	Коридор	Литер 1, этаж 5	нежилое	24.74
24	Лифтовый холл	Литер 1, этаж 5	нежилое	10.62
25	Лестничная клетка	Литер 1, этаж 5	нежилое	13.34
26	Тамбур	Литер 1, этаж 5	нежилое	2.87
27	Переходной балкон	Литер 1, этаж 5	нежилое	6.81
28	Коридор	Литер 1, этаж 6	нежилое	24.74
29	Лифтовый холл	Литер 1, этаж 6	нежилое	10.62
30	Лестничная клетка	Литер 1, этаж 6	нежилое	13.34
31	Тамбур	Литер 1, этаж 6	нежилое	2.87
32	Переходной балкон	Литер 1, этаж 6	нежилое	6.81
33	Коридор	Литер 1, этаж 7	нежилое	24.74
34	Лифтовый холл	Литер 1, этаж 7	нежилое	10.62
35	Лестничная клетка	Литер 1, этаж 7	нежилое	13.34
36	Тамбур	Литер 1, этаж 7	нежилое	2.87
37	Переходной балкон	Литер 1, этаж 7	нежилое	6.81
38	Коридор	Литер 1, этаж 8	нежилое	24.74
39	Лифтовый холл	Литер 1, этаж 8	нежилое	10.62

40	Лестничная клетка	Литер 1, этаж 8	нежилое	13.34
41	Тамбур	Литер 1, этаж 8	нежилое	2.87
42	Переходной балкон	Литер 1, этаж 8	нежилое	6.81
43	Коридор	Литер 1, этаж 9	нежилое	24.74
44	Лифтовый холл	Литер 1, этаж 9	нежилое	10.62
45	Лестничная клетка	Литер 1, этаж 9	нежилое	13.34
46	Тамбур	Литер 1, этаж 9	нежилое	2.87
47	Переходной балкон	Литер 1, этаж 9	нежилое	6.81
48	Коридор	Литер 1, этаж 10	нежилое	24.74
49	Лифтовый холл	Литер 1, этаж 10	нежилое	10.62
50	Лестничная клетка	Литер 1, этаж 10	нежилое	13.34
51	Тамбур	Литер 1, этаж 10	нежилое	2.87
52	Переходной балкон	Литер 1, этаж 10	нежилое	6.81
53	Коридор	Литер 1, этаж 11	нежилое	24.74
54	Лифтовый холл	Литер 1, этаж 11	нежилое	10.62
55	Лестничная клетка	Литер 1, этаж 11	нежилое	13.34
56	Тамбур	Литер 1, этаж 11	нежилое	2.87
57	Переходной балкон	Литер 1, этаж 11	нежилое	6.81
58	Коридор	Литер 1, этаж 12	нежилое	24.74
59	Лифтовый холл	Литер 1, этаж 12	нежилое	10.62
60	Лестничная клетка	Литер 1, этаж 12	нежилое	13.34
61	Тамбур	Литер 1, этаж 12	нежилое	2.87
62	Переходной балкон	Литер 1, этаж 12	нежилое	6.81
63	Коридор	Литер 1, этаж 13	нежилое	24.74
64	Лифтовый холл	Литер 1, этаж 13	нежилое	10.62
65	Лестничная клетка	Литер 1, этаж 13	нежилое	13.34
66	Тамбур	Литер 1, этаж 13	нежилое	2.87
67	Переходной балкон	Литер 1, этаж 13	нежилое	6.81
68	Коридор	Литер 1, этаж 14	нежилое	24.74
69	Лифтовый холл	Литер 1, этаж 14	нежилое	10.62
70	Лестничная клетка	Литер 1, этаж 14	нежилое	13.34
71	Тамбур	Литер 1, этаж 14	нежилое	2.87
72	Переходной балкон	Литер 1, этаж 14	нежилое	6.81
73	Коридор	Литер 1, этаж 15	нежилое	24.74
74	Лифтовый холл	Литер 1, этаж 15	нежилое	10.62
75	Лестничная клетка	Литер 1, этаж 15	нежилое	13.34
76	Тамбур	Литер 1, этаж 15	нежилое	2.87
77	Переходной балкон	Литер 1, этаж 15	нежилое	6.81
78	Коридор	Литер 1, этаж 16	нежилое	24.74

79	Лифт овый холл	Литер 1, этаж 16	нежилое	10.62
80	Лест ничная клет ка	Литер 1, этаж 16	нежилое	13.34
81	Тамбур	Литер 1, этаж 16	нежилое	2.87
82	Переходной балкон	Литер 1, этаж 16	нежилое	6.81
83	Коридор	Литер 1, этаж 17	нежилое	24.74
84	Лифт овый холл	Литер 1, этаж 17	нежилое	10.62
85	Лест ничная клет ка	Литер 1, этаж 17	нежилое	13.34
86	Тамбур	Литер 1, этаж 17	нежилое	2.87
87	Переходной балкон	Литер 1, этаж 17	нежилое	6.81
88	Коридор	Литер 1, этаж 18	нежилое	24.74
89	Лифт овый холл	Литер 1, этаж 18	нежилое	10.62
90	Лест ничная клет ка	Литер 1, этаж 18	нежилое	13.34
91	Тамбур	Литер 1, этаж 18	нежилое	2.87
92	Переходной балкон	Литер 1, этаж 18	нежилое	6.81
93	Коридор	Литер 1, этаж 19	нежилое	24.74
94	Лифт овый холл	Литер 1, этаж 19	нежилое	10.62
95	Лест ничная клет ка	Литер 1, этаж 19	нежилое	13.34
96	Тамбур	Литер 1, этаж 19	нежилое	2.87
97	Переходной балкон	Литер 1, этаж 19	нежилое	6.81
98	Коридор	Литер 1, этаж 20	нежилое	24.74
99	Лифт овый холл	Литер 1, этаж 20	нежилое	10.62
100	Лест ничная клет ка	Литер 1, этаж 20	нежилое	13.34
101	Тамбур	Литер 1, этаж 20	нежилое	2.87
102	Переходной балкон	Литер 1, этаж 20	нежилое	6.81
103	Коридор	Литер 1, этаж 21	нежилое	24.74
104	Лифт овый холл	Литер 1, этаж 21	нежилое	10.62
105	Лест ничная клет ка	Литер 1, этаж 21	нежилое	13.34
106	Тамбур	Литер 1, этаж 21	нежилое	2.87
107	Переходной балкон	Литер 1, этаж 21	нежилое	6.81
108	Коридор	Литер 1, этаж 22	нежилое	24.74
109	Лифт овый холл	Литер 1, этаж 22	нежилое	10.62
110	Лест ничная клет ка	Литер 1, этаж 22	нежилое	13.34
111	Тамбур	Литер 1, этаж 22	нежилое	2.87
112	Переходной балкон	Литер 1, этаж 22	нежилое	6.81
113	Коридор	Литер 1, этаж 23	нежилое	24.74
114	Лифт овый холл	Литер 1, этаж 23	нежилое	10.62
115	Лест ничная клет ка	Литер 1, этаж 23	нежилое	13.34
116	Тамбур	Литер 1, этаж 23	нежилое	2.87
117	Переходной балкон	Литер 1, этаж 23	нежилое	6.81

118	Коридор	Литер 1, этаж 24	нежилое	24.74
119	Лифтовый холл	Литер 1, этаж 24	нежилое	10.62
120	Лестничная клетка	Литер 1, этаж 24	нежилое	13.34
121	Тамбур	Литер 1, этаж 24	нежилое	2.87
122	Переходной балкон	Литер 1, этаж 24	нежилое	6.81

16.2	Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
------	---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовая шахта Литер 1	Лифт, грузоподъемностью 450кг, размер кабины 1000*1250*2200мм	Перевозка людей, грузов
2	Лифтовая шахта Литер 1	Лифт, грузоподъемностью 450кг, размер кабины 1000*1250*2200мм	Перевозка людей, грузов
3	Лифтовая шахта Литер 1	Лифт, грузоподъемностью 1000кг, размер кабины 2100*1100*2200мм	Перевозка людей, грузов
4	Литер 1, подвальный этаж, помещение ИТП	Теплообменник водяной системы отопления	Отопление
5	Литер 1, подвальный этаж, помещение ИТП	Теплообменник водяной системы горячего водоснабжения	Горячее водоснабжение
6	Литер 1, подвальный этаж, помещение ИТП	Насос циркуляционный системы отопления	Отопление
7	Литер 1, подвальный этаж, помещение ИТП	Насос подпиточный системы отопления	Отопление
8	Литер 1, подвальный этаж, помещение ИТП	Насос циркуляционный системы горячего водоснабжения	Горячее водоснабжение
9	Литер 1, подвальный этаж, помещение ИТП	Электронный преобразователь солей жесткости	Горячее водоснабжение
10	Литер 1, подвальный этаж, помещение ИТП	Расширительный мембранный бак	Горячее водоснабжение
11	Литер 1 кровля	Вентиляционная установка ВКК160	Вентиляция
12	Литер 1 кровля	Вентиляционная установка ВКК125	Вентиляция
13	Литер 1 кровля	Вентиляционная установка ВКК125	Вентиляция
14	Литер 1 кровля	Вентиляционная установка ВКК315	Вентиляция
15	Литер 1 кровля	Вентиляционная установка ВКК200	Вентиляция
16	Литер 1 кровля	Вентиляционная установка ВКК250	Вентиляция
17	Литер 1 кровля	Вентиляционная установка ВРАН9-ДУ	Дымоудаление
18	Литер 1 кровля	Вентиляционная установка ВКОП1	Вентиляция
19	Литер 1 кровля	Вентиляционная установка ВКОП1	Вентиляция
20	Литер 1 кровля	Вентиляционная установка ОСА501	Вентиляция
21	Литер 1 кровля	Вентиляционная установка ВЕНТС125М	Вентиляция
22	Литер 1 кровля	Вентиляционная установка ВЕНТС125М	Вентиляция
23	Литер 1 кровля	Вентиляционная установка ВКК315	Вентиляция

24	Литер 1 кровля	Вентиляционная установка ВКК250	Вентиляция
25	Литер 1, подвальный этаж, помещение насосной	Насосная повышения давления	Холодное водоснабжение
26	Литер 1, подвальный этаж, помещение насосной	Насосная повышения давления	Холодное водоснабжение
27	Литер 1, подвальный этаж, помещение насосной	Погружной насос	Водоотведение
28	Литер 1, подвальный этаж, помещение электрощитовой	ВРУ-1.1	Электроснабжение
29	Литер 1, подвальный этаж, помещение электрощитовой	ВРУ-1.2	Электроснабжение
16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 297 178 240 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0137006:0000130
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО "Сбербанк России"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810730000041818
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02753761
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Извещение о начале строительства Объекта подано 21.02.2017 года в Департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края (извещение №1 от 21.02.2017 г.) За третий квартал 2018 года размер собственных средств застройщика составил - 466 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил : - норматив обеспеченности обязательств, Н1 - 1,62 - норматив целевого использования, Н2 - 0,09</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоИскатель»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Оптимус Прайм Инжиниринг»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310154830
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0163-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначения	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «На высоте», ЖК «На высоте»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4745-p-2016

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0137006:0000130
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 9 160 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется создание проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предполагается разместить открытые парковочные места в количестве 39 м/мест и для МГН - 17 м/мест. 291 м/место будет расположено в подземной автостоянке.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На внутридомовой территории запланировано размещение площадок для игр детей, площадок для отдыха взрослых, площадок для занятий физкультурой, площадок для хозяйственной цели и выгула собак; площадок контейнеров ТБО; площадок для стоянки автомобилей. Благоустройством территории предусмотрено устройство газонов, цветников, установка скамей, урн. На придомовых площадках предусмотрена установка оборудования для игр детей, для сушки вещей, для занятий физкультурой. В проекте применено игровое и спортивное оборудование фирмы КСИЛ, имеющее все требуемые сертификаты
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для накопления ТБО предусмотрена площадка с твердым покрытием площадью 10 кв.м. на расстоянии 25 м. от объекта строительства, для стандартных контейнеров, поставляемых специализированным предприятием. Расстояние от мусорных контейнеров до окон жилых домов составляет не менее 20 м и не более 100 м от наиболее удаленного входа в здания.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников, площадь озеленения составляет 581,65 кв.м.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площа док и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГ Н располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещ ений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет н е менее 0,9м в свету, коридоров - 1.5м. На придомовой территории здания для МГН пред усмотрены 17 мест кратковременной стоянки автотранспорта.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименова ние организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зо нах будет выполнено консольными уличными светильниками -тип ЖКУ . Технические услов ия № ИА-03/0109-16 от 11.11.18г. ПАО "Кубаньэнерго".
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014032
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 № 126-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 371 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Автономная теплоэнергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16-01-078
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 340 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014032
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 № 126-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 297 000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Автономная теплоэнергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16-01-078
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 700 000 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «КУБАНЬЭНЕРГО»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0109-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 487 000 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071609
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6989/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 230 000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: «ОН Лифтс»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308220210

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 156
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилая	2	1	39.17	1				
2	жилая	2	1	45.65	1				
3	жилая	2	1	65.84	2				
4	жилая	2	1	41.48	1				
5	жилая	2	1	39.67	1				
6	жилая	2	1	70.74	2				

7	жилая	2	1	88.84	3				
8	жилая	3	1	39.17	1				
9	жилая	3	1	45.65	1				
10	жилая	3	1	65.84	2				
11	жилая	3	1	41.48	1				
12	жилая	3	1	39.67	1				
13	жилая	3	1	70.74	2				
14	жилая	3	1	88.84	3				
15	жилая	4	1	39.17	1				
16	жилая	4	1	45.65	1				
17	жилая	4	1	65.84	2				
18	жилая	4	1	41.48	1				
19	жилая	4	1	39.67	1				
20	жилая	4	1	70.74	2				
21	жилая	4	1	88.84	3				
22	жилая	5	1	39.17	1				
23	жилая	5	1	45.65	1				
24	жилая	5	1	65.84	2				
25	жилая	5	1	41.48	1				
26	жилая	5	1	39.67	1				
27	жилая	5	1	70.74	2				
28	жилая	5	1	88.84	3				
29	жилая	6	1	39.17	1				
30	жилая	6	1	45.65	1				
31	жилая	6	1	65.84	2				
32	жилая	6	1	41.48	1				
33	жилая	6	1	39.67	1				
34	жилая	6	1	70.74	2				
35	жилая	6	1	88.84	3				
36	жилая	7	1	39.17	1				
37	жилая	7	1	45.65	1				
38	жилая	7	1	65.84	2				
39	жилая	7	1	41.48	1				
40	жилая	7	1	39.67	1				
41	жилая	7	1	70.74	2				
42	жилая	7	1	88.84	3				
43	жилая	8	1	39.17	1				
44	жилая	8	1	45.65	1				
45	жилая	8	1	65.84	2				

46	жилая	8	1	41.48	1				
47	жилая	8	1	39.67	1				
48	жилая	8	1	70.74	2				
49	жилая	8	1	88.84	3				
50	жилая	9	1	39.17	1				
51	жилая	9	1	45.65	1				
52	жилая	9	1	65.84	2				
53	жилая	9	1	41.48	1				
54	жилая	9	1	39.67	1				
55	жилая	9	1	70.74	2				
56	жилая	9	1	88.84	3				
57	жилая	10	1	39.17	1				
58	жилая	10	1	45.65	1				
59	жилая	10	1	65.84	2				
60	жилая	10	1	41.48	1				
61	жилая	10	1	39.67	1				
62	жилая	10	1	70.74	2				
63	жилая	10	1	88.84	3				
64	жилая	11	1	39.17	1				
65	жилая	11	1	45.65	1				
66	жилая	11	1	65.84	2				
67	жилая	11	1	41.48	1				
68	жилая	11	1	39.67	1				
69	жилая	11	1	70.74	2				
70	жилая	11	1	88.84	3				
71	жилая	12	1	39.17	1				
72	жилая	12	1	45.65	1				
73	жилая	12	1	65.84	2				
74	жилая	12	1	41.48	1				
75	жилая	12	1	39.67	1				
76	жилая	12	1	70.74	2				
77	жилая	12	1	88.84	3				
78	жилая	13	1	39.17	1				
79	жилая	13	1	45.65	1				
80	жилая	13	1	65.84	2				
81	жилая	13	1	41.48	1				
82	жилая	13	1	39.67	1				
83	жилая	13	1	70.74	2				
84	жилая	13	1	88.84	3				

85	жилая	14	1	39.17	1				
86	жилая	14	1	45.65	1				
87	жилая	14	1	65.84	2				
88	жилая	14	1	41.48	1				
89	жилая	14	1	39.67	1				
90	жилая	14	1	70.74	2				
91	жилая	14	1	88.84	3				
92	жилая	15	1	39.17	1				
93	жилая	15	1	45.65	1				
94	жилая	15	1	65.84	2				
95	жилая	15	1	41.48	1				
96	жилая	15	1	39.67	1				
97	жилая	15	1	70.74	2				
98	жилая	15	1	88.84	3				
99	жилая	16	1	39.17	1				
100	жилая	16	1	45.65	1				
101	жилая	16	1	65.84	2				
102	жилая	16	1	41.48	1				
103	жилая	16	1	39.67	1				
104	жилая	16	1	70.74	2				
105	жилая	16	1	88.84	3				
106	жилая	17	1	39.17	1				
107	жилая	17	1	45.65	1				
108	жилая	17	1	65.84	2				
109	жилая	17	1	41.48	1				
110	жилая	17	1	39.67	1				
111	жилая	17	1	70.74	2				
112	жилая	17	1	88.84	3				
113	жилая	18	1	39.17	1				
114	жилая	18	1	45.65	1				
115	жилая	18	1	65.84	2				
116	жилая	18	1	41.48	1				
117	жилая	18	1	39.67	1				
118	жилая	18	1	70.74	2				
119	жилая	18	1	88.84	3				
120	жилая	19	1	39.17	1				
121	жилая	19	1	45.65	1				
122	жилая	19	1	65.84	2				
123	жилая	19	1	41.48	1				

124	жилая	19	1	39.67	1				
125	жилая	19	1	70.74	2				
126	жилая	19	1	88.84	3				
127	жилая	20	1	39.17	1				
128	жилая	20	1	45.65	1				
129	жилая	20	1	65.84	2				
130	жилая	20	1	41.48	1				
131	жилая	20	1	39.67	1				
132	жилая	20	1	70.74	2				
133	жилая	20	1	88.84	3				
134	жилая	21	1	39.17	1				
135	жилая	21	1	45.65	1				
136	жилая	21	1	65.84	2				
137	жилая	21	1	41.48	1				
138	жилая	21	1	39.67	1				
139	жилая	21	1	70.74	2				
140	жилая	21	1	88.84	3				
141	жилая	22	1	39.17	1				
142	жилая	22	1	45.65	1				
143	жилая	22	1	65.84	2				
144	жилая	22	1	41.48	1				
145	жилая	22	1	39.67	1				
146	жилая	22	1	70.74	2				
147	жилая	22	1	88.84	3				
148	жилая	23	1	39.17	1				
149	жилая	23	1	45.65	1				
150	жилая	23	1	65.84	2				
151	жилая	23	1	41.48	1				
152	жилая	23	1	39.67	1				
153	жилая	23	1	70.74	2				
154	жилая	23	1	88.84	3				
155	жилая	24	1	164.48	1				
156	жилая	24	1	165.71	1				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1					
---	--	--	--	--------	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1	1	71.2	Холл-приемная	24.46
					Универсальный санузел	3.75

					ПУИ (помещение уборочного инвентаря)	2.83
					Кабинет	35.84
					Кладовая	4.32
2	Нежилое	1	1	89.63	Холл-приемная	24.59
					Универсальный санузел	3.82
					ПУИ (помещение уборочного инвентаря)	2.64
					Кабинет	54.38
					Кладовая	4.2
3	Нежилое	1	1	147.05	Помещение для занятий физкультурой	65.03
					ПУИ (помещение уборочного инвентаря)	3.6
					Помещение для занятий физкультурой	63.06
					Кладовая спортивного инвентаря	4.2
					Универсальный санузел	5.06
					ПУИ (помещение уборочного инвентаря)	6.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Литер 2, этаж 1	нежилое	3.5
2	Лифтовый холл	Литер 2, этаж 1	нежилое	9.97
3	Лестничная клетка	Литер 2, этаж 1	нежилое	13.34
4	Коридор	Литер 2, этаж 1	нежилое	25.71
5	Электрощитовая (жилого дома)	Литер 2, этаж 1	нежилое	10.97
6	Пост пожарной охраны	Литер 2, этаж 1	нежилое	22.61
7	Лестничная клетка (автостоянки)	Литер 2, этаж 1	нежилое	14.26
8	Лестничная клетка (автостоянки)	Литер 2, этаж 1	нежилое	14.26
9	Лестничная клетка (автостоянки)	Литер 2, этаж 1	нежилое	14.26
10	Лестничная клетка (автостоянки)	Литер 2, этаж 1	нежилое	14.26
11	Коридор	Литер 2, этаж 2	нежилое	27.03
12	Лифтовый холл	Литер 2, этаж 2	нежилое	10.62
13	Лестничная клетка	Литер 2, этаж 2	нежилое	13.34
14	Тамбур	Литер 2, этаж 2	нежилое	2.87
15	Переходной балкон	Литер 2, этаж 2	нежилое	6.81
16	Коридор	Литер 2, этаж 3	нежилое	27.03
17	Лифтовый холл	Литер 2, этаж 3	нежилое	10.62

18	Лестничная клетка	Литер 2, этаж 3	нежилое	13.34
19	Тамбур	Литер 2, этаж 3	нежилое	2.87
20	Переходной балкон	Литер 2, этаж 3	нежилое	6.81
21	Коридор	Литер 2, этаж 4	нежилое	27.03
22	Лифтовый холл	Литер 2, этаж 4	нежилое	10.62
23	Лестничная клетка	Литер 2, этаж 4	нежилое	13.34
24	Тамбур	Литер 2, этаж 4	нежилое	2.87
25	Переходной балкон	Литер 2, этаж 4	нежилое	6.81
26	Коридор	Литер 2, этаж 5	нежилое	27.03
27	Лифтовый холл	Литер 2, этаж 5	нежилое	10.62
28	Лестничная клетка	Литер 2, этаж 5	нежилое	13.34
29	Тамбур	Литер 2, этаж 5	нежилое	2.87
30	Переходной балкон	Литер 2, этаж 5	нежилое	6.81
31	Коридор	Литер 2, этаж 6	нежилое	27.03
32	Лифтовый холл	Литер 2, этаж 6	нежилое	10.62
33	Лестничная клетка	Литер 2, этаж 6	нежилое	13.34
34	Тамбур	Литер 2, этаж 6	нежилое	2.87
35	Переходной балкон	Литер 2, этаж 6	нежилое	6.81
36	Коридор	Литер 2, этаж 7	нежилое	27.03
37	Лифтовый холл	Литер 2, этаж 7	нежилое	10.62
38	Лестничная клетка	Литер 2, этаж 7	нежилое	13.34
39	Тамбур	Литер 2, этаж 7	нежилое	2.87
40	Переходной балкон	Литер 2, этаж 7	нежилое	6.81
41	Коридор	Литер 2, этаж 8	нежилое	27.03
42	Лифтовый холл	Литер 2, этаж 8	нежилое	10.62
43	Лестничная клетка	Литер 2, этаж 8	нежилое	13.34
44	Тамбур	Литер 2, этаж 8	нежилое	2.87
45	Переходной балкон	Литер 2, этаж 8	нежилое	6.81
46	Коридор	Литер 2, этаж 9	нежилое	27.03
47	Лифтовый холл	Литер 2, этаж 9	нежилое	10.62
48	Лестничная клетка	Литер 2, этаж 9	нежилое	13.34
49	Тамбур	Литер 2, этаж 9	нежилое	2.87
50	Переходной балкон	Литер 2, этаж 9	нежилое	6.81
51	Коридор	Литер 2, этаж 10	нежилое	27.03
52	Лифтовый холл	Литер 2, этаж 10	нежилое	10.62
53	Лестничная клетка	Литер 2, этаж 10	нежилое	13.34
54	Тамбур	Литер 2, этаж 10	нежилое	2.87
55	Переходной балкон	Литер 2, этаж 10	нежилое	6.81
56	Коридор	Литер 2, этаж 11	нежилое	27.03

57	Лифт овый холл	Литер 2, этаж 11	нежилое	10.62
58	Лест ничная клет ка	Литер 2, этаж 11	нежилое	13.34
59	Тамбур	Литер 2, этаж 11	нежилое	2.87
60	Переходной балкон	Литер 2, этаж 11	нежилое	6.81
61	Коридор	Литер 2, этаж 12	нежилое	27.03
62	Лифт овый холл	Литер 2, этаж 12	нежилое	10.62
63	Лест ничная клет ка	Литер 2, этаж 12	нежилое	13.34
64	Тамбур	Литер 2, этаж 12	нежилое	2.87
65	Переходной балкон	Литер 2, этаж 12	нежилое	6.81
66	Коридор	Литер 2, этаж 13	нежилое	27.03
67	Лифт овый холл	Литер 2, этаж 13	нежилое	10.62
68	Лест ничная клет ка	Литер 2, этаж 13	нежилое	13.34
69	Тамбур	Литер 2, этаж 13	нежилое	2.87
70	Переходной балкон	Литер 2, этаж 13	нежилое	6.81
71	Коридор	Литер 2, этаж 14	нежилое	27.03
72	Лифт овый холл	Литер 2, этаж 14	нежилое	10.62
73	Лест ничная клет ка	Литер 2, этаж 14	нежилое	13.34
74	Тамбур	Литер 2, этаж 14	нежилое	2.87
75	Переходной балкон	Литер 2, этаж 14	нежилое	6.81
76	Коридор	Литер 2, этаж 15	нежилое	27.03
77	Лифт овый холл	Литер 2, этаж 15	нежилое	10.62
78	Лест ничная клет ка	Литер 2, этаж 15	нежилое	13.34
79	Тамбур	Литер 2, этаж 15	нежилое	2.87
80	Переходной балкон	Литер 2, этаж 15	нежилое	6.81
81	Коридор	Литер 2, этаж 16	нежилое	27.03
82	Лифт овый холл	Литер 2, этаж 16	нежилое	10.62
83	Лест ничная клет ка	Литер 2, этаж 16	нежилое	13.34
84	Тамбур	Литер 2, этаж 16	нежилое	2.87
85	Переходной балкон	Литер 2, этаж 16	нежилое	6.81
86	Коридор	Литер 2, этаж 17	нежилое	27.03
87	Лифт овый холл	Литер 2, этаж 17	нежилое	10.62
88	Лест ничная клет ка	Литер 2, этаж 17	нежилое	13.34
89	Тамбур	Литер 2, этаж 17	нежилое	2.87
90	Переходной балкон	Литер 2, этаж 17	нежилое	6.81
91	Коридор	Литер 2, этаж 18	нежилое	27.03
92	Лифт овый холл	Литер 2, этаж 18	нежилое	10.62
93	Лест ничная клет ка	Литер 2, этаж 18	нежилое	13.34
94	Тамбур	Литер 2, этаж 18	нежилое	2.87
95	Переходной балкон	Литер 2, этаж 18	нежилое	6.81

96	Коридор	Литер 2, этаж 19	нежилое	27.03
97	Лифтовый холл	Литер 2, этаж 19	нежилое	10.62
98	Лестничная клетка	Литер 2, этаж 19	нежилое	13.34
99	Тамбур	Литер 2, этаж 19	нежилое	2.87
100	Переходной балкон	Литер 2, этаж 19	нежилое	6.81
101	Коридор	Литер 2, этаж 20	нежилое	27.03
102	Лифтовый холл	Литер 2, этаж 20	нежилое	10.62
103	Лестничная клетка	Литер 2, этаж 20	нежилое	13.34
104	Тамбур	Литер 2, этаж 20	нежилое	2.87
105	Переходной балкон	Литер 2, этаж 20	нежилое	6.81
106	Коридор	Литер 2, этаж 21	нежилое	27.03
107	Лифтовый холл	Литер 2, этаж 21	нежилое	10.62
108	Лестничная клетка	Литер 2, этаж 21	нежилое	13.34
109	Тамбур	Литер 2, этаж 21	нежилое	2.87
110	Переходной балкон	Литер 2, этаж 21	нежилое	6.81
111	Коридор	Литер 2, этаж 22	нежилое	27.03
112	Лифтовый холл	Литер 2, этаж 22	нежилое	10.62
113	Лестничная клетка	Литер 2, этаж 22	нежилое	13.34
114	Тамбур	Литер 2, этаж 22	нежилое	2.87
115	Переходной балкон	Литер 2, этаж 22	нежилое	6.81
116	Коридор	Литер 2, этаж 23	нежилое	27.03
117	Лифтовый холл	Литер 2, этаж 23	нежилое	10.62
118	Лестничная клетка	Литер 2, этаж 23	нежилое	13.34
119	Тамбур	Литер 2, этаж 23	нежилое	2.87
120	Переходной балкон	Литер 2, этаж 23	нежилое	6.81
121	Коридор	Литер 2, этаж 24	нежилое	27.03
122	Лифтовый холл	Литер 2, этаж 24	нежилое	10.62
123	Лестничная клетка	Литер 2, этаж 24	нежилое	13.34
124	Тамбур	Литер 2, этаж 24	нежилое	2.87
125	Переходной балкон	Литер 2, этаж 24	нежилое	6.81

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовая шахта Литер 2	Лифт грузоподъемностью 450кг скорость 1,6 м/с размер кабины 1000*1250*2200мм	Перевозка людей, грузов
2	Лифтовая шахта Литер 2	грузоподъемностью 450кг скорость 1,6 м/с размер кабины 1000*1250*2200мм	Перевозка людей, грузов

3	Лифтовая шахта Литер 2	грузоподъемностью 1000кг скорость 1,6 м/с размер кабины 2100*1100*2200мм	Перевозка людей, грузов
4	Литер 2, подвальный этаж, помещение ИТП	Теплообменник водяной системы отопления	Отопление
5	Литер 2, подвальный этаж, помещение ИТП	Теплообменник водяной системы горячего водоснабжения	Горячее водоснабжение
6	Литер 2, подвальный этаж, помещение ИТП	Насос циркуляционный системы отопления	Отопление
7	Литер 2, подвальный этаж, помещение ИТП	Насос подпиточный системы отопления	Отопление
8	Литер 2, подвальный этаж, помещение ИТП	Насос циркуляционный системы горячего водоснабжения	Горячее водоснабжение
9	Литер 2, подвальный этаж, помещение ИТП	Электронный преобразователь солей жесткости	Горячее водоснабжение
10	Литер 2, подвальный этаж, помещение ИТП	Расширительный мембранный бак	Горячее водоснабжение
11	Литер 2 кровля	Вентиляционная установка ВКК160	Вентиляция
12	Литер 2 кровля	Вентиляционная установка ВКК125	Вентиляция
13	Литер 2 кровля	Вентиляционная установка ВКК125	Вентиляция
14	Литер 2 кровля	Вентиляционная установка ВКК250	Вентиляция
15	Литер 2 кровля	Вентиляционная установка ВКК200	Вентиляция
16	Литер 2 кровля	Вентиляционная установка ВРАН9-ДУ	Дымоудаление
17	Литер 2 кровля	Вентиляционная установка ВКОП1	Вентиляция
18	Литер 2 кровля	Вентиляционная установка ВКОП1	Вентиляция
19	Литер 2 кровля	Вентиляционная установка ОСА501	Вентиляция
20	Литер 2 кровля	Вентиляционная установка ВЕНТС125М	Вентиляция
21	Литер 2 кровля	Вентиляционная установка ВКК250	Вентиляция
22	Литер 2, подвальный этаж, помещение насосной	Насосная повышения давления	Холодное водоснабжение
23	Литер 2, подвальный этаж, помещение насосной	Насосная повышения давления	Холодное водоснабжение
24	Литер 2, подвальный этаж, помещение насосной	Погружной насос	Водоотведение
25	Литер 2, подвальный этаж, помещение электрощитовой	ВРУ-2.1	Электроснабжение
26	Литер 2, подвальный этаж, помещение электрощитовой	ВРУ-3.1	Электроснабжение
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 297 178 240 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0137006:0000130
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО "Сбербанк России"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810730000041818
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02753761
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Извещение о начале строительства Объекта подано 21.02.2017 года в Департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края (извещение №1 от 21.02.2017 г.) За третий квартал 2018 года размер собственных средств застройщика составил - 466 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил : - норматив обеспеченности обязательств, Н1 - 1,62 - норматив целевого использования, Н2 - 0,09

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоИскатель»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Оптимус Прайм Инжиниринг»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310154830
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0163-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначения	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «На высоте», ЖК «На высоте»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4745-p-2016

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0137006:0000130
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 9 160 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется создание проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предполагается разместить открытые парковочные места в количестве 39 м/мест и для МГН - 17 м/мест. 291 м/место будет расположено в подземной автостоянке.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На внутридомовой территории запланировано размещение площадок для игр детей, площадок для отдыха взрослых, площадок для занятий физкультурой, площадок для хозяйственной цели и выгула собак; площадок контейнеров ТБО; площадок для стоянки автомобилей. Благоустройством территории предусмотрено устройство газонов, цветников, установка скамей, урн. На придомовых площадках предусмотрена установка оборудования для игр детей, для сушки вещей, для занятий физкультурой. В проекте применено игровое и спортивное оборудование фирмы КСИЛ, имеющее все требуемые сертификаты
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для накопления ТБО предусмотрена площадка с твердым покрытием площадью 10 кв.м. на расстоянии 25 м. от объекта строительства, для стандартных контейнеров, поставляемых специализированным предприятием. Расстояние от мусорных контейнеров до окон жилых домов составляет не менее 20 м и не более 100 м от наиболее удаленного входа в здания.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников, площадь озеленения составляет 581,65 кв.м.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площа док и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГ Н располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещ ений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет н е менее 0,9м в свету, коридоров - 1.5м. На придомовой территории здания для МГН пред усмотрены 17 мест кратковременной стоянки автотранспорта.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименова ние организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зо нах будет выполнено консольными уличными светильниками -тип ЖКУ . Технические услов ия № ИА-03/0109-16 от 11.11.18г. ПАО "Кубаньэнерго".
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014032
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 № 126-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 371 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Автономная теплоэнергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16-01-078
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 340 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014032
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 № 126-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 297 000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Автономная теплоэнергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16-01-078
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 700 000 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «КУБАНЬЭНЕРГО»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0109-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 487 000 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071609
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6989/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 230 000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: «ОН Лифтс»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308220210

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 134
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилая	2	1	88.31	3				
2	жилая	2	1	70.74	2				
3	жилая	2	1	39.67	1				
4	жилая	2	1	39.67	1				
5	жилая	2	1	70.74	2				
6	жилая	2	1	88.84	3				

7	жилая	3	1	88.31	3				
8	жилая	3	1	70.74	2				
9	жилая	3	1	39.67	1				
10	жилая	3	1	39.67	1				
11	жилая	3	1	70.74	2				
12	жилая	3	1	88.84	3				
13	жилая	4	1	88.31	3				
14	жилая	4	1	70.74	2				
15	жилая	4	1	39.67	1				
16	жилая	4	1	39.67	1				
17	жилая	4	1	70.74	2				
18	жилая	4	1	88.84	3				
19	жилая	5	1	88.31	3				
20	жилая	5	1	70.74	2				
21	жилая	5	1	39.67	1				
22	жилая	5	1	39.67	1				
23	жилая	5	1	70.74	2				
24	жилая	5	1	88.84	3				
25	жилая	6	1	88.31	3				
26	жилая	6	1	70.74	2				
27	жилая	6	1	39.67	1				
28	жилая	6	1	39.67	1				
29	жилая	6	1	70.74	2				
30	жилая	6	1	88.84	3				
31	жилая	7	1	88.31	3				
32	жилая	7	1	70.74	2				
33	жилая	7	1	39.67	1				
34	жилая	7	1	39.67	1				
35	жилая	7	1	70.74	2				
36	жилая	7	1	88.84	3				
37	жилая	8	1	88.31	3				
38	жилая	8	1	70.74	2				
39	жилая	8	1	39.67	1				
40	жилая	8	1	39.67	1				
41	жилая	8	1	70.74	2				
42	жилая	8	1	88.84	3				
43	жилая	9	1	88.31	3				
44	жилая	9	1	70.74	2				
45	жилая	9	1	39.67	1				

46	жилая	9	1	39.67	1				
47	жилая	9	1	70.74	2				
48	жилая	9	1	88.84	3				
49	жилая	10	1	88.31	3				
50	жилая	10	1	70.74	2				
51	жилая	10	1	39.67	1				
52	жилая	10	1	39.67	1				
53	жилая	10	1	70.74	2				
54	жилая	10	1	88.84	3				
55	жилая	11	1	88.31	3				
56	жилая	11	1	70.74	2				
57	жилая	11	1	39.67	1				
58	жилая	11	1	39.67	1				
59	жилая	11	1	70.74	2				
60	жилая	11	1	88.84	3				
61	жилая	12	1	88.31	3				
62	жилая	12	1	70.74	2				
63	жилая	12	1	39.67	1				
64	жилая	12	1	39.67	1				
65	жилая	12	1	70.74	2				
66	жилая	12	1	88.84	3				
67	жилая	13	1	88.31	3				
68	жилая	13	1	70.74	2				
69	жилая	13	1	39.67	1				
70	жилая	13	1	39.67	1				
71	жилая	13	1	70.74	2				
72	жилая	13	1	88.84	3				
73	жилая	14	1	88.31	3				
74	жилая	14	1	70.74	2				
75	жилая	14	1	39.67	1				
76	жилая	14	1	39.67	1				
77	жилая	14	1	70.74	2				
78	жилая	14	1	88.84	3				
79	жилая	15	1	88.31	3				
80	жилая	15	1	70.74	2				
81	жилая	15	1	39.67	1				
82	жилая	15	1	39.67	1				
83	жилая	15	1	70.74	2				
84	жилая	15	1	88.84	3				

85	жилая	16	1	88.31	3				
86	жилая	16	1	70.74	2				
87	жилая	16	1	39.67	1				
88	жилая	16	1	39.67	1				
89	жилая	16	1	70.74	2				
90	жилая	16	1	88.84	3				
91	жилая	17	1	88.31	3				
92	жилая	17	1	70.74	2				
93	жилая	17	1	39.67	1				
94	жилая	17	1	39.67	1				
95	жилая	17	1	70.74	2				
96	жилая	17	1	88.84	3				
97	жилая	18	1	88.31	3				
98	жилая	18	1	70.74	2				
99	жилая	18	1	39.67	1				
100	жилая	18	1	39.67	1				
101	жилая	18	1	70.74	2				
102	жилая	18	1	88.84	3				
103	жилая	19	1	88.31	3				
104	жилая	19	1	70.74	2				
105	жилая	19	1	39.67	1				
106	жилая	19	1	39.67	1				
107	жилая	19	1	70.74	2				
108	жилая	19	1	88.84	3				
109	жилая	20	1	88.31	3				
110	жилая	20	1	70.74	2				
111	жилая	20	1	39.67	1				
112	жилая	20	1	39.67	1				
113	жилая	20	1	70.74	2				
114	жилая	20	1	88.84	3				
115	жилая	21	1	88.31	3				
116	жилая	21	1	70.74	2				
117	жилая	21	1	39.67	1				
118	жилая	21	1	39.67	1				
119	жилая	21	1	70.74	2				
120	жилая	21	1	88.84	3				
121	жилая	22	1	88.31	3				
122	жилая	22	1	70.74	2				
123	жилая	22	1	39.67	1				

124	жилая	22	1	39.67	1			
125	жилая	22	1	70.74	2			
126	жилая	22	1	88.84	3			
127	жилая	23	1	88.31	3			
128	жилая	23	1	70.74	2			
129	жилая	23	1	39.67	1			
130	жилая	23	1	39.67	1			
131	жилая	23	1	70.74	2			
132	жилая	23	1	88.84	3			
133	жилая	24	1	177.85	1			
134	жилая	24	1	165.7	1			

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1				
--	--	--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1	1	68.26	Холл-приемная	24.84
					Универсальный санузел	3.96
					ПУИ (помещение уборочного инвентаря)	2.33
					Кабинет	34.9
					Кладовая	2.23
2	Нежилое	1	1	92.46	Холл-приемная	26.16
					ПУИ (помещение уборочного инвентаря)	3.75
					Универсальный санузел	2.83
					Кабинет	55.52
					Кладовая	4.2
3	Нежилое	1	1	98.05	Холл-приемная	22.61
					Универсальный санузел	3.66
					Помещение для занятий физкультурой	64.7
					Кладовая спортивного инвентаря	4.2
					ПУИ (помещение уборочного инвентаря)	2.88
4	Нежилое	1	1	75.4	Помещение для занятий физкультурой	69.3
					ПУИ (помещение уборочного инвентаря)	6.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)								
---	--	--	--	--	--	--	--	--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади				16.1.1				
--	--	--	--	--------	--	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Литер 3, этаж 1	нежилое	3.5
2	Лифтовый холл	Литер 3, этаж 1	нежилое	9.97
3	Лестничная клетка	Литер 3, этаж 1	нежилое	13.34
4	Коридор	Литер 3, этаж 1	нежилое	25.61
5	Электрощитовая (жилого дома)	Литер 3, этаж 1	нежилое	10.13
6	Лестничная клетка (автостоянки)	Литер 3, этаж 1	нежилое	14.26
7	Лестничная клетка (автостоянки)	Литер 3, этаж 1	нежилое	14.26
8	Лестничная клетка (автостоянки)	Литер 3, этаж 1	нежилое	14.26
9	Лестничная клетка (автостоянки)	Литер 3, этаж 1	нежилое	14.26
10	Коридор	Литер 3, этаж 2	нежилое	27.03
11	Лифтовый холл	Литер 3, этаж 2	нежилое	10.62
12	Лестничная клетка	Литер 3, этаж 2	нежилое	13.34
13	Тамбур	Литер 3, этаж 2	нежилое	2.87
14	Переходной балкон	Литер 3, этаж 2	нежилое	6.81
15	Коридор	Литер 3, этаж 3	нежилое	27.03
16	Лифтовый холл	Литер 3, этаж 3	нежилое	10.62
17	Лестничная клетка	Литер 3, этаж 3	нежилое	13.34
18	Тамбур	Литер 3, этаж 3	нежилое	2.87
19	Переходной балкон	Литер 3, этаж 3	нежилое	6.81
20	Коридор	Литер 3, этаж 4	нежилое	27.03
21	Лифтовый холл	Литер 3, этаж 4	нежилое	10.62
22	Лестничная клетка	Литер 3, этаж 4	нежилое	13.34
23	Тамбур	Литер 3, этаж 4	нежилое	2.87
24	Переходной балкон	Литер 3, этаж 4	нежилое	6.81
25	Коридор	Литер 3, этаж 5	нежилое	27.03
26	Лифтовый холл	Литер 3, этаж 5	нежилое	10.62
27	Лестничная клетка	Литер 3, этаж 5	нежилое	13.34
28	Тамбур	Литер 3, этаж 5	нежилое	2.87
29	Переходной балкон	Литер 3, этаж 5	нежилое	6.81
30	Коридор	Литер 3, этаж 6	нежилое	27.03
31	Лифтовый холл	Литер 3, этаж 6	нежилое	10.62
32	Лестничная клетка	Литер 3, этаж 6	нежилое	13.34
33	Тамбур	Литер 3, этаж 6	нежилое	2.87
34	Коридор	Литер 3, этаж 7	нежилое	27.03
35	Лифтовый холл	Литер 3, этаж 7	нежилое	10.62
36	Лестничная клетка	Литер 3, этаж 7	нежилое	13.34
37	Тамбур	Литер 3, этаж 7	нежилое	2.87
38	Переходной балкон	Литер 3, этаж 7	нежилое	6.81

39	Коридор	Литер 3, этаж 8	нежилое	27.03
40	Лифтовый холл	Литер 3, этаж 8	нежилое	10.62
41	Лестничная клетка	Литер 3, этаж 8	нежилое	13.34
42	Тамбур	Литер 3, этаж 8	нежилое	2.87
43	Переходной балкон	Литер 3, этаж 8	нежилое	6.81
44	Коридор	Литер 3, этаж 9	нежилое	27.03
45	Лифтовый холл	Литер 3, этаж 9	нежилое	10.62
46	Лестничная клетка	Литер 3, этаж 9	нежилое	13.34
47	Тамбур	Литер 3, этаж 9	нежилое	2.87
48	Переходной балкон	Литер 3, этаж 9	нежилое	6.81
49	Коридор	Литер 3, этаж 10	нежилое	27.03
50	Лифтовый холл	Литер 3, этаж 10	нежилое	10.62
51	Лестничная клетка	Литер 3, этаж 10	нежилое	13.34
52	Тамбур	Литер 3, этаж 10	нежилое	2.87
53	Переходной балкон	Литер 3, этаж 10	нежилое	6.81
54	Коридор	Литер 3, этаж 11	нежилое	27.03
55	Лифтовый холл	Литер 3, этаж 11	нежилое	10.62
56	Лестничная клетка	Литер 3, этаж 11	нежилое	13.34
57	Тамбур	Литер 3, этаж 11	нежилое	2.87
58	Переходной балкон	Литер 3, этаж 11	нежилое	6.81
59	Коридор	Литер 3, этаж 12	нежилое	27.03
60	Лифтовый холл	Литер 3, этаж 12	нежилое	10.62
61	Лестничная клетка	Литер 3, этаж 12	нежилое	13.34
62	Тамбур	Литер 3, этаж 12	нежилое	2.87
63	Переходной балкон	Литер 3, этаж 12	нежилое	6.81
64	Коридор	Литер 3, этаж 13	нежилое	27.03
65	Лифтовый холл	Литер 3, этаж 13	нежилое	10.62
66	Лестничная клетка	Литер 3, этаж 13	нежилое	13.34
67	Тамбур	Литер 3, этаж 13	нежилое	2.87
68	Переходной балкон	Литер 3, этаж 13	нежилое	6.81
69	Коридор	Литер 3, этаж 14	нежилое	27.03
70	Лифтовый холл	Литер 3, этаж 14	нежилое	10.62
71	Лестничная клетка	Литер 3, этаж 14	нежилое	13.34
72	Тамбур	Литер 3, этаж 14	нежилое	2.87
73	Переходной балкон	Литер 3, этаж 14	нежилое	6.81
74	Коридор	Литер 3, этаж 15	нежилое	27.03
75	Лифтовый холл	Литер 3, этаж 15	нежилое	10.62
76	Лестничная клетка	Литер 3, этаж 15	нежилое	13.34
77	Тамбур	Литер 3, этаж 15	нежилое	2.87

78	Переходной балкон	Литер 3, этаж 15	нежилое	6.81
79	Коридор	Литер 3, этаж 16	нежилое	27.03
80	Лифтовый холл	Литер 3, этаж 16	нежилое	10.62
81	Лестничная клетка	Литер 3, этаж 16	нежилое	13.34
82	Тамбур	Литер 3, этаж 16	нежилое	2.87
83	Переходной балкон	Литер 3, этаж 16	нежилое	6.81
84	Коридор	Литер 3, этаж 17	нежилое	27.03
85	Лифтовый холл	Литер 3, этаж 17	нежилое	10.62
86	Лестничная клетка	Литер 3, этаж 17	нежилое	13.34
87	Тамбур	Литер 3, этаж 17	нежилое	2.87
88	Переходной балкон	Литер 3, этаж 17	нежилое	6.81
89	Коридор	Литер 3, этаж 18	нежилое	27.03
90	Лифтовый холл	Литер 3, этаж 18	нежилое	10.62
91	Лестничная клетка	Литер 3, этаж 18	нежилое	13.34
92	Тамбур	Литер 3, этаж 18	нежилое	2.87
93	Переходной балкон	Литер 3, этаж 18	нежилое	6.81
94	Коридор	Литер 3, этаж 19	нежилое	27.03
95	Лифтовый холл	Литер 3, этаж 19	нежилое	10.62
96	Лестничная клетка	Литер 3, этаж 19	нежилое	13.34
97	Тамбур	Литер 3, этаж 19	нежилое	2.87
98	Переходной балкон	Литер 3, этаж 19	нежилое	6.81
99	Коридор	Литер 3, этаж 20	нежилое	27.03
100	Лифтовый холл	Литер 3, этаж 20	нежилое	10.62
101	Лестничная клетка	Литер 3, этаж 20	нежилое	13.34
102	Тамбур	Литер 3, этаж 20	нежилое	2.87
103	Переходной балкон	Литер 3, этаж 20	нежилое	6.81
104	Коридор	Литер 3, этаж 21	нежилое	27.03
105	Лифтовый холл	Литер 3, этаж 21	нежилое	10.62
106	Лестничная клетка	Литер 3, этаж 21	нежилое	13.34
107	Тамбур	Литер 3, этаж 21	нежилое	2.87
108	Переходной балкон	Литер 3, этаж 21	нежилое	6.81
109	Коридор	Литер 3, этаж 22	нежилое	27.03
110	Лифтовый холл	Литер 3, этаж 22	нежилое	10.62
111	Лестничная клетка	Литер 3, этаж 22	нежилое	13.34
112	Тамбур	Литер 3, этаж 22	нежилое	2.87
113	Переходной балкон	Литер 3, этаж 22	нежилое	6.81
114	Коридор	Литер 3, этаж 23	нежилое	27.03
115	Лифтовый холл	Литер 3, этаж 23	нежилое	10.62
116	Лестничная клетка	Литер 3, этаж 23	нежилое	13.34

117	Тамбур	Литер 3, этаж 23	нежилое	2.87
118	Переходной балкон	Литер 3, этаж 23	нежилое	6.81
119	Коридор	Литер 3, этаж 24	нежилое	27.03
120	Лифтовый холл	Литер 3, этаж 24	нежилое	10.62
121	Лестничная клетка	Литер 3, этаж 24	нежилое	13.34
122	Тамбур	Литер 3, этаж 24	нежилое	2.87

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
--	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовая шахта Литер 3	Лифт, грузоподъемностью 450кг скорость 1,6 м/с размер кабины 1000*1250*2200мм	Перевозка людей, грузов
2	Лифтовая шахта Литер 3	Лифт, грузоподъемностью 450кг скорость 1,6 м/с размер кабины 1000*1250*2200мм	Перевозка людей, грузов
3	Лифтовая шахта Литер 3	Лифт, грузоподъемностью 1000кг скорость 1,6 м/с размер кабины 2100*1100*2200мм	Перевозка людей, грузов
4	Литер 3, подвальный этаж, помещение ИТП	Теплообменник водяной системы отопления	Отопление
5	Литер 3, подвальный этаж, помещение ИТП	Теплообменник водяной системы горячего водоснабжения	Горячее водоснабжение
6	Литер 3, подвальный этаж, помещение ИТП	Насос циркуляционный системы отопления	Отопление
7	Литер 3, подвальный этаж, помещение ИТП	Насос подпиточный системы отопления	Отопление
8	Литер 3, подвальный этаж, помещение ИТП	Насос циркуляционный системы горячего водоснабжения	Горячее водоснабжение
9	Литер 3, подвальный этаж, помещение ИТП	Электронный преобразователь солей жесткости	Горячее водоснабжение
10	Литер 3, подвальный этаж, помещение ИТП	Расширительный мембранный бак	Горячее водоснабжение
11	Литер 3 кровля	Вентиляционная установка ВКК315	Вентиляция
12	Литер 3 кровля	Вентиляционная установка ВКК160	Вентиляция
13	Литер 3 кровля	Вентиляционная установка ВКК125	Вентиляция
14	Литер 3 кровля	Вентиляционная установка ВКК125	Вентиляция
15	Литер 3 кровля	Вентиляционная установка ВКК250	Вентиляция
16	Литер 3 кровля	Вентиляционная установка ВКК200	Вентиляция
17	Литер 3 кровля	Вентиляционная установка ВКК315	Вентиляция
18	Литер 3 кровля	Вентиляционная установка ВРАН9-ДУ	Дымоудаление
19	Литер 3 кровля	Вентиляционная установка ВКОП1	Вентиляция
20	Литер 3 кровля	Вентиляционная установка ВКОП1	Вентиляция
21	Литер 3 кровля	Вентиляционная установка ОСА501	Вентиляция
22	Литер 3 кровля	Вентиляционная установка ВЕНТС125М	Вентиляция

23	Литер 3 кровля	Вентиляционная установка ВЕНТС125М	Вентиляция
24	Литер 3 кровля	Вентиляционная установка ВКК250	Вентиляция
25	Литер 1, подвальный этаж, помещение насосной	Насосная повышения давления	Холодное водоснабжение
26	Литер 1, подвальный этаж, помещение насосной	Насосная повышения давления	Холодное водоснабжение
27	Литер 1, подвальный этаж, помещение насосной	Погружной насос	Водоотведение
28	Литер 3, подвальный этаж, помещение электрощитовой	ВРУ-3.2	Электроснабжение
29	Литер 3, подвальный этаж, помещение электрощитовой	ВРУ-3.3	Электроснабжение
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 297 178 240 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0137006:0000130
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО "Сбербанк России"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810730000041818
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602

		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02753761
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Извещение о начале строительства Объекта подано 21.02.2017 года в Департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края (извещение №1 от 21.02.2017 г.) За третий квартал 2018 года размер собственных средств застройщика составил - 466 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил : - норматив обеспеченности обязательств, Н1 - 1,62 - норматив целевого использования, Н2 - 0,09</p>

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоИскатель»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Оптимус Прайм Инжиниринг»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310154830
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0163-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначения	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «На высоте», ЖК «На высоте»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4745-p-2016

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0137006:0000130
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 9 160 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется создание проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предполагается разместить открытые парковочные места в количестве 39 м/мест и для МГН - 17 м/мест. 291 м/место будет расположено в подземной автостоянке.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На внутридомовой территории запланировано размещение площадок для игр детей, площадок для отдыха взрослых, площадок для занятий физкультурой, площадок для хозяйственной цели и выгула собак; площадок контейнеров ТБО; площадок для стоянки автомобилей. Благоустройством территории предусмотрено устройство газонов, цветников, установка скамей, урн. На придомовых площадках предусмотрена установка оборудования для игр детей, для сушки вещей, для занятий физкультурой. В проекте применено игровое и спортивное оборудование фирмы КСИЛ, имеющее все требуемые сертификаты
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для накопления ТБО предусмотрена площадка с твердым покрытием площадью 10 кв.м. на расстоянии 25 м. от объекта строительства, для стандартных контейнеров, поставляемых специализированным предприятием. Расстояние от мусорных контейнеров до окон жилых домов составляет не менее 20 м и не более 100 м от наиболее удаленного входа в здания.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников, площадь озеленения составляет 581,65 кв.м.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площа док и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГ Н располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещ ений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет н е менее 0,9м в свету, коридоров - 1.5м. На придомовой территории здания для МГН пред усмотрены 17 мест кратковременной стоянки автотранспорта.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспорт ных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименова ние организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зо нах будет выполнено консольными уличными светильниками -тип ЖКУ . Технические услов ия № ИА-03/0109-16 от 11.11.18г. ПАО "Кубаньэнерго".
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014032
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 № 126-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 371 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Автономная теплоэнергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16-01-078
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 340 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014032
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 № 126-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 297 000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Автономная теплоэнергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16-01-078
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 700 000 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «КУБАНЬЭНЕРГО»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0109-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 487 000 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071609
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6989/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 230 000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: «ОН Лифтс»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308220210

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 291
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 291
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-1	нежилое	подземный		14.76	машино/место	14.76
1-2	нежилое	подземный			машино/место	
2-1	нежилое	подземный		12.45	машино/место	12.45
2-2	нежилое	подземный			машино/место	
3-1	нежилое	подземный		13.76	машино/место	13.76

3-2	нежилое	подземный			машино/место	
4-1	нежилое	подземный		13.76	машино/место	13.76
4-2	нежилое	подземный			машино/место	
5-1	нежилое	подземный		12.45	машино/место	12.45
5-2	нежилое	подземный			машино/место	
6-1	нежилое	подземный		12.85	машино/место	12.85
6-2	нежилое	подземный			машино/место	
7-1	нежилое	подземный		13.68	машино/место	13.68
7-2	нежилое	подземный			машино/место	
8-1	нежилое	подземный		12.45	машино/место	12.45
8-2	нежилое	подземный			машино/место	
9-1	нежилое	подземный		13.76	машино/место	13.76
9-2	нежилое	подземный			машино/место	
10-1	нежилое	подземный		13.76	машино/место	13.76
10-2	нежилое	подземный			машино/место	
11-1	нежилое	подземный		12.45	машино/место	12.45
11-2	нежилое	подземный			машино/место	
12-1	нежилое	подземный		13.68	машино/место	13.68
12-2	нежилое	подземный			машино/место	
13-1	нежилое	подземный		12.85	машино/место	12.85
13-2	нежилое	подземный			машино/место	
14-1	нежилое	подземный		12.45	машино/место	12.45
14-2	нежилое	подземный			машино/место	
15-1	нежилое	подземный		13.76	машино/место	13.76
15-2	нежилое	подземный			машино/место	
16-1	нежилое	подземный		13.76	машино/место	13.76
16-2	нежилое	подземный			машино/место	
17-1	нежилое	подземный		12.45	машино/место	12.45
17-2	нежилое	подземный			машино/место	
18-1	нежилое	подземный		12.85	машино/место	12.85
18-2	нежилое	подземный			машино/место	
19-1	нежилое	подземный		13.68	машино/место	13.68
19-2	нежилое	подземный			машино/место	
20-1	нежилое	подземный		12.454	машино/место	12.454
20-2	нежилое	подземный			машино/место	
21-1	нежилое	подземный		13.76	машино/место	13.76
21-2	нежилое	подземный			машино/место	
22-1	нежилое	подземный		13.76	машино/место	13.76
22-2	нежилое	подземный			машино/место	

23-1	нежилое	подземный		12.45	машино/место	12.45
23-2	нежилое	подземный			машино/место	
24-1	нежилое	подземный		13.26	машино/место	13.26
24-2	нежилое	подземный			машино/место	
25-1	нежилое	подземный		20.06	машино/место	20.06
25-2	нежилое	подземный			машино/место	
26-1	нежилое	подземный		13.76	машино/место	13.76
26-2	нежилое	подземный			машино/место	
27-1	нежилое	подземный		12.45	машино/место	12.45
27-2	нежилое	подземный			машино/место	
28-1	нежилое	подземный		13.76	машино/место	13.76
28-2	нежилое	подземный			машино/место	
29-1	нежилое	подземный		13.76	машино/место	13.76
29-2	нежилое	подземный			машино/место	
30-1	нежилое	подземный		12.445	машино/место	12.445
30-2	нежилое	подземный			машино/место	
31-1	нежилое	подземный		13.68	машино/место	13.68
31-2	нежилое	подземный			машино/место	
32-1	нежилое	подземный		12.85	машино/место	12.85
32-2	нежилое	подземный			машино/место	
33-1	нежилое	подземный		12.45	машино/место	12.45
33-2	нежилое	подземный			машино/место	
34-1	нежилое	подземный		13.76	машино/место	13.76
34-2	нежилое	подземный			машино/место	
35-1	нежилое	подземный		13.76	машино/место	13.76
35-2	нежилое	подземный			машино/место	
36-1	нежилое	подземный		12.45	машино/место	12.45
36-2	нежилое	подземный			машино/место	
37-1	нежилое	подземный		12.85	машино/место	12.85
37-2	нежилое	подземный			машино/место	
38-1	нежилое	подземный		13.68	машино/место	13.68
38-2	нежилое	подземный			машино/место	
39-1	нежилое	подземный		12.45	машино/место	12.45
39-2	нежилое	подземный			машино/место	
40-1	нежилое	подземный		13.76	машино/место	13.76
40-2	нежилое	подземный			машино/место	
41-1	нежилое	подземный		13.76	машино/место	13.76
41-2	нежилое	подземный			машино/место	
42-1	нежилое	подземный		12.45	машино/место	12.45

42-2	нежилое	подземный			машино/место	
43-1	нежилое	подземный		13.68	машино/место	13.68
43-2	нежилое	подземный			машино/место	
44-1	нежилое	подземный		12.85	машино/место	12.85
44-2	нежилое	подземный			машино/место	
45-1	нежилое	подземный		12.45	машино/место	12.45
45-2	нежилое	подземный			машино/место	
46-1	нежилое	подземный		13.76	машино/место	13.76
46-2	нежилое	подземный			машино/место	
47-1	нежилое	подземный		13.76	машино/место	13.76
47-2	нежилое	подземный			машино/место	
48-1	нежилое	подземный		19.71	машино/место	19.71
48-2	нежилое	подземный			машино/место	
49	нежилое	подземный		18.22	машино/место	18.22
50	нежилое	подземный		17.81	машино/место	17.81
51	нежилое	подземный		17.81	машино/место	17.81
52	нежилое	подземный		17.81	машино/место	17.81
53	нежилое	подземный		16.64	машино/место	16.64
54	нежилое	подземный		16.96	машино/место	16.96
55	нежилое	подземный		17.46	машино/место	17.46
56	нежилое	подземный		21.49	машино/место	21.49
57	нежилое	подземный		22.02	машино/место	22.02
58	нежилое	подземный		22.02	машино/место	22.02
59	нежилое	подземный		21.41	машино/место	21.41
60	нежилое	подземный		16.62	машино/место	16.62
61	нежилое	подземный		16.17	машино/место	16.17
62	нежилое	подземный		14.03	машино/место	14.03
63	нежилое	подземный		16.73	машино/место	16.73
64	нежилое	подземный		14.03	машино/место	14.03
65	нежилое	подземный		16.62	машино/место	16.62
66	нежилое	подземный		16.96	машино/место	16.96
67	нежилое	подземный		12.71	машино/место	12.71
68	нежилое	подземный		10.12	машино/место	10.12
69	нежилое	подземный		10.38	машино/место	10.38
70	нежилое	подземный		13.54	машино/место	13.54
71	нежилое	подземный		19.43	машино/место	19.43
72	нежилое	подземный		17.35	машино/место	17.35
73	нежилое	подземный		14.64	машино/место	14.64
74	нежилое	подземный		12.72	машино/место	12.72

75	нежилое	подземный		16.17	машино/место	16.17
76	нежилое	подземный		14.53	машино/место	14.53
77	нежилое	подземный		15.04	машино/место	15.04
78	нежилое	подземный		16.42	машино/место	16.42
79	нежилое	подземный		15.49	машино/место	15.49
80	нежилое	подземный		15.41	машино/место	15.41
81	нежилое	подземный		15.41	машино/место	15.41
82	нежилое	подземный		15.49	машино/место	15.49
83	нежилое	подземный		16.42	машино/место	16.42
84	нежилое	подземный		15.04	машино/место	15.04
85	нежилое	подземный		14.53	машино/место	14.53
86	нежилое	подземный		15.79	машино/место	15.79
87	нежилое	подземный		15.04	машино/место	15.04
88	нежилое	подземный		16.42	машино/место	16.42
89	нежилое	подземный		15.49	машино/место	15.49
90	нежилое	подземный		15.41	машино/место	15.41
91	нежилое	подземный		15.41	машино/место	15.41
92	нежилое	подземный		15.49	машино/место	15.49
93	нежилое	подземный		16.42	машино/место	16.42
94	нежилое	подземный		15.04	машино/место	15.04
95	нежилое	подземный		14.53	машино/место	14.53
96	нежилое	подземный		12.71	машино/место	12.71
97	нежилое	подземный		16.17	машино/место	16.17
98	нежилое	подземный		14.64	машино/место	14.64
99	нежилое	подземный		16.65	машино/место	16.65
100	нежилое	подземный		13.54	машино/место	13.54
101	нежилое	подземный		20.78	машино/место	20.78
102	нежилое	подземный		13.36	машино/место	13.36
103	нежилое	подземный		20.02	машино/место	20.02
104	нежилое	подземный		13.36	машино/место	13.36
105	нежилое	подземный		22.02	машино/место	22.02
106	нежилое	подземный		13.54	машино/место	13.54
107	нежилое	подземный		23.01	машино/место	23.01
108	нежилое	подземный		14.64	машино/место	14.64
109	нежилое	подземный		24.49	машино/место	24.49
110	нежилое	подземный		11.41	машино/место	11.41
111	нежилое	подземный		15.32	машино/место	15.32
112	нежилое	подземный		19.9	машино/место	19.9
113	нежилое	подземный		15.64	машино/место	15.64

114	нежилое	подземный		16.31	машино/место	16.31
115	нежилое	подземный		16.17	машино/место	16.17
116	нежилое	подземный		17.1	машино/место	17.1
117	нежилое	подземный		10.12	машино/место	10.12
118	нежилое	подземный		10.38	машино/место	10.38
119	нежилое	подземный		13.54	машино/место	13.54
120	нежилое	подземный		21.71	машино/место	21.71
121	нежилое	подземный		14.64	машино/место	14.64
122	нежилое	подземный		21.74	машино/место	21.74
123	нежилое	подземный		11.41	машино/место	11.41
124	нежилое	подземный		14.56	машино/место	14.56
125	нежилое	подземный		14.53	машино/место	14.53
126	нежилое	подземный		15.04	машино/место	15.04
127	нежилое	подземный		16.42	машино/место	16.42
128	нежилое	подземный		15.49	машино/место	15.49
129	нежилое	подземный		15.41	машино/место	15.41
130	нежилое	подземный		15.41	машино/место	15.41
131	нежилое	подземный		15.49	машино/место	15.49
132	нежилое	подземный		16.42	машино/место	16.42
133	нежилое	подземный		15.04	машино/место	15.04
134	нежилое	подземный		14.53	машино/место	14.53
135	нежилое	подземный		14.53	машино/место	14.53
136	нежилое	подземный		15.04	машино/место	15.04
137	нежилое	подземный		16.42	машино/место	16.42
138	нежилое	подземный		15.49	машино/место	15.49
139	нежилое	подземный		15.41	машино/место	15.41
140	нежилое	подземный		15.41	машино/место	15.41
141	нежилое	подземный		15.49	машино/место	15.49
142	нежилое	подземный		16.42	машино/место	16.42
143	нежилое	подземный		15.04	машино/место	15.04
144	нежилое	подземный		14.53	машино/место	14.53
145	нежилое	подземный		17.4	машино/место	17.4
146	нежилое	подземный		16.96	машино/место	16.96
147	нежилое	подземный		14.64	машино/место	14.64
148	нежилое	подземный		18.24	машино/место	18.24
149	нежилое	подземный		13.54	машино/место	13.54
150	нежилое	подземный		20.23	машино/место	20.23
151	нежилое	подземный		10.64	машино/место	10.64
152	нежилое	подземный		9.86	машино/место	9.86

153	нежилое	подземный		12.71	машино/место	12.71
154	нежилое	подземный		16.17	машино/место	16.17
155	нежилое	подземный		15.13	машино/место	15.13
156	нежилое	подземный		16.77	машино/место	16.77
157	нежилое	подземный		16.82	машино/место	16.82
158	нежилое	подземный		13.82	машино/место	13.82
159	нежилое	подземный		13.97	машино/место	13.97
160	нежилое	подземный		14.8	машино/место	14.8
161	нежилое	подземный		12.85	машино/место	12.85
162	нежилое	подземный		12.45	машино/место	12.45
163	нежилое	подземный		13.68	машино/место	13.68
164	нежилое	подземный		12.85	машино/место	12.85
165	нежилое	подземный		12.45	машино/место	12.45
166	нежилое	подземный		13.58	машино/место	13.58
167	нежилое	подземный		13.58	машино/место	13.58
168	нежилое	подземный		12.45	машино/место	12.45
169	нежилое	подземный		13.58	машино/место	13.58
170	нежилое	подземный		12.9	машино/место	12.9
171	нежилое	подземный		12.45	машино/место	12.45
172	нежилое	подземный		13.58	машино/место	13.58
173	нежилое	подземный		13.58	машино/место	13.58
174	нежилое	подземный		12.45	машино/место	12.45
175	нежилое	подземный		13.58	машино/место	13.58
176	нежилое	подземный		12.9	машино/место	12.9
177	нежилое	подземный		12.45	машино/место	12.45
178	нежилое	подземный		13.58	машино/место	13.58
179	нежилое	подземный		21.04	машино/место	21.04
180	нежилое	подземный		19.82	машино/место	19.82
181	нежилое	подземный		19.25	машино/место	19.25
182-1	нежилое	подземный		28.9	машино/место	28.9
182-2	нежилое	подземный			машино/место	
183-1	нежилое	подземный		21.28	машино/место	21.28
183-2	нежилое	подземный			машино/место	
184-1	нежилое	подземный		17.07	машино/место	17.07
184-2	нежилое	подземный			машино/место	
185-1	нежилое	подземный		12.85	машино/место	12.85
185-2	нежилое	подземный			машино/место	
186-1	нежилое	подземный		12.45	машино/место	12.45
186-2	нежилое	подземный			машино/место	

187-1	нежилое	подземный		13.65	машино/место	13.65
187-2	нежилое	подземный			машино/место	
188-1	нежилое	подземный		13.65	машино/место	13.65
188-2	нежилое	подземный			машино/место	
189-1	нежилое	подземный		12.45	машино/место	12.45
189-2	нежилое	подземный			машино/место	
190-1	нежилое	подземный		13.68	машино/место	13.68
190-2	нежилое	подземный			машино/место	
191-1	нежилое	подземный		12.85	машино/место	12.85
191-2	нежилое	подземный			машино/место	
192-1	нежилое	подземный		12.45	машино/место	12.45
192-2	нежилое	подземный			машино/место	
193-1	нежилое	подземный		13.65	машино/место	13.65
193-2	нежилое	подземный			машино/место	
194-1	нежилое	подземный		13.65	машино/место	13.65
194-2	нежилое	подземный			машино/место	
195-1	нежилое	подземный		12.45	машино/место	12.45
195-2	нежилое	подземный			машино/место	
196-1	нежилое	подземный		13.58	машино/место	13.58
196-2	нежилое	подземный			машино/место	
197-1	нежилое	подземный		11.97	машино/место	11.97
197-2	нежилое	подземный			машино/место	
198-1	нежилое	подземный		10.95	машино/место	10.95
198-2	нежилое	подземный			машино/место	
199-1	нежилое	подземный		11.91	машино/место	11.91
199-2	нежилое	подземный			машино/место	
200-1	нежилое	подземный		11.3	машино/место	11.3
200-2	нежилое	подземный			машино/место	
201-1	нежилое	подземный		10.95	машино/место	10.95
201-2	нежилое	подземный			машино/место	
202-1	нежилое	подземный		11.97	машино/место	11.97
202-2	нежилое	подземный			машино/место	
203-1	нежилое	подземный		11.97	машино/место	11.97
203-2	нежилое	подземный			машино/место	
204-1	нежилое	подземный		10.95	машино/место	10.95
204-2	нежилое	подземный			машино/место	
205-1	нежилое	подземный		11.91	машино/место	11.91
205-2	нежилое	подземный			машино/место	
206-1	нежилое	подземный		11.3	машино/место	11.3

206-2	нежилое	подземный			машино/место	
207-1	нежилое	подземный		10.95	машино/место	10.95
207-2	нежилое	подземный			машино/место	
208-1	нежилое	подземный		11.97	машино/место	11.97
208-2	нежилое	подземный			машино/место	
209-1	нежилое	подземный		11.97	машино/место	11.97
209-2	нежилое	подземный			машино/место	
210-1	нежилое	подземный		10.95	машино/место	10.95
210-2	нежилое	подземный			машино/место	
211-1	нежилое	подземный		10.18	машино/место	10.18
211-2	нежилое	подземный			машино/место	
212	нежилое	подземный		12.38	машино/место	12.38
213	нежилое	подземный		12.72	машино/место	12.72

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестничная клетка	Литер 4, подземный этаж	нежилое	14.26
2	Лестничная клетка	Литер 4, подземный этаж	нежилое	14.26
3	Электрощитовая	Литер 4, подземный этаж	нежилое	9
4	Лифтовой холл	Литер 4, подземный этаж	нежилое	9.59
5	Тамбур-шлюз	Литер 4, подземный этаж	нежилое	2.24
6	Тамбур-шлюз	Литер 4, подземный этаж	нежилое	3.51
7	Венткамера	Литер 4, подземный этаж	нежилое	59.86
8	Насосная ХП водоснабжения	Литер 4, подземный этаж	нежилое	18.36
9	ИТП	Литер 4, подземный этаж	нежилое	29.71
10	Лестничная клетка	Литер 4, подземный этаж	нежилое	14.26
11	Лестничная клетка	Литер 4, подземный этаж	нежилое	14.26
12	Рампа на подземный уровень автостоянки	Литер 4, подземный этаж	нежилое	87.08
13	Лестничная клетка	Литер 4, подземный этаж	нежилое	14.26
14	Лестничная клетка	Литер 4, подземный этаж	нежилое	14.26
15	Насосная ХП водоснабжение	Литер 4, подземный этаж	нежилое	29.71
16	Электрощитовая	Литер 4, подземный этаж	нежилое	9
17	Лифтовой холл	Литер 4, подземный этаж	нежилое	9.53
18	Тамбур-шлюз	Литер 4, подземный этаж	нежилое	2.24

19	Тамбур-шлюз	Литер 4, подземный этаж	нежилое	3.51
20	Вент камера	Литер 4, подземный этаж	нежилое	66.8
21	ИТП	Литер 4, подземный этаж	нежилое	21.51
22	Лестничная клетка	Литер 4, подземный этаж	нежилое	14.26
23	Лестничная клетка	Литер 4, подземный этаж	нежилое	14.26
24	Рампа на подземный уровень автостоянки	Литер 4, подземный этаж	нежилое	87.08
25	Лестничная клетка	Литер 4, подземный этаж	нежилое	14.26
26	Помещение хранения пожарного инвентаря	Литер 4, подземный этаж	нежилое	45.85
27	Насосная ХП водоснабжение	Литер 4, подземный этаж	нежилое	71.45
28	Электрощитовая	Литер 4, подземный этаж	нежилое	9
29	Тамбур-шлюз	Литер 4, подземный этаж	нежилое	2.24
30	Тамбур-шлюз	Литер 4, подземный этаж	нежилое	3.51
31	Лифтовой холл	Литер 4, подземный этаж	нежилое	9.56
32	Насосная пожарная	Литер 4, подземный этаж	нежилое	59.51
33	Вент камера	Литер 4, подземный этаж	нежилое	59.79
34	ИТП	Литер 4, подземный этаж	нежилое	29.71
35	Лестничная клетка	Литер 4, подземный этаж	нежилое	14.26
36	ПУИ (для автостоянки)	Литер 4, подземный этаж	нежилое	26
37	Лестничная клетка	Литер 4, подземный этаж	нежилое	8.6

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Литер 4, помещение насосной пожаротушения	Агрегат насосный - 2шт.	Пожаротушение
2	Литер 4, помещение насосной пожаротушения	Жокей насос	Пожаротушение
3	Литер 4, помещение насосной пожаротушения	узел управления воздушной спринклерной установки	Пожаротушение
4	Литер 4	Вентилятор осевой	Вентиляция
5	Литер 4	Вентилятор радиальный	Вентиляция

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
--	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 209 125 428 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0137006:0000130
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО "Сбербанк России"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810730000041818
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02753761
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Извещение о начале строительства Объекта подано 21.02.2017 года в Департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края (извещение №1 от 21.02.2017 г.) За третий квартал 2018 года размер собственных средств застройщика составил - 466 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил : - норматив обеспеченности обязательств, Н1 - 1,62 - норматив целевого использования, Н2 - 0,09</p>
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E811AF6F06C986F6

Владелец: **ООО ДАРСТРОЙ-ЮГ, Шахов Вадим
Юрьевич, Краснодар**

Действителен: с 14.06.2018 по 14.09.2019