

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000479 от 09.02.2021

**Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по пр.
Декабристов, 16а в городе Перми**

Дата первичного размещения: 12.11.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ПМД-Квартал"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ПМД-Квартал"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614007
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 1-я Красноармейская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 8-7
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(342)214-84-08

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@pm-d.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: брауни.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Стародубцев
	1.5.2	Имя: Олег
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "ПМД-Квартал"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5904323766
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний ПМД
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904323766
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1155958106017
	2.1.3	Дата регистрации: 26.10.2015
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гараева
	3.3.2	Имя: Лейла
	3.3.3	Отчество (при наличии): Валерьевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 168-053-015 56
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590421567910
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Савельева
	3.3.2	Имя: Екатерина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Олеговна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 146-961-928 08
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590421473638
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Савельева
	3.4.2	Имя: Екатерина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Олеговна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 146-961-928 08
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590421473638
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: участник ООО СЗ "ПМД-Квартал"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Гараева
	3.4.2	Имя: Лейла
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валерьевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 168-053-015 56
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590421567910
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель (участник) ООО СЗ «ПМД-Квартал»
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Инвестиционная компания «Развитие»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904208393
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1095904007154
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Альмерия-Инвест»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904293053
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135904013960
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Пермский квартал"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904652030
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145958078298
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПМ-Девелопмент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904179350
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1085904000236
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Эталон сити"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904364593
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185958023635
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Авангард"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904366576
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185958060155
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Новатор»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902052398
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195958006793

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Стройактив»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5906154312
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185958023525
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -3,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 19 318,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 101,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект

	9.2.9	Наименование улицы: Декабристов
	9.2.10	Дом: 16а
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24 825,63 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 684,84 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 512,33 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 197,17 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Краевая геология»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5908048493
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Прогресс»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5904200450
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ РЕКОНСТРУКЦИИ И СТРОИТЕЛЬСТВА"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902823587
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Альба"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5906997658
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-028271-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Строительный научно-технический центр»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902165602
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.09.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-042712-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Строительный научно-технический центр»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902165602

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой дом "Брауни"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-183-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.10.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-183-2019/1
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 0398-16
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.07.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.04.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410659:9
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 340,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 19
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Предусмотрено размещение детского оборудования: качели, игровые комплексы, балансир, столик, качалки детские, карусель, вертушки детские, на стилобатной части встроенно-пристроенной подземной автостоянки в южной части земельного участка
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка с баскетбольной стойкой без сетки, папм-трек, располагается на стилобатной части встроенно-пристроенной подземной автостоянки в южной части земельного участка
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 52
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На придомовой территории в виде скамьи, урны, беседки, вазонов и пр
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для сбора и временного хранения твёрдых бытовых отходов запроектирована контейнерная хозяйственная площадка на 3 контейнера и площадка для крупногабаритного мусора на нормативном расстоянии от окон жилого дома, а также от физкультурных, игровых и площадок для отдыха (в северо-западной части земельного участка объекта)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение территории с устройством обыкновенного газона, а так же высадка саженцев лиственных пород и кустов. Газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бортовым камнем
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектными решениями предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных лиц по участку к доступным входам в здание с учетом установленных требований
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение придомовой территории, автостоянок и площадок. Технические условия №5933 от 01.03.2017 г. (письмо №180 от 01.03.2017г.), выданы муниципальным унитарным предприятием наружного освещения г. Перми «Горсвет» сроком действия - 3 (три) года (с учетом изменений №767 от 04.07.2019г. в части наименования объекта)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Подъезд к зданию осуществляется с улицы Танкистов. Для организации проезда и прохода к земельному участку объекта (кадастровый номер 59:01:4410659:9) установлен сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:0164410659:1297 площадью 975 кв.м. в соответствии с соглашением об установлении сервитута №051-19срви от 01.10.2019г. Сервитут зарегистрирован Управлением Росреестра по Пермскому краю. Земельный участок не будет передан в общую долевую собственность участников долевого строительства. Элементы благоустройства будут также размещаться на земельном участке с кад.номером 59:01:4410659:1298, площадью 3197 кв.м. арендуемом по договору от 18.02.2020 №004-20Т аренды земельного участка, приобретаемого на торгах в форме аукциона между Департаментом земельных отношений администрации города Перми
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Газпром газораспределение Пермь»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902183841
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16/1219

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 746,80 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Новая городская инфраструктура Прикамья»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-12442
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 764 523,61 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Новая городская инфраструктура Прикамья»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-12442
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 754 766,85 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-00677
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 053 956,46 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифт-Сервис"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904037483
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «АНТЕННЫЙ ЦЕХ «ТЕЛЕРАДИОБЫТСЕРВИС»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902164158
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 224
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 132
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 98
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 34

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	59.80	2	29.12	2.72
2	Квартира	1	1	77.85	3	47.56	2.72
3	Квартира	1	1	69.40	2	34.36	2.72
4	Квартира	1	1	46.48	2	30.07	2.72
5	Квартира	1	1	41.00	2	26.51	2.72
6	Квартира	1	1	71.20	3	44.83	2.72
7	Квартира	1	1	85.58	4	55.71	2.72
8	Квартира	1	1	42.59	2	25.21	2.72
9	Квартира	2	1	59.07	2	29.12	2.72
10	Квартира	2	1	76.69	3	47.56	2.72
11	Квартира	2	1	68.26	2	34.36	2.72
12	Квартира	2	1	45.74	2	30.07	2.72
13	Квартира	2	1	63.88	2	29.96	2.72
14	Квартира	2	1	40.25	2	26.51	2.72

15	Квартира	2	1	69.97	3	44.83	2.72
16	Квартира	2	1	83.91	4	55.71	2.72
17	Квартира	2	1	41.83	2	25.21	2.72
18	Квартира	3	1	59.07	2	29.12	2.72
19	Квартира	3	1	76.69	3	47.56	2.72
20	Квартира	3	1	68.26	2	34.36	2.72
21	Квартира	3	1	45.74	2	30.07	2.72
22	Квартира	3	1	63.88	2	29.96	2.72
23	Квартира	3	1	40.25	2	26.51	2.72
24	Квартира	3	1	69.97	3	44.83	2.72
25	Квартира	3	1	83.91	4	55.71	2.72
26	Квартира	3	1	41.83	2	25.21	2.72
27	Квартира	4	1	59.07	2	29.12	2.72
28	Квартира	4	1	76.68	3	47.56	2.72
29	Квартира	4	1	68.44	2	34.36	2.72
30	Квартира	4	1	45.74	2	30.07	2.72
31	Квартира	4	1	63.72	2	29.96	2.72
32	Квартира	4	1	40.25	2	26.51	2.72
33	Квартира	4	1	69.97	3	44.83	2.72
34	Квартира	4	1	83.90	4	55.71	2.72
35	Квартира	4	1	41.83	2	25.21	2.72
36	Квартира	5	1	59.07	2	29.12	2.72
37	Квартира	5	1	76.68	3	47.56	2.72
38	Квартира	5	1	68.44	2	34.36	2.72
39	Квартира	5	1	45.74	2	30.07	2.72
40	Квартира	5	1	63.72	2	29.96	2.72
41	Квартира	5	1	40.25	2	26.51	2.72
42	Квартира	5	1	69.97	3	44.83	2.72
43	Квартира	5	1	83.90	4	55.71	2.72
44	Квартира	5	1	41.83	2	25.21	2.72
45	Квартира	6	1	59.07	2	29.12	2.72
46	Квартира	6	1	76.68	3	47.56	2.72
47	Квартира	6	1	68.44	2	34.36	2.72
48	Квартира	6	1	45.74	2	30.07	2.72
49	Квартира	6	1	63.73	2	29.96	2.72
50	Квартира	6	1	40.42	2	26.51	2.72
51	Квартира	6	1	69.79	3	44.83	2.72
52	Квартира	6	1	83.90	4	55.71	2.72
53	Квартира	6	1	41.83	2	25.21	2.72
54	Квартира	7	1	59.07	2	29.12	2.72
55	Квартира	7	1	76.68	3	47.56	2.72
56	Квартира	7	1	68.26	2	34.36	2.72
57	Квартира	7	1	45.74	2	30.07	2.72

58	Квартира	7	1	63.88	2	29.96	2.72
59	Квартира	7	1	40.42	2	26.51	2.72
60	Квартира	7	1	69.79	3	44.83	2.72
61	Квартира	7	1	83.90	4	55.71	2.72
62	Квартира	7	1	41.83	2	25.21	2.72
63	Квартира	8	1	59.07	2	29.12	2.72
64	Квартира	8	1	77.01	3	47.89	2.72
65	Квартира	8	1	68.26	2	34.36	2.72
66	Квартира	8	1	45.74	2	30.07	2.72
67	Квартира	8	1	63.88	2	29.96	2.72
68	Квартира	8	1	40.42	2	26.51	2.72
69	Квартира	8	1	69.79	3	44.83	2.72
70	Квартира	8	1	83.90	4	55.71	2.72
71	Квартира	8	1	41.83	2	25.21	2.72
72	Квартира	9	1	59.07	2	29.12	2.72
73	Квартира	9	1	76.68	3	47.56	2.72
74	Квартира	9	1	68.44	2	34.36	2.72
75	Квартира	9	1	45.74	2	30.07	2.72
76	Квартира	9	1	63.72	2	29.96	2.72
77	Квартира	9	1	40.25	2	26.51	2.72
78	Квартира	9	1	69.97	3	44.83	2.72
79	Квартира	9	1	83.90	4	55.71	2.72
80	Квартира	9	1	41.83	2	25.21	2.72
81	Квартира	10	1	59.07	2	29.12	2.72
82	Квартира	10	1	76.68	3	47.56	2.72
83	Квартира	10	1	68.44	2	34.36	2.72
84	Квартира	10	1	45.74	2	30.07	2.72
85	Квартира	10	1	63.73	2	29.96	2.72
86	Квартира	10	1	40.25	2	26.51	2.72
87	Квартира	10	1	69.97	3	44.83	2.72
88	Квартира	10	1	83.91	4	55.71	2.72
89	Квартира	10	1	41.83	2	25.21	2.72
90	Квартира	11	1	59.07	2	29.12	2.72
91	Квартира	11	1	76.68	3	47.56	2.72
92	Квартира	11	1	68.44	2	34.36	2.72
93	Квартира	11	1	45.74	2	30.07	2.72
94	Квартира	11	1	63.73	2	29.96	2.72
95	Квартира	11	1	40.25	2	26.51	2.72
96	Квартира	11	1	69.97	3	44.83	2.72
97	Квартира	11	1	83.91	4	55.71	2.72
98	Квартира	11	1	41.83	2	25.21	2.72
99	Квартира	12	1	59.07	2	29.12	2.72
100	Квартира	12	1	76.68	3	47.56	2.72

101	Квартира	12	1	68.26	2	34.36	2.72
102	Квартира	12	1	45.74	2	30.07	2.72
103	Квартира	12	1	63.88	2	29.96	2.72
104	Квартира	12	1	40.25	2	26.51	2.72
105	Квартира	12	1	69.97	3	44.83	2.72
106	Квартира	12	1	83.91	4	55.71	2.72
107	Квартира	12	1	41.83	2	25.21	2.72
108	Квартира	13	1	59.07	2	29.12	2.72
109	Квартира	13	1	76.68	3	47.56	2.72
110	Квартира	13	1	68.26	2	34.36	2.72
111	Квартира	13	1	45.74	2	30.07	2.72
112	Квартира	13	1	63.88	2	29.96	2.72
113	Квартира	13	1	40.42	2	26.51	2.72
114	Квартира	13	1	69.79	3	44.83	2.72
115	Квартира	13	1	83.91	4	55.71	2.72
116	Квартира	13	1	41.83	2	25.21	2.72
117	Квартира	14	1	59.07	2	29.12	2.72
118	Квартира	14	1	76.68	3	47.56	2.72
119	Квартира	14	1	68.26	2	34.36	2.72
120	Квартира	14	1	45.74	2	30.07	2.72
121	Квартира	14	1	63.88	2	29.96	2.72
122	Квартира	14	1	40.42	2	26.51	2.72
123	Квартира	14	1	69.79	3	44.83	2.72
124	Квартира	14	1	83.91	4	55.71	2.72
125	Квартира	14	1	41.83	2	25.21	2.72
126	Квартира	15	1	59.07	2	29.12	2.72
127	Квартира	15	1	76.68	3	47.56	2.72
128	Квартира	15	1	68.26	2	34.36	2.72
129	Квартира	15	1	45.74	2	30.07	2.72
130	Квартира	15	1	63.88	2	29.96	2.72
131	Квартира	15	1	40.25	2	26.51	2.72
132	Квартира	15	1	69.97	3	44.83	2.72
133	Квартира	15	1	83.91	4	55.71	2.72
134	Квартира	15	1	41.83	2	25.21	2.72
135	Квартира	16	1	59.07	2	29.12	2.72
136	Квартира	16	1	76.68	3	47.56	2.72
137	Квартира	16	1	68.44	2	34.36	2.72
138	Квартира	16	1	45.74	2	30.07	2.72
139	Квартира	16	1	63.73	2	29.96	2.72
140	Квартира	16	1	40.25	2	26.51	2.72
141	Квартира	16	1	69.97	3	44.83	2.72
142	Квартира	16	1	83.91	4	55.71	2.72
143	Квартира	16	1	41.83	2	25.21	2.72

144	Квартира	17	1	59.07	2	29.12	2.72
145	Квартира	17	1	76.68	3	47.56	2.72
146	Квартира	17	1	68.44	2	34.36	2.72
147	Квартира	17	1	45.74	2	30.07	2.72
148	Квартира	17	1	63.73	2	29.96	2.72
149	Квартира	17	1	40.25	2	26.51	2.72
150	Квартира	17	1	69.97	3	44.83	2.72
151	Квартира	17	1	83.91	4	55.71	2.72
152	Квартира	17	1	41.83	2	25.21	2.72
153	Квартира	18	1	59.07	2	29.12	2.72
154	Квартира	18	1	76.68	3	47.56	2.72
155	Квартира	18	1	68.26	2	34.36	2.72
156	Квартира	18	1	45.74	2	30.07	2.72
157	Квартира	18	1	63.88	2	29.96	2.72
158	Квартира	18	1	40.42	2	26.51	2.72
159	Квартира	18	1	69.79	3	44.83	2.72
160	Квартира	18	1	83.91	4	55.71	2.72
161	Квартира	18	1	41.83	2	25.21	2.72
162	Квартира	19	1	59.07	2	29.12	2.72
163	Квартира	19	1	76.68	3	47.56	2.72
164	Квартира	19	1	68.26	2	34.36	2.72
165	Квартира	19	1	45.74	2	30.07	2.72
166	Квартира	19	1	63.88	2	29.96	2.72
167	Квартира	19	1	40.42	2	26.51	2.72
168	Квартира	19	1	69.79	3	44.83	2.72
169	Квартира	19	1	83.91	4	55.71	2.72
170	Квартира	19	1	41.83	2	25.21	2.72
171	Квартира	20	1	59.07	2	29.12	2.72
172	Квартира	20	1	76.68	3	47.56	2.72
173	Квартира	20	1	68.26	2	34.36	2.72
174	Квартира	20	1	45.74	2	30.07	2.72
175	Квартира	20	1	63.88	2	29.96	2.72
176	Квартира	20	1	40.42	2	26.51	2.72
177	Квартира	20	1	69.79	3	44.83	2.72
178	Квартира	20	1	83.91	4	55.71	2.72
179	Квартира	20	1	41.83	2	25.21	2.72
180	Квартира	21	1	59.07	2	29.12	2.72
181	Квартира	21	1	76.68	3	47.56	2.72
182	Квартира	21	1	68.26	2	34.36	2.72
183	Квартира	21	1	45.74	2	30.07	2.72
184	Квартира	21	1	63.88	2	29.96	2.72
185	Квартира	21	1	40.25	2	26.51	2.72
186	Квартира	21	1	69.97	3	44.83	2.72

187	Квартира	21	1	83.91	4	55.71	2.72
188	Квартира	21	1	41.83	2	25.21	2.72
189	Квартира	22	1	59.07	2	29.12	2.72
190	Квартира	22	1	76.68	3	47.56	2.72
191	Квартира	22	1	68.44	2	34.36	2.72
192	Квартира	22	1	45.74	2	30.07	2.72
193	Квартира	22	1	63.73	2	29.96	2.72
194	Квартира	22	1	40.25	2	26.51	2.72
195	Квартира	22	1	69.97	3	44.83	2.72
196	Квартира	22	1	83.91	4	55.71	2.72
197	Квартира	22	1	41.83	2	25.21	2.72
198	Квартира	23	1	59.07	2	29.12	2.72
199	Квартира	23	1	76.92	3	37.66	2.72
200	Квартира	23	1	68.44	2	34.36	2.72
201	Квартира	23	1	45.74	2	30.07	2.72
202	Квартира	23	1	63.73	2	29.96	2.72
203	Квартира	23	1	40.25	2	26.51	2.72
204	Квартира	23	1	69.97	3	44.83	2.72
205	Квартира	23	1	83.91	4	55.71	2.72
206	Квартира	23	1	41.83	2	25.21	2.72
207	Квартира	24	1	59.07	2	29.12	2.72
208	Квартира	24	1	76.68	3	47.56	2.72
209	Квартира	24	1	68.44	2	34.36	2.72
210	Квартира	24	1	45.74	2	30.07	2.72
211	Квартира	24	1	63.73	2	29.96	2.72
212	Квартира	24	1	40.25	2	26.51	2.72
213	Квартира	24	1	69.97	3	44.83	2.72
214	Квартира	24	1	83.91	4	55.71	2.72
215	Квартира	24	1	41.83	2	25.21	2.72
216	Квартира	25	1	59.07	2	29.12	2.72
217	Квартира	25	1	76.68	3	47.56	2.72
218	Квартира	25	1	68.44	2	34.36	2.72
219	Квартира	25	1	45.74	2	30.07	2.72
220	Квартира	25	1	63.73	2	29.96	2.72
221	Квартира	25	1	40.25	2	26.51	2.72
222	Квартира	25	1	69.97	3	44.83	2.72
223	Квартира	25	1	83.91	4	55.71	2.72
224	Квартира	25	1	41.83	2	25.21	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений			15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	5.35	Кладовая 1	5.35	

2	Кладовая	-1	1	3.59	Кладовая 2	3.59	
3	Кладовая	-1	1	3.59	Кладовая 3	3.59	
4	Кладовая	-1	1	3.59	Кладовая 4	3.59	
5	Кладовая	-1	1	3.59	Кладовая 5	3.59	
6	Кладовая	-1	1	3.88	Кладовая 6	3.88	
7	Кладовая	-1	1	4.01	Кладовая 7	4.01	
8	Кладовая	-1	1	4.78	Кладовая 8	4.78	
9	Кладовая	-1	1	5.81	Кладовая 9	5.81	
10	Кладовая	-1	1	4.91	Кладовая 10	4.91	
11	Кладовая	-1	1	5.16	Кладовая 11	5.16	
12	Кладовая	-1	1	5.23	Кладовая 12	5.23	
13	Кладовая	-1	1	4.98	Кладовая 13	4.98	
14	Кладовая	-1	1	5.06	Кладовая 14	5.06	
15	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая 15	4.30	
16	Кладовая	-1	1	4.33	Кладовая 16	4.33	
17	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая 17	6.10	
18	Кладовая	-1	1	4.85	Кладовая 18	4.85	
19	Кладовая	-1	1	4.69	Кладовая 19	4.69	
20	Кладовая	-1	1	4.69	Кладовая 20	4.69	
21	Кладовая	-1	1	5.67	Кладовая 21	5.67	
22	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая 22	4.70	
23	Кладовая	-1	1	4.69	Кладовая 23	4.69	
24	Кладовая	-1	1	4.69	Кладовая 24	4.69	
25	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая 25	6.20	
26	Кладовая	-1	1	4.69	Кладовая 26	4.69	
27	Кладовая	-1	1	4.69	Кладовая 27	4.69	
28	Кладовая	-1	1	5.99	Кладовая 28	5.99	
29	Кладовая	-1	1	4.63	Кладовая 29	4.63	
30	Кладовая	-1	1	4.62	Кладовая 30	4.62	
31	Кладовая	-1	1	4.33	Кладовая 31	4.33	
32	Кладовая	-1	1	4.43	Кладовая 32	4.43	
33	Кладовая	-1	1	3.98	Кладовая 33	3.98	
34	Кладовая	-1	1	4.13	Кладовая 34	4.13	
35	Машино-место	1	Автостоянка	13.80	Машиноместо 1	13.80	
36	Машино-место	1	Автостоянка	13.80	Машиноместо 2	13.80	
37	Машино-место	1	Автостоянка	13.80	Машиноместо 3	13.80	
38	Машино-место	1	Автостоянка	13.80	Машиноместо 4	13.80	
39	Машино-место	1	Автостоянка	13.80	Машиноместо 5	13.80	
40	Машино-место	1	Автостоянка	13.80	Машиноместо 6	13.80	
41	Машино-место	1	Автостоянка	13.80	Машиноместо 7	13.80	
42	Машино-место	1	Автостоянка	13.80	Машиноместо 8	13.80	
43	Машино-место	1	Автостоянка	13.80	Машиноместо 9	13.80	
44	Машино-место	1	Автостоянка	13.80	Машиноместо 10	13.80	

[illegible]

[illegible]

131	Машино-место	1	Автостоянка	13.80	Машиноместо 97	13.80	
132	Машино-место	1	Автостоянка	13.80	Машиноместо 98	13.80	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения		Описание места расположения помещения		Назначение помещения		Площадь (кв.м)
1	Лифтовая шахта		подвал, 1-25 этаж		Техническое		4.475
2	Лифтовая шахта		подвал, 1-25 этаж		Техническое		5.475
3	Лифтовая шахта		подвал, 1-25 этаж		Техническое		6.475
4	Технический коридор		подвал		Общественное		13.93
5	Лифтовой холл		подвал		Общественное		12.46
6	ИТП		подвал		Техническое		81.29
7	Насосная пожаротушения		подвал		Техническое		71.77
8	Техническое помещение		подвал		Техническое		10.47
9	Технический коридор		подвал		Общественное		101.33
10	Технический коридор		подвал		Общественное		138.49
11	Тамбур-шлюз		подвал		Общественное		4.48
12	Коридор		подвал		Общественное		16.23
13	Насосная		подвал		Техническое		31.41
14	Электрощитовая		подвал		Техническое		21.93
15	Внутренние проезды автостоянки		автостоянка		Общественное		1172.14
16	Рампа		автостоянка		Общественное		159.8
17	Лестничная клетка		автостоянка		Общественное		14.72
18	Венткамера		эксплуатируемая кровля автостоянки		Техническое		30.82
19	Венткамера		эксплуатируемая кровля автостоянки		Техническое		30.48
20	Тамбур		1 этаж		Общественное		9.56
21	Вестибюль		1 этаж		Общественное		74.23
22	Сан.узел с помещением уборочного инвентаря		1 этаж		Техническое		4.73
23	Диспетчерская		1 этаж		Техническое		16.93
24	Тамбур		1 этаж		Общественное		4.1
25	Тамбур		1 этаж		Общественное		5.2
26	Коридор общий		1 этаж		Общественное		21.42
27	Коридор общий		1 этаж		Общественное		20.42
28	Лестничная клетка		1 этаж		Общественное		13.44
29	Тамбур		2 этаж		Общественное		9.69
30	Лифтовой холл		2 этаж		Общественное		18.73
31	Коридор общий		2 этаж		Общественное		21.42
32	Коридор общий		2 этаж		Общественное		32.62
33	Лоджия незадымляемая		2 этаж		Общественное		2.63
34	Лестничная клетка		2 этаж		Общественное		13.44
35	Тамбур		3 этаж		Общественное		9.69
36	Лифтовой холл		3 этаж		Общественное		18.73
37	Коридор общий		3 этаж		Общественное		21.42

38	Коридор общий	3 этаж	Общественное	32.62
39	Лоджия незадымляемая	3 этаж	Общественное	2.63
40	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	13.44
41	Тамбур	4 этаж	Общественное	9.69
42	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	18.73
43	Коридор общий	4 этаж	Общественное	21.42
44	Коридор общий	4 этаж	Общественное	32.62
45	Лоджия незадымляемая	4 этаж	Общественное	2.63
46	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	13.44
47	Тамбур	5 этаж	Общественное	9.69
48	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	18.73
49	Коридор общий	5 этаж	Общественное	21.42
50	Коридор общий	5 этаж	Общественное	32.62
51	Лоджия незадымляемая	5 этаж	Общественное	2.63
52	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	13.44
53	Тамбур	6 этаж	Общественное	9.69
54	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	18.73
55	Коридор общий	6 этаж	Общественное	21.42
56	Коридор общий	6 этаж	Общественное	32.62
57	Лоджия незадымляемая	6 этаж	Общественное	2.63
58	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	13.44
59	Тамбур	7 этаж	Общественное	9.69
60	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	18.73
61	Коридор общий	7 этаж	Общественное	21.42
62	Коридор общий	7 этаж	Общественное	32.62
63	Лоджия незадымляемая	7 этаж	Общественное	2.63
64	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	13.44
65	Тамбур	8 этаж	Общественное	9.69
66	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	18.73
67	Коридор общий	8 этаж	Общественное	21.42
68	Коридор общий	8 этаж	Общественное	32.62
69	Лоджия незадымляемая	8 этаж	Общественное	2.63
70	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	13.44
71	Тамбур	9 этаж	Общественное	9.69
72	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	18.73
73	Коридор общий	9 этаж	Общественное	21.42
74	Коридор общий	9 этаж	Общественное	32.62
75	Лоджия незадымляемая	9 этаж	Общественное	2.63
76	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	13.44
77	Тамбур	10 этаж	Общественное	9.69
78	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	18.73
79	Коридор общий	10 этаж	Общественное	21.42
80	Коридор общий	10 этаж	Общественное	32.62

81	Лоджия незадымляемая	10 этаж	Общественное	2.63
82	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	13.44
83	Тамбур	11 этаж	Общественное	9.69
84	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	18.73
85	Коридор общий	11 этаж	Общественное	21.42
86	Коридор общий	11 этаж	Общественное	32.62
87	Лоджия незадымляемая	11 этаж	Общественное	2.63
88	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	13.44
89	Тамбур	12 этаж	Общественное	9.69
90	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	18.73
91	Коридор общий	12 этаж	Общественное	21.42
92	Коридор общий	12 этаж	Общественное	32.62
93	Лоджия незадымляемая	12 этаж	Общественное	2.63
94	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	13.44
95	Тамбур	13 этаж	Общественное	9.69
96	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	18.73
97	Коридор общий	13 этаж	Общественное	21.42
98	Коридор общий	13 этаж	Общественное	32.62
99	Лоджия незадымляемая	13 этаж	Общественное	2.63
100	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	13.44
101	Тамбур	14 этаж	Общественное	9.69
102	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	18.73
103	Коридор общий	14 этаж	Общественное	21.42
104	Коридор общий	14 этаж	Общественное	32.62
105	Лоджия незадымляемая	14 этаж	Общественное	2.63
106	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	13.44
107	Тамбур	15 этаж	Общественное	9.69
108	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	18.73
109	Коридор общий	15 этаж	Общественное	21.42
110	Коридор общий	15 этаж	Общественное	32.62
111	Лоджия незадымляемая	15 этаж	Общественное	2.63
112	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	13.44
113	Тамбур	16 этаж	Общественное	9.69
114	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	18.73
115	Коридор общий	16 этаж	Общественное	21.42
116	Коридор общий	16 этаж	Общественное	32.62
117	Лоджия незадымляемая	16 этаж	Общественное	2.63
118	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	13.44
119	Тамбур	17 этаж	Общественное	9.69
120	Лифтовой холл	17 этаж	Общественное	18.73
121	Коридор общий	17 этаж	Общественное	21.42
122	Коридор общий	17 этаж	Общественное	32.62
123	Лоджия незадымляемая	17 этаж	Общественное	2.63

124	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	13.44
125	Тамбур	18 этаж	Общественное	9.69
126	Лифтовой холл	18 этаж	Общественное	18.73
127	Коридор общий	18 этаж	Общественное	21.42
128	Коридор общий	18 этаж	Общественное	32.62
129	Лоджия незадымляемая	18 этаж	Общественное	2.63
130	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	13.44
131	Тамбур	19 этаж	Общественное	9.69
132	Лифтовой холл	19 этаж	Общественное	18.73
133	Коридор общий	19 этаж	Общественное	21.42
134	Коридор общий	19 этаж	Общественное	32.62
135	Лоджия незадымляемая	19 этаж	Общественное	2.63
136	Лестничная клетка	19 этаж	Общественное	13.44
137	Тамбур	20 этаж	Общественное	9.69
138	Лифтовой холл	20 этаж	Общественное	18.73
139	Коридор общий	20 этаж	Общественное	21.42
140	Коридор общий	20 этаж	Общественное	32.62
141	Лоджия незадымляемая	20 этаж	Общественное	2.63
142	Лестничная клетка	20 этаж	Общественное	13.44
143	Тамбур	21 этаж	Общественное	9.69
144	Лифтовой холл	21 этаж	Общественное	18.73
145	Коридор общий	21 этаж	Общественное	21.42
146	Коридор общий	21 этаж	Общественное	32.62
147	Лоджия незадымляемая	21 этаж	Общественное	2.63
148	Лестничная клетка	21 этаж	Общественное	13.44
149	Тамбур	22 этаж	Общественное	9.69
150	Лифтовой холл	22 этаж	Общественное	18.73
151	Коридор общий	22 этаж	Общественное	21.42
152	Коридор общий	22 этаж	Общественное	32.62
153	Лоджия незадымляемая	22 этаж	Общественное	2.63
154	Лестничная клетка	22 этаж	Общественное	13.44
155	Тамбур	23 этаж	Общественное	9.69
156	Лифтовой холл	23 этаж	Общественное	18.73
157	Коридор общий	23 этаж	Общественное	21.42
158	Коридор общий	23 этаж	Общественное	32.62
159	Лоджия незадымляемая	23 этаж	Общественное	2.63
160	Лестничная клетка	23 этаж	Общественное	13.44
161	Тамбур	24 этаж	Общественное	9.69
162	Лифтовой холл	24 этаж	Общественное	18.73
163	Коридор общий	24 этаж	Общественное	21.42
164	Коридор общий	24 этаж	Общественное	32.62
165	Лоджия незадымляемая	24 этаж	Общественное	2.63
166	Лестничная клетка	24 этаж	Общественное	13.44

167	Тамбур	25 этаж	Общественное	9.69
168	Лифтовой холл	25 этаж	Общественное	18.73
169	Коридор общий	25 этаж	Общественное	21.42
170	Коридор общий	25 этаж	Общественное	32.62
171	Лоджия незадымляемая	25 этаж	Общественное	2.63
172	Лестничная клетка	25 этаж	Общественное	13.44
173	Пространство для прокладки коммуникаций	Технический этаж	Техническое	639.01
174	Лоджия незадымляемая	Технический этаж	Общественное	2.63
175	Лестничная клетка	Технический этаж	Общественное	13.44
176	Электрощитовая	Кровля	Техническое	5.32
177	Помещение оборудования котельной	Кровля	Техническое	40.5
178	Лестничная клетка	Кровля	Общественное	13.93

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал, электрощитовая жилых помещений и автостоянки	ВРУ	Электроснабжение
2	Кровля, электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение
3	Кровля, газовая котельная	Система отопления и горячего водоснабжения	Система отопления и горячего водоснабжения
4	Подземная, надземная часть здания, автостоянка	Система электроснабжения	Электроснабжение
5	Подземная, надземная часть здания, автостоянка	Система электроосвещения	Электроосвещение
6	Подземная, надземная часть здания	Лифты с лифтовым оборудованием, 3 шт., грузоподъемностью 1000 кг, 1000 кг, 1000 кг для перевозки пожарных подразделений	Вертикальный транспорт для перевозки жильцов и пожарных подразделений
7	Подземная, надземная часть здания	Система заземления	Заземление
8	Подземная, надземная часть здания	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная, надземная часть здания	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная, надземная часть здания	Система водоотведения	Водоотведение
11	Подземная, надземная часть здания	Система отопления	Отопление
12	Подземная, надземная часть здания	Система внутреннего противопожарного водоснабжения	Пожаротушение
13	Подземная, надземная часть здания	Система пожарной безопасности	Пожарная безопасность
14	Подземная, надземная часть здания	Система внутреннего водостока	Водоотведение
15	Подземная, надземная часть здания	Система вентиляции автостоянки	Воздухообмен
16	Подземная, надземная часть здания	Система общеобменной вентиляции	Воздухообмен
17	Подземная, надземная часть здания	Система вытяжной противодымной вентиляции	Дымоудаление
18	Подземная, надземная часть здания	Система приточной противодымной вентиляции	Подпор воздуха
19	Подземная, надземная часть здания	Система телефонизации	Телефонизация
20	Подземная, надземная часть здания	Система радиификации	Радиофикация
21	Подземная, надземная часть здания	Система телевидения	Телевидение

22	Подземная, надземная часть здания	Система диспетчеризации	Диспетчеризация лифтового оборудования
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2023	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2023	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 730 385 000,00 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810449770032827
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09116916
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 627 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 120 717 151,89 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 506 282 848,11 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 90
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 22
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 34

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 917,85 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 99,03 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 469,2 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 362 033 027 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 735 514 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 15 681 235 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте: 1) ИНН директора (единоличного исполнительного органа) как физического лица - 590401539256 2) СНИЛС 047-250-140-28 ИНН 590401539256 физ.лица, входящего в одну группу лиц с застройщиком.3) Соответствие застройщика требованиям, установленным частью 1.1, пунктами 1.1 - 1.8, 7 части 2 статьи 3 ФЗ №214-ФЗ, п.7 ч. 1 ст.20, не требуется (в связи с привлечением денежных средств участников долевого строительства путем размещения на счетах эскроу. Остальным требованиям части 2 статьи 3 ФЗ №214-ФЗ застройщик соответствует. 4.Застройщик подтверждает, что руководитель застройщика, физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц владеет (имеет в капитале участие более чем пять процентов корпоративным юридическим лицом - застройщиком, главный бухгалтер застройщика соответствуют требованиям, установленным статьей 3.2 ФЗ №ФЗ-214. 5 По пункту 7.1. проектной декларации «О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 ФЗ № 214-ФЗ: 7.1.1. соответствует. 7.1.2. не проводятся.7.1.3. отсутствует.7.1.4. отсутствует.7.1.5. отсутствует.7.1.6. отсутствует.7.1.7. отсутствует.7.1.8. отсутствует.7.1.9. отсутствует.7.1.10. отсутствует.7.1.11. отсутствует. 7.1.12. не применялись. По пункту 7.2. проектной декларации – договоров поручительств не заключалось. 6 В пункте 19.6.1.5 ПД под суммой задолженности имеется ввиду выбранная сумма кредита на отчетную дату.7. В разделе 15.2. площадь квартир указана с учетом площади лоджий, балконов с понижающим коэффициентом. 8 по пункту 13.1.2.2. Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	07.09.2020г	2019/07-02-И-АР1	откорректирована отметка пола автостоянки и кровли стилобата; откорректированы ТЭП; изменены габаритные размеры автостоянки и ramпы; материал межквартирных перегородок приведен в соответствие с договорами участия в долевом строительстве; изменен состав кровли стилобата и ramпы, добавлены водосточные воронки и подпорные стенки для зеленых насаждений на кровле; добавлены козырьки над въездом в ramпу и над прямыми входами в подвал; в вестибюле добавлен шкаф для хранения лестницы для пожарных подразделений; изменен пол и отметки дверных проемов венткамер; изменены маркировки заполнения дверных и оконных проемов, витражей;
2	07.09.2020г	2019/07-02-И-ПЗУ	добавлено описание решений по благоустройству территории; предусмотрен пожарный проезд взамен эвакуационных лестниц на фасаде; откорректированы размеры стилобата; откорректирована вертикальная планировка в части понижения отметки стилобата; откорректирован сводный план сетей;
3	07.09.2020г	2019/07-02-И-АР2	изменено описание помещения котельной, отметка самой высокой конструкции, трасса газопровода на кровле жилого дома; увеличилась длина дымоходных труб котельной
4	07.09.2020г	2019/07-02-И-КР1, 2019/07-02-И-КР2	изменены габаритные размеры автостоянки; материал межквартирных перегородок приведен в соответствие с договорами участия в долевом строительстве; скорректирована отметка пола подвала жилого дома и автостоянки; изменены отметки верха фундамента; скорректированы узлы гидроизоляции; скорректирована маркировка конструкций; скорректирована геометрия плит перекрытия и покрытия; изменена схема расположения парапета жилого дома; изменены отметки парапетов жилого дома; скорректирован состав кровли над автостоянкой; скорректировано армирование наружных ограждающих стен жилого дома, перегородок в техническом подвале, перегородок на этажах, шахт дымоудаления; изменены маркировки заполнения дверных и оконных проемов, витражей
5	07.09.2020г	2019/07-02-И-ИОС1.1	потолочные светильники в санузлах заменены настенными; квартирные щиты перенесены из прихожих в гардеробные (в квартирах 1, 3, 4, 6, 7-го расположения);
6	07.09.2020г	2019/07-02-И-ИОС2.1	изменены планировки в соответствии с разделом АР

7	07.09.2020г	2019/07-02-И-ИОС3.1	изменение трассировки наружных сетей ливневой канализации K2; увеличение количества приемных воронок на кровле стилобата
8	07.09.2020г	2019/07-02-И-ИОС4.1	откорректирован узел обвязки отопительных приборов (кроме квартирных) и поэтажный коллектор; добавлена тепловая завеса в тамбуре 1-го этажа; изменена трассировка трубопроводов для диспетчерской, вестибюля и тамбура 1-го этажа и принципиальная тепловая схема ИТП; сети вентиляции откорректированы в соответствии с изменениями АР; добавлен новый лист с сетями 10-24 этажей; предусмотрена установка морозостойких противопожарных клапанов, расположенных в автостоянке, венткамере, тамбур-шлюзе, холодном тамбуре; добавлены огнезадерживающие клапаны и огнезащитное покрытие сетей вентиляции
9	07.09.2020г	2019/07-02-И-ИОС5.1	в разделе радиофикации проводное радиовещание заменено на эфирное; из проектной документации исключены ранее выданные ТУ, выданные ОАО «Ростелеком» №0501/17/193-17 от 01.03.2017; исключены телефонные розетки из квартир
10	07.09.2020г	2019/07-02-И-ИОС7.1	откорректирована информация о стилобате в соответствии с разделом АР
11	07.09.2020г	2019/07-02-И-ПБ	раздел приведен в соответствие с изменением разделов АР и ПЗУ
12	07.09.2020г	2019/07-02-И-ОДИ	в проектную документацию раздела внесены изменения, связанные с изменением стилобата; изменена ведомость жилых и общественных зданий и сооружений в графической части

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 415136871257052393186054531103425898409

Владелец: ООО СЗ «ПМД-КВАРТАЛ», Стародубцев Олег
Александрович, Пермь

Действителен: с 02.06.2020 по 02.09.2021